

## **KUULUTUS**

Ympäristönsuojelulain mukainen lupapäätös

### **Kuulutuksen julkaisupäivä**

5.6.2025

### **Päätöksen tiedoksisaantipäivä**

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä.

### **Antopäivä**

5.6.2025

### **Hakija**

Rudus Oy

### **Asia**

Orimattilan ympäristövaliokunta 26.5.2025 § 42 / Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan muutoshakemus, Rudus Oy  
Päätös sisältää YSL 199 §:n ja MAL 21 §:n mukaisen luvan aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

### **Nähtävilläpito**

Kuulutus ja päätös pidetään nähtävillä 5.6. - 14.7.2025 Orimattilan kaupungin verkkosivulla.

### **Muutoksenhaku**

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.  
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä.  
Päätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 14.7.2025.

## **Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan muutoshakemus, Rudus Oy, Salusmäki II**

Ympäristövaliokunta 26.05.2025 § 42  
49/11.02.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristötarkastaja Jenni Komppa, puh. 044 791 3981,  
jenni.komppa@orimattila.fi  
Ympäristönsuojelusihteri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh.  
040 521 6733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Hakija  
Rudus Oy  
PL 42, Karvaamokuja 2a  
00381 HELSINKI

Liike- ja yhteisötunnus  
1628390-6

### **Aikaisemmat luvat**

Alueelle on myönnetty yhdistetty maa-aines- ja ympäristölupa 7.7.2021 kymmeneksi vuodeksi. Luvat myönnettiin 8,91 hehtaarin alueelle 672.000 m<sup>3</sup> ottomäärälle. Orimattilan ympäristövaliokunta hyväksyi 17.1.2024 muutoshakemuksen jättää yhteinen maa-alue Hiekka- ja sorapalsta 560-878-3-0 pois tilan Salusmäki II jälkihoitosuunnitelmasta ja lupaehdon 9 jälkihoitovelvoitteesta.

### **Suunniteltu uusi toiminta**

Hakemuksessa haetaan muutosta yhdistettyyn maa-aines- ja ympäristölupaan Rudus Oy:n maa-ainesten Salusmäki II tilan 560-407-9-96 ottamisalueelle Orimattilan Mallusjoen kylässä.

Muutoshakemuksella haetaan lupaa vastaanottaa puhtaita ylijäämämaita kiinteistön pohjoisreunalle enintään 230.000 m<sup>3</sup> ktr. Puhtaita maa-aineksia käytetään alueen maisemointiin. Ottaminen, ottamismäärä tai jalostustoiminnot eivät muutu. Maisemoinnissa käytetään samoja laitteita kuin nykyisessä toiminnassa. Muutoslupahakemus koskee nykyisten lupien toiminta-aikaa. Muutos koskee 3,7 hehtaarin aluetta.

Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21§ ja YSL 199§).

Toiminta-alue on lähes täysin puuton. Myös pintamaat on pääosin kuorittu. Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita. Täyttöalueen rakentamisella ei arvioida olevan luontovaikutuksia tai vaikutuksia rakennettuun ympäristöön. Alueella ei ole kulttuurihistoriallisia suojelukohteita eikä tunnettuja muinaisjäänneksiä.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ympäristövaliokunta päättää muuttaa Rudus Oy:n voimassa olevaa 7.7.2021 ja 17.1.2024 kertaalleen muutettua määräaikaista yhdistettyä maa-aines- ja ympäristölupaa Salusmäki II tilan 560-407-9-96 ottamisalueelle liitteen 12 mukaisesti.  
Liite 12

Päätös sisältää luvan aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemista.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää myöntää yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan muutoshakemuksen mukaisen luvan ympäristötarkastajan valmistelun mukaisesti. Päätös sisältää luvan aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemista.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan muutoksen Rudus Oy:lle kiinteistölle 560-407-9-96.  
Lisäksi myönnetään MAL 21§:n ja YSL 199§:n mukainen lupa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Antopäivä 5.6.2025.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 7

Jakelu Hakijalle ja muille asianosaisille sekä ilmoitus päätöksestä niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä.

Otteen oikeaksi todistaa

2.6.2025

Tanja Mansikkaniemi  
Lupasihteeri

Tämä ote on allekirjoitettu sähköisesti Orimattilan kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 42****VALITUSOSOITUS****Valitusviranomainen**

Ympäristölupaviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasa hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista., tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

- |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. |
| - | Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. |
| - | Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.                                                                                                                  |

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen julkaisupäivä 5.6.2025

Päätöksen antopäivä 5.6.2025

Valitusajan viimeinen päivä 14.7.2025

**Valituksen sisältö**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- |   |                                                                                                                                             |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | valittajan nimi ja kotikunta                                                                                                                |
| - | postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa                                              |
| - | päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteella muutosta vaaditaan. |

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

**Valituksen liitteet**

Valituskirjelmään on liitettävä

- |   |                                                                                                                     |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | ympäristölupaviranomaisen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä                                                    |
| - | asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle |
| - | asiamiehen valtakirja                                                                                               |

### **Valituksen toimittaminen**

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

*Asiointipalvelu on tarkoitettu yksityishenkilöiden ja yritysten/yhdistysten käyttöön, ei viranomaisille.*

Valituksen voi toimittaa vaihtoehtoisesti myös sähköpostitse tai postitse. Valituksen voi toimittaa myös hallinto-oikeuden kirjaamoon henkilökohtaisesti, lähetin tai asiamiehen välityksellä.

**Valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.**

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

### **Yhteystiedot**

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

PL 204, 65101 Vaasa

Puhelinvaihtelu: 029 56 42611

Kirjaamo: 029 56 42780

Faksi: 029 56 42760

(ma - pe klo 8.00 - 16.15)

Sähköposti: [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao(at)oikeus.fi)

**ORIMATTILAN KAUPUNKI**

Ympäristövaliokunta  
PL 46  
16301 ORIMATTILA

**PÄÄTÖS**

26.05.2025  
Päätös annettu 5.6.2025

**ASIA**

RUDUS OY:N MUUTOSHAKEMUS YHDISTETTYYN MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAAN JA  
ALOITTAMISLUPAHAKEMUS, HENNA POHJOINEN MAA-AINESALUE, MALLUSJOKI, ORIMATTILA

**LUVAN HAKIJA JA YHTEYSTIEDOT**

Rudus Oy  
PL 42, Karvaamokuja 2a  
00381 HELSINKI

Y-tunnus 1628390-6

**HAKEMUS JA SEN VIREILLETULO**

Hakemuksessa haetaan muutosta yhdistettyyn maa-aines- ja ympäristölupaan Rudus Oy:n maa-ainesten Salusmäki II tilan 560-407-9-96 ottamisalueelle Orimattilan Mallusjoen kylässä.

Muutoshakemuksella haetaan lupaa vastaanottaa puhtaita ylijäämämaita kiinteistön pohjoisreunalle enintään 230.000 m<sup>3</sup> ktr. Ottaminen, ottamismäärä tai jalostustoiminnot eivät muutu. Muutoslupahakemus koskee nykyisten lupien toiminta-aikaa. Muutos koskee 3,7 hehtaarin aluetta.

Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21§ ja YSL 199§).

**LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 § mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. YSL liite 1 taulukko 2 kohdat 7 c) ja 7e) (kiven louhimo tai sellainen muu kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja kiinteä murskaamo ja sellainen tietyllä alueella sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää).

MAL 4 a § ja YSL 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisistä syistä pidettävä tarpeettomana.

Yhteiskäsittelyssä annettava lupa on määräaikainen ja luvan voimassaolo määräytyy maa-aineslain 10 §:n mukaan. Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottoon myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi. Perustellusta syystä enintään 15 vuodeksi.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Lain liitteen 1 taulukon 2 kohdan f) mukaan luvanvaraista on muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista. Pilaantumattomien maa-ainesten läjitys katsotaan jätteen käsittelyksi (maankaatopaikka) siltä osin, kun läjittäminen ei ole välttämätöntä maa-ainesalueen maisemoinnin kannalta.

Maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1968, KYHL) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (MAL 7 §). Orimattilan ympäristövaliokunta toimii Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisena.

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (VNa ympäristönsuojelusta 713/2014) 2 §:n 6 perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (Orimattilan ympäristövaliokunta).

### **Ympäristövaikutusten arviointimenettely**

Suunniteltuun toimintaan ei sovelleta ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

### **TOIMINNAN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖOLOSUHTEET**

Ottamisalue sijaitsee Orimattilan kaupungin Mallusjoen kylässä noin 15 km etäisyydellä kaupungin keskustasta länteen. Tila Salusmäki II, kiinteistörekisteritunnus 560-407-9-96, sijaitsee Isonhaonmäellä, Salusjärvestä pohjoiseen, valtatie 4:n ja Salusjärventien välissä. Suunniteltu maanvastaanottotoiminta sijoittuu jo pitkään maa-ainesottotoiminnan käytössä olevalle alueelle. Sijaintikartta on liitteenä (Liite 1). Tilan pinta-ala on 10,51 hehtaaria. Tilan omistaa Rudus Oy.

Ottamisalue sijaitsee osittain Isonhaonmäki-nimisellä (0156008) vedenhankintaan soveltuvalla II-luokan pohjavesialueella. Suunniteltu ylijäämämaiden läjitysalue sijaitsee ottamisalueen pohjoisosassa pohjavesialueen ulkopuolelle. Lähin vesistö on Salusjärvi noin 650 m etelään.

Toiminta-alue on lähes täysin puuton. Myös pintamaat on pääosin kuorittu. Tilan ympäristön kasvillisuus sisältää kuivan kangasmetsän lajeja. Pääpuulajina on mänty. Alueella ei ole erityistä luonnon- tai maisemansuojelullista arvoa.

Ottamisaluetta lähin luonnonsuojelualue on yksityinen Niemelän luonnonsuojelualue, joka sijaitsee 2,3 km ottamisalueelta itään. Porvoonjokilaakson luonnonsuojeluohjelma-alueelle on ottamisalueelta matkaa 3,6 km. Kurppametsän yksityinen suojelualue sijaitsee 4,6 km etäisyydellä. Lähin Natura-alue, Mallusjoen vanha metsä, on 9,3 km etäisyydellä. Alueella ei ole kulttuurihistoriallisia suojelukohteita eikä tunnettuja muinaisjäännöksiä.

Suunnittelualueesta itään Salusjärventien toisella puolella sijaitsee lähin asuinrakennus, johon etäisyyttä ottoalueen rajasta on lyhimmillään alle 100 metriä. Pohjoiskoillisessa sijaitsevaan taloon on matkaa noin 100 metriä.

## **KAAVOITUS JA LUPA/SOPIMUSTILANNE**

Hakemuksen mukaisella kohdealueella on voimassa Päijät-Hämeen maakuntakaava vuodelta 2014 ja Länsi-Orimattilan osayleiskaava vuodelta 1998. Lähin asemakaava-alue on Hennan asemalla vajaan kilometrin päässä pohjoiseen. Päijät-Hämeen maakuntakaavassa alue on kehittämisen kohdealuetta (kk). Merkinnällä osoitetaan kaupunki- ja kuntavyöhykkeitä, joihin kohdistuu maakunnallisesti tai seudullisesti tärkeitä alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita. Länsi-Orimattilan osayleiskaavassa alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-2).

Alueella on voimassa yhdistetty maa-aines- ja ympäristölupa 7.7.2021 kymmeneksi vuodeksi ja lupa on voimassa 16.7.2031 asti. Luvan mukaan alueelta saa ottaa soraa ja hiekkaa 672.000 m<sup>3</sup> lupajakson aikana. Lupapäätökseen on haettu muutosta jättää yhteinen maa-alue Hiekka- ja sorapalsta 560-878-3-0 pois tilan Salusmäki II jälkihoitosuunnitelmasta ja lupaehdon 9 jälkihoitovelvoitteesta. Orimattilan ympäristövaliokunta on 17.1.2024 päivätyssä päätöksessä hyväksynyt muutoksen.

## **SUUNNITELTU TOIMINTA**

Osa ottamisalueen maa-aineksesta on vielä ottamatta suunnitellun ylijäämämaan täyttöalueen pohjoisosassa. Maatäyttö aloitetaan alueen etelä-/koillisosasta ja täytön ehdittyä alueen pohjoisosiin on sieltä jo kaivettu pois suunnitellut maa-ainekset.

Maan vastaanotossa ja läjityksessä käytetään tavanomaisia maanrakentamisessa käytettäviä työkoneita kuten pyöräkuormaajaa, kaivinkonetta tai puskutraktoria. Käytettävät laitteet ja toiminnot ovat samoja, kun jo nykyisessä toiminnossa eli kaivuun, siirrot, lastaukset yms. tehdään samoilla laitteilla, kun muunkin kiviaineksen käsittely. Työkoneet tankataan olemassa olevalla tukitoiminta-alueella.

## **Liikennöinti alueelle**

Maa-aineksien kuljetus alueelle tapahtuu Salusjärventien kautta. Liikennemäärät vaihtelevat riippuen rakennustoiminnan vilkkaudesta. Liikennereitit Orimattilan/Lahden alueelta ovat melko lyhyitä, jolloin liikenteen aiheuttamat päästöt ovat pienet.

Arvioitu liikennemäärä ylijäämämaiden kuljetuksesta maanvastaanottoalueelle on keskimäärin noin 5 ajoneuvoa vuorokaudessa (kasettiauton keskikuormakoko 50 tonnia, jaettuna 200 pv/vuosi). Kesäaikana liikennemäärät ovat keskimääräistä vilkkaampia, jolloin kuormia tulee maanvastaanottoalueelle noin 10...20 vuorokaudessa.

## **Alueelle tuotavien aineiden määrä ja laatu**

Alueelle tuodaan kohteen ulkopuolelta pilaantumattomaa ylijäämämaata. Ottamistoiminnan aikana alueelle tuodaan ylijäämämaata noin 230.000 m<sup>3</sup>, joka vastaa noin 300.000 tonnia. Enimmillään alueelle tuodaan vuodessa noin 38.000 m<sup>3</sup> eli noin 49.000 tonnia. Alue ei ole pohjavesialuetta ja muotoiluun voidaan käyttää sekalaisia pilaantumattomia ylijäämämaita. Useimmiten ylijäämämaat ovat moreenia, silttiä tai savea taikka hiekkaa/soraa, johon on sekoittunut em. maalajeja tai niiden seoksia. Ylijäämämaan puhtaus selvitetään.

Alueelle voidaan ottaa maata seuraavin perustein:

- kaivualueella ei ole ollut toimintaa, joka olisi saattanut aiheuttaa maaperän pilaantumista ja aines on aistinvaraisten havaintojen perusteella puhdasta tai
- maaperän pilaantuneisuus on tutkimuksin selvitetty; maaperän haitallisten aineiden pitoisuus alittaa VNa 214/2007 liitteessä esitetyt alemmat ohjearvot (tai kulloinkin sovellettavat pilaantumattoman maan raja-arvot).

Pilaantuneeksi epäiltyä tai todettua maata ei alueelle tuoda.

### **Vastaanotto ja seuranta**

Maa-ainesten toimittamisesta alueelle sovitaan maanvastaanottoalueen pitäjän kanssa.

Maanvastaanottoalueelle vastaanotettavat ylijäämämaat tilastoidaan. Kuormista kirjataan ylös kuorman paino, aineksen laatu (savi, kitkamaa, mahdollinen kynnysarvomaa) ja kuorman tuojan tunnistetieto sekä kellonaika.

### **Toiminta-ajat**

Maanvastaanottoalueen aukioloajoiksi haetaan nykyisen luvan mukaisia aukioloaikoja, jotka ovat:

- ma-pe, klo 7.00–22.00
- Lisäksi poikkeustilanteissa myös lauantaisin, klo 7.00–16.00.

### **Täyttösuunnitelma**

Suunnitellun maanvastaanottoalueen kokonaistäyttötilavuus on 230 000 m<sup>3</sup>.

Ennen varsinaisen täyttötoiminnan aloittamista poistetaan alueelta puusto ja isot kannot. Täyttö aloitetaan tukitoiminta-alueen läheisyydestä pohjoisen suuntaan. Täytön rakentamisessa käytetään pyöräkuormaajaa, kaivinkonetta tai puskutraktoria tarpeen mukaan.

Täyttö tapahtuu kerrospengertäyttönä vaakasuorina kerroksina tai kiilapengertäyttönä. Penkereen kerrospaksuus on noin kolme metriä. Täyttöön tuotavat kuormat tyhjennetään valmiin täyttöosan päälle lähelle penkan reunaa, josta maa- ja kiviaines työnnetään kauhakuormaajalla penkereeseen. Täyttöpenger tasataan ja tiivistetään huolellisesti useaan kertaan päältä ajaen. Tarvittaessa täytön pintaa kostutetaan pölyämisen estämiseksi.

Huonosti koossapysyvät saviset ja eloperäistä ainesta (humusmaa ja turve) sisältävät massat sijoitetaan karkeampien massojen väliin alueiden keskivaiheille.

Reuna-alueilla täyttöpenkereen luiskat tulee tehdä täyttösuunnitelman (lopputilakartta) mukaan kaltevuuteen 1:3–1:5. Lakialueella täyttö tehdään noin 1:10 kaltevuuteen. Muotoilussa kiinnitetään huomiota siihen, että alueelle ei jää vettä kerääviä painanteita.

Täyttöalueen pinta pidetään reunoja kohti kaltevana, jotta alueen pintavedet valuvat mahdollisimman paljon pintaa pitkin (tarvittaessa rakennettaviin ympärysojaan ja laskeutusojiin).

## **Vesienhallinta**

Maanvastaanottoalueella käytetään vettä lähinnä alueen työmaateiden ja tarvittaessa myös läjitysalueen kasteluun. Kasteluvesi tuodaan alueelle säiliöautolla.

Maanvastaanottoalueen ympärillä kohdekiinteistöllä ei ole nykyhetkellä ojia. Maatäyttö pyritään tekemään vähäsateisena aikana ja sellaisilla materiaaleilla, että liettymistä ja hienoaineksen kulkeutumista ei tapahdu haittaa aiheuttavasti. Runsaiden sateiden aikana, mikäli liettymistä tapahtuu, maata ei oteta vastaan.

Jos kuitenkin havaitaan, että hienoainesta sisältäviä hulevesiä muodostuu haittaa aiheuttavasti rakennetaan täyttöalueen ympärille ojat sekä hulevesialtaat. Altaita tehdään 1-2 riippuen tarpeesta. Altaat mitoitetaan syntyvän vesimäärän mukaan riittävän kokoisiksi. Altaiden jälkeen selkeytynyt vesi purkautuu maastoon.

Altaan 1 vesi ohjautuu läheiseen metsäojaan, joka laskee lounaan suuntaan ojitetulle suoalueelle. Altaan 2 vesi ohjautuu pellon reuna-osaan ja siitä edelleen etelän/lounaan suuntaan samalle suoalueelle. Altaan 2 vesi purkautuu metsäalueelle ja vesimäärän vähäisyyden takia sen arvioidaan imeytyvän maahan purkukohdan lähialueella. Lähin vesistö on Salusjärvi noin 650 m etelään.

Altaiden ja ojien alustavat sijainnit on esitetty täyttösuunnitelmakartalla (Liite 2). Mikäli tarve hulevesien käsittelyyn syntyy, altaat ja ojat rakennetaan suunnitelman mukaisesti. Toteutuneiden altaiden sijainti raportoidaan valvovalle taholle.

## **Käytettävät polttoaineet ja kemikaalit**

Toiminnassa ei käytetä työkonoiden polttoaineiden lisäksi muita kemikaaleja. Maanvastaanottoalueella ei varastoida polttoaineita tai muita kemikaaleja. Polttoaineet säilytetään nykyisellä tukitoiminta-alueella, missä maanvastaanotossa käytettävät työkonot myös tankataan.

## **Loppumuotoilu ja alueen jälkikäyttö**

Täyttöä viimeistellään sitä mukaan, kun täyttöalue saavuttaa suunnitellun täyttötason. Viimeistely käsittää alueen muotoilun lopulliseen muotoon ja maisemoinnin. Viimeisteltävältä alueelta poistetaan kaikki viimeistelytyötä haittaavat esineet ja rakenteet. Täytön luiskat loivennetaan siten, että suurin luiskakaltevuus on 1:3. Pääosin luiskakaltevuus on 1:3 ja 1:5 välillä. Lakialue muotoillaan siten, että täyttöalueella ei esiinny alle 1:20 kaltevuuksia. Löyhä tai muotoilussa löyhtynyt pintamaa tiivistetään.

Maisemoinnin tavoitteena on täytön sulauttaminen osaksi metsämaisemaa metsittämällä alue kuusen- ja männyn- ja taimilla sekä tarvittaessa rauduskoivulla. Mikäli riittävän tiheä ja laadukas taimikko syntyy luonnollisesti ei istutuksia ole tarpeen tehdä. Havupuiden lisäksi alueelle pyritään saamaan sopivassa suhteessa myös lehtipuustoa (koivu, haapa ja raita) monimuotoisuuden lisäämiseksi joko istuttamalla tai säästämällä luontaisesti syntyneet taimet.

Maisemointi tehdään heti läjitystoiminnan loputtua. Maisemointia voidaan tehdä myös vaihteittain täyttötoiminnan edistyessä siten, että vanhat täyttövaiheet metsitetään ensin.

## **MAISEMA-, YMPÄRISTÖ- JA LUONTOVAIKUTUKSET SEKÄ NIIDEN RAJOITTAMINEN**

Hakijan mukaan hakemuksessa on arvioitu toiminnan vaikutuksia maisemaan, luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön, maaperään, pohjavesiin, pintavesiin ja

ilmapäästöihin. Melu-, värinä-, pöly- ja viihtyvyyshaittojen osalta on arvioitu niiden määrää ja haittoja ja käytettävissä olevia torjuntakeinoja. Lisäksi on arvioitu toiminnan kokonaisvaikutuksia lähimmälle asutukselle.

### ***Maisema***

Hakemuksen mukaan toiminasta ei aiheudu merkittävää muutosta maisemaan. Täyttöalueen ylin kohta tulee olemaan tasolla +106. Nykyinen maanpinta alueen pohjois- ja itäpuolella vaihtelee tasoilla +100...+110. Rakentamisen aikana maavalli näkyy lähialueella mm. Salusjärventieltä.

Maanvastaanottoaluetta ryhdytään maisemoimaan vaiheittain, kun lopullinen täyttökorkeus saavutetaan. Luiska-alueiden maisemointi voidaan aloittaa osittain jo aikaisemminkin. Maisemoinnin tavoitteena on maanvastaanottoalueen sulauttaminen osaksi metsämaisemaa metsittämällä alue. Maanvastaanottoalueen maisemoinnin jälkeen alueelta ei synny ympäristöön normaalista metsätalousmaasta poikkeavia vaikutuksia.

### ***Pohjavesi, pintavesi, maaperä***

Hakemuksen mukaan alueelle tuotavan puhtaan maa- ja kiviaineksen pohjavesivaikutukset ovat pienet tai niitä ei ole lainkaan. Pohjavesiselvityksessä todettiin, että ympäristön kaivojen vesi ei muodostu alueilla, joihin toiminta-alueen pohjavesi virtaa. Siten toiminnalla ei ole vaikutusta kaivojen veden laatuun tai määrään. Kaivojen vedenlaatua ei ole tarpeen tarkkailla ottamisalueen toiminnan vuoksi.

Täyttöihin sijoitetaan pilaantumattomia ylijäämämaita eikä se aiheuta pohjaveden laadun heikkenemistä. Toiminta ei aiheuta myöskään naapurikaivojen vesien laadun muutoksia. Pintavesiin ei joudu maanvastaanottoalueen hulevesien mukana erityisiä ihmisen terveyteen haitallisia vaikutuksia aiheuttavia aineita, koska alueelle sijoitetaan vain pilaantumattomaksi luokiteltuja maita ja läjitys tehdään vähäsatteisena aikana.

Tarvittaessa alueelle rakennetaan hulevesialtaita ja ojia. Tällöin maanvastaanottoalueella muodostuvat pintavedet ohjautuvat ojien kautta hulevesialtaisiin, joista vedet kulkeutuvat alueen ulkopuolelle. Kiintoaines laskeutuu ja vesi selkeytyy altaissa.

### ***Melu ja värinä***

Maavallin rakentaminen ei lisää merkittävässä määrin suunnittelualueen melua. Kuljetukset alueelle lisääntyvät hieman ja tämän takia kuorma-autojen ja maansiirtokoneiden äänet lisääntyvät. Näistä esimerkiksi työkoneiden peruutusäänet voivat aiheuttaa hetkittäistä häiritsevää ääntä, mutta tämän ei arvioida olevan merkittävää alueen muu toiminta huomioiden.

Melua aiheutuu toimintaan liittyvistä kuljetuksista sekä ylijäämämassojen täytöstä, lajittelusta ja siirtotöistä. Työssä käytetään tyypillisesti kaivinkonetta, pyöräkuormaajaa tai vastaavaa työkonetta, joiden melupäästöt tunnetaan varsin hyvin. Työkoneiden äänitehotaso on tyypillisesti luokkaa LWA 105 dB eli 10 metrin etäisyydellä noin 77 dB. Maa-aineksen kippauksesta aiheutuu hetkellinen noin 0,5 minuuttia kestävä melutapahtuma, jonka äänitehotaso on luokkaa LWA 112 dB eli 10 metrin etäisyydellä noin 84 dB. Nämä kuvaavat melun etenemistä avoimessa maastossa.

Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 110 metrin etäisyydellä täyttöalueesta itään. Ilman meluesteitä melu olisi 53 dB. Tehollinen melua tuottava työaika on enimmillään yhteensä noin 10 tuntia eli noin 70 % työajasta. Päiväajan ohjearvoon klo 7–22 verrannollinen melutaso olisi tällöin noin 51 dB Aeq. Pohjois-koillisen suunnalla oleva asuinrakennus on noin 150 m etäisyydellä täyttöalueesta. Ilman meluesteitä melu olisi 50 dB. Tehollinen melua tuottava työaika on enimmillään yhteensä noin 10 tuntia eli noin 70 % työajasta. Päiväajan ohjearvoon klo 7–22 verrannollinen melutaso olisi tällöin noin 48 dB Aeq. Melutasot on laskettu NoiseTools.netin Calculatorilla käyttäen Point Source Modelia.

Todellisuudessa melupäästö syntyy lähes täysin maastoesteiden takana. Siten yllä kuvatut melutasot ovat voimakkaita yliarvoja ja todellinen melutaso em. kohteissa on luokkaa 40 dB Aeq. Sama koskee idän puolella noin 130 m etäisyydellä olevaa loma-asuntoa.

Melutasot jäävät valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisten päiväajan ohjearvojen alle. Kuljetuksista aiheutuva melutaso on vielä vähäisempi kuin työkoneista.

Hakemuksen mukaan toiminta ei aiheuta tärinävaikutuksia.

### **Pöly**

Maavallin rakentamisesta voi aiheutua kuivana aikana pölyn leviämistä lisääntyvän liikenteen takia. Alussa pölyä voi syntyä alueelle rakennettavan maavallin pinnasta tuulieroosion takia. Tämä vähenee ja loppuu täytön edetessä, kun vallin pinta muotoillaan ja sen pintaan syntyy kasvillisuutta. Pöly leviää tuulen mukana ja siten tuulen suunnalla on suuri merkitys. Suomessa vallitsevia tuulensuuntia ovat lounaistuulet.

Lähimmät häiriintyvät asuin-kohteet sijaitsevat noin 100 m etäisyydellä maavallista idän ja pohjoisen suunnassa. Syntyvä pöly ehtii suurimmaksi osaksi laskeutua ennen näitä. Ottamisalueen ulkopuolelle laskeutuvan pölyn määrä on vähäinen. Puiden ja kasvien pinnalle laskeutuva pöly huuhtoutuu sadeveden mukana maahan. Pölyämistä rajoitetaan tarvittaessa mm. kastelemalla ajoreittien pintaa kuivana aikana tai suolauksella. Tiesuolan käytössä on huomioitava, ettei suolausta saa käyttää pohjavesialueella tai 50 lähempänä yksityistä vesikaivoa. Pölyämistä seurataan aistinvaraisesti ja tarvittaessa pölyn syntymisen ja leviämisen ehkäisemistoimia tehostetaan. Toiminnasta ei aiheudu ilmanlaadun ohjearvojen ylittymistä lähimmissäkään häiriintyvissä kohteissa.

### **Jätteet**

Ei muutoksia edelliseen voimassa olevaan lupaan.

### **Kokonaisvaikutus lähimmälle asutukselle**

Toiminta aiheuttaa ajoittain ympäristöön lähinnä melu- ja pölyhaittoja, jotka määrältään ja toiminnan jaksottaisuuden vuoksi ovat vähäisiä. Kohteen lähimmät naapurit ovat noin 100 m etäisyydellä. Toiminnasta johtuva melutaso ei ylitä häiriintyvissä kohteissa melun ohjearvoja. Melutasoa seurataan aistinvaraisesti ja tarvittaessa meluntorjuntaa tehostetaan. Pölypäästöt eivät aiheuta lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ilmanlaadun ohjearvojen ylityksiä. Valtaosa pölystä jää ottamisalueelle ja ainoastaan pieni osa laskeutuu sitä ympäröiviin metsiin. Toiminnan aiheuttamat maisemahaitat korjaantuvat maisemoinnin jälkeen. Haittoja rajoitetaan suunnitelmallisella maa-aines- ja ympäristölupaehtojen mukaisella toiminnalla. Toimintaa kehitetään jatkuvasti pyrkimyksenä vähentää ympäristölle aiheutuvia häiriöitä. Toiminta ei aiheuta häiriötä lähimmälle asutukselle eikä se vaaranna ihmisten terveyttä.

## **Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön**

Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita. Täyttöalueen rakentamisella ei arvioida olevan luontovaikutuksia tai vaikutuksia rakennettuun ympäristöön.

## **TOIMINNAN RISKIENHALLINTA SEKÄ TARKKAILU JA RAPORTOINTI**

### **Riskienhallinta**

Maanvastaanottoalueella tapahtuvista poikkeuksellisista tilanteista ilmoitetaan alueen hoidosta vastuussa olevalle henkilölle.

Sortumien syntymistä ehkäistään tiivistämällä täyttö huolellisesti ja välttämällä 1:3 ylittäviä kaltevuuksia täyttöluiskissa. Toiminnanharjoittaja seuraa säännöllisesti maanvastaanottoalueen painumista, vakavuutta ja pintaeroosiota. Tarvittaessa alueella liikkumista rajoitetaan lippusiimoin ja tapauksesta riippuen luiskun vakavuutta voidaan vahvistaa mm. vastapenkerein ja loivennuksin.

Mikäli suunnittelualueelle tuodaan vastoin ohjeita ja määräyksiä esim. pilaantuneita maita, voi niistä aiheutua haittaa ympäristölle, vesistöihin tai pohjavesiin liukenevien haitta-aineiden myötä. Suuren pilaantuneen maa-aineserän päätyminen alueelle on epätodennäköistä, sillä toiminnanharjoittaja tarkistaa aineiden alkuperän laadