

Päätöspäivämäärä 05.06.2024

§51

Rakennuspaikka

560-425-12-43

Pinta-ala 72670.0

Porlammintie
16230 ARTJÄRVI KK

Kaava

Yleiskaava

Hakija

Lehtinen, Harri Antti Tapio
Porlammintie 110
16230 ARTJÄRVI KK

Toimenpide

Maisematyöluva

Kiinteistön omistaja hakee maisematyölupaa metsänhakuuseen tilalle 560-425-12-43.

Pyhäjärveen rajoittuva metsäpalsta, hakataan lohkot 1, 2 ja 3, hakkualueen pinta-ala yhteensä n. 2,1 ha.

Metsänhoitosuunnitelman ehdotus on avohakkuu, mutta tarkoitus on kaataa vain yli-ikäiset haavat ja kirjanpainajatoukan vahingoittamat kuuset. On vaarana että kovassa tuulessa puut voivat kaatua naapuritontin rakennusten päälle. Palstalla on jo nyt tuulen kaatamia haapoja. Rantapuihin ei kosketa ja rinteeseen on tarkoitus jättää suojapuita. Myöskin itse Myllykallio ja sen päällä kasvavat puut jäävät paikalleen. Järven puolelta katsottuna näkymä muuttuu vain siistimmäksi. Hakkuu on tarkoitus tehdä tänä kesänä, samalla harvennushakkuu palstalla 2, lupaa haetaan vain tälle vuodelle.

Lisäselvitykset ja poikkeukset

Kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksella 30.4.2024 Orimattilan Sanomissa, 4.5.2024 Aluelehdessä sekä on ollut nähtävillä Orimattilan kaupungin verkkosivuilla 26.4. – 20.5.2024. Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Päätös

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää julkipanon jälkeen maisematyöluvan tilalle 560-425-12-43 viranomaisen asettamin ehdoin.

Maisematyöluvan mukaiset hakkuut on mahdollista toteuttaa suunnitelman mukaan.

Lupaa ei tarvita MRL 128.2 §:n mukaan vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin. Laajempien tuhojen välttämiseksi metsänhoidolliset toimenpiteet voidaan aloittaa ennen luvan lainvoimaisuutta. Elävään kuusipuustoon kohdistuvat torjuntahakkuut ja kirjanpainajan vahingoittamien kuusipuiden poistaminen kuuluvat säännöksen piiriin.

Hakkuutyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun 3 vuoden kuluessa maisematyöluvan lainvoimaiseksi tulemisesta (MRL 143 §).

Päätöksen antopäivä on 13.6.2024.

Sovelletut oikeusohjeet

MRL 128, 130, 132, 135, 140, 143, 144 ja 101

Rakentamismääräyksiä:

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennustyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa tai lupa raukeaa.

Oikaisuvaatimusohje

Päätöksen antopäivä
13.06.2024

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna päivänä. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon sen antopäivänä.

Valitusaika on 30 (kolmekymmentä) päivää yllä mainitusta antopäivästä luettuna, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta.

Kirjallinen valitus tulee osoittaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen tai lähtetin välityksellä tai postitse. Valituksen tulee olla perillä hallinto-oikeudessa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä hallinto-oikeuden aukioloaikana.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Puhelin: 029 56 42200 (vaihe)
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)
Faksi: 029 56 42269
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Asiakaspalvelu on avoinna klo 8.00 - 16.15

Mikäli valitusajan viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tahi juhannusaatto, valituksen voi toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä

Valittajan tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa valituskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi, miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Kirjelmään on liitettävä mukaan:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä ja
- muu mahdollinen selvitys, johon halutaan vedota, mikäli sitä ei ole jo aikaisemmin esitetty.

Orimattilassa, päätöspäivänä



Timo Tarkkala

Johtava rakennustarkastaja

Orimattilan kaupungin rakennusvalvonta
postiosoite: PL 46, 16301 ORIMATTILA
katuosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila

PERUSTEVALITUSOHJE

Perustevalitus-
viranomaisen
ja -aika

Kunnan hyväksymään taksaan perustuvaan maksuun tyytymätön voi tehdä maksusta verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetun lain (706/2007) 9 §:ssä tarkoitetun perustevalituksen. Perustevalituksen voi tehdä sillä perusteella, että julkinen saatava on määrätty tai maksuunpantu virheellisesti. Perustevalitus on tehtävä viiden vuoden kuluessa sitä seuranneen vuoden alusta lukien, jona saaminen on määrätty tai maksuunpantu.

Lasku on maksettava perustevalituksen tekemisestä huolimatta laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä.

Viranomaisen, jolle perustevalitus tehdään, ja sen yhteystiedot:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

www.oikeus.fi/hallintooikeudet/hameenlinnanhallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

029 56 42210

faksi 029 56 42269

hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Maisematyölupahakemus Artjärven kylälle tilalle 12:43

Ympäristövaliokunta 05.06.2024 § 51
151/10.03.03.05/2024

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065

Kiinteistön omistaja hakee maisematyölupaa metsänhakuuseen tilalle 560-425-12-43.

Pyhäjärveen rajoittuva metsäpalsta, hakataan lohkot 1, 2 ja 3, hakkualueen pinta-ala yhteensä n. 2,1 ha.

Metsänhoitosuunnitelma liitteenä 1

Metsänhoitosuunnitelman ehdotus on avohakkuu, mutta tarkoitus on kaataa vain yli-ikäiset haavat ja kirjanpainajatoukan vahingoittamat kuuset. On vaarana että kovassa tuulessa puut voivat kaatua naapuritontin rakennusten päälle. Palstalla on jo nyt tuulen kaatamia haapoja. Rantapuihin ei kosketa ja rinteeseen on tarkoitus jättää suoja puuta. Myöskin itse Myllykallio ja sen päällä kasvavat puut jäävät paikalleen. Järven puolelta katsottuna näkymä muuttuu vain siistimmäksi. Hakkuu on tarkoitus tehdä tänä kesänä, samalla harvennushakkuu palstalla 2, lupaa haetaan vain tälle vuodelle.

Lupaviranomainen

Lupaviranomainen on ympäristövaliokunta.

Kaavoitustilanne

Kaava 560 Y12 Yleiskaavassa MU:

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ympäristöarvoja ja/tai ulkoilun ohjaamistarvetta.

Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.

Erityistä huomiota on kiinnitettävä rantamaisemien, geologisesti arvokkaiden harjumuodostumien ja -maisemien, kallioalueiden, suoluonnon, rantakosteikkojen sekä luonnontilaisten lehtojen vaalimiseen.

Rantametsiä ja lakialueita tulisi käsitellä Metsäkeskus Tapion metsänhoitosuosituksen mukaisesti ja siten, että kiinnitetään erityistä huomiota maiseman luonnonmukaisuuteen.

Koska puiden kaatamisen alueella voidaan katsoa muuttavan maisemaa, maisematyölupa on haettava. MRL 135 §:n mukaan viranomaisen on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteutumista.

Kaavoituspäällikkö

Ei huomauttamista

Kuuleminen

Kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksella 30.4.2024 Orimattilan Sanomissa, 4.5.2024 Aluelehdessä sekä on ollut nähtävillä Orimattilan kaupungin verkkosivuilla 26.4. – 20.5.2024.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Edellytysten harkintaa

Puiden kaato kyseisellä alueella muuttaa maisemakuvaa, mutta suunnitelman mukaan tehtynä ei vaikeuta alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen, eikä turmele maisemakuvaa.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Valiokunta myöntää haetun maisematyöluvan. Maisematyöluvan mukaiset hakkuut on mahdollista toteuttaa suunnitelman mukaan.

Lupaa ei tarvita MRL 128.2 §:n mukaan vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin. Laajempien tuhojen välttämiseksi metsänhoidolliset toimenpiteet voidaan aloittaa ennen luvan lainvoimaisuutta. Elävään kuusipuustoon kohdistuvat torjuntahakkuut ja kirjanpainajan vahingoittamien kuusipuiden poistaminen kuuluvat säännöksen piiriin.

Hakkuutyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun 3 vuoden kuluessa maisematyöluvan lainvoimaiseksi tulemisesta (MRL 143 §).

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää julkipanon jälkeen maisematyöluvan tilalle 560-425-12-43 päätösehdotuksen mukaisesti. Päätöksen antopäivä on 13.6.2024.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijalle ja Hämeen ELY-keskukselle.

Otteen oikeaksi todistaa 11.06.2024



Tanja Mansikkaniemi
Lupasihteeri

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 51

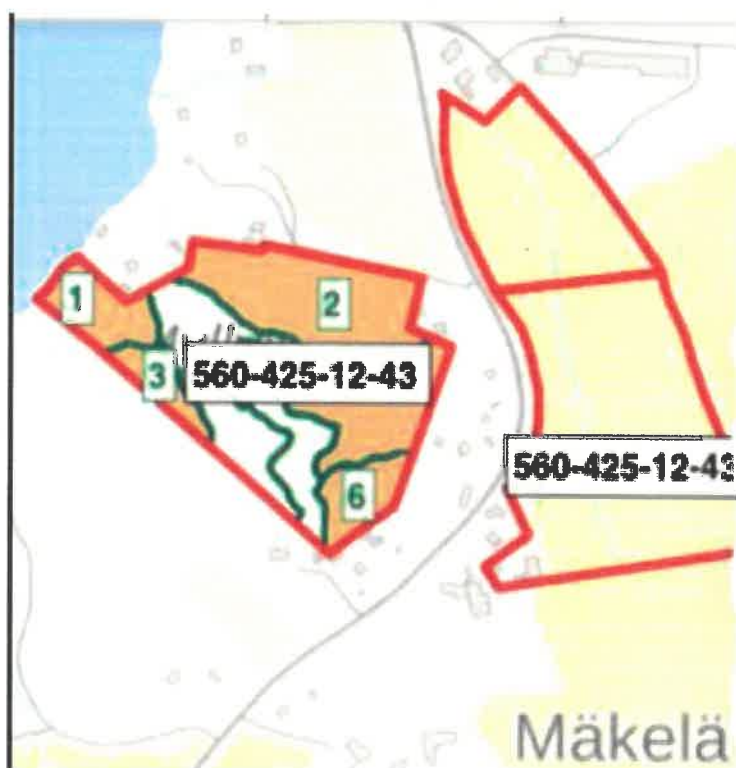
ORIMATTILAN KAUPUNKI
YmpäristövaliokuntaVALITUSOSOITUS
Hallintovalitus

Valitusoikeus ja valitusperusteet	Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).	
	Valitusoikeus koskee poikkeamis-, maisematyölupa- ja rakennuslupapäätöksiä sekä suunnittelutarveratkaisuja.	
	Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valituksen voi tehdä myös tarkoituksenmukaisuuksiperusteella.	
Valitusviranomainen ja valitusaika	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Valitusaika 30 päivää
	Hämeenlinna hallinto-oikeus Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu, puhelinvaihe) Faksi: 029 56 42269 Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi, Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä. Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa.	
	Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/ Asiointipalvelu on tarkoitettu yksityishenkilöiden ja yritysten/yhdistysten käyttöön, ei viranomaisille.	
	Valituksen voi toimittaa myös postitse, sähköpostitse tai telekopiona hallinto-oikeuden kirjaamoon.	
	Muu muutoksenhakuviranomainen (alistusasiat), osoite ja postiosoite	
	Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä. Antopäivä on 13.6.2024	
Tiedoksianto asianosaiselle	Asianosainen	
	___ Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §). Annettu postin kuljetettavaksi, pvm / tiedoksiantaja	
	___ Luovutettu asianosaiselle	Asianosainen
	Paikka, pvm. ja tiedoksiantajan allekirjoitus	Vastaanottajan allekirjoitus
	___ Saantitodistusta vastaan	Asianosainen
	X Muulla tavoin, miten / sähköisesti	Asianosainen Hakijalle ja Hämeen ELY-keskukselle.
Valituskirja	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan muutosta (<i>valituksen kohteena oleva päätös</i>); 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (<i>vaatimukset</i>); 3) vaatimusten perustelut; 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (<i>prosessiosoite</i>). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Valitukseen on liitettävä: 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen; 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;	

	3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Valitusasiakirjojen toimitaminen valitusviranomaiselle	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Pöytäkirja	Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta. Postiosoite: PL 46,16301 Orimattila Käyntiosoite: Erkontie 9,16300 Orimattila Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi Faksinumero: (03)777 1439 Puhelinnumero: (03) 888 111 Kirjaamon aukioloaika: ma - to 9-15 ja pe 9-14
Lisätietoja	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta

Liitetään pöytäkirjan otteeseen

Kiinteistö 560-425-12-43



Pyhäjärveen rajoittuva metsäpalsta, hakataan lohkot 1, 2 ja 3.
Hakkualueen pinta-ala yhteensä n. 2,1 ha.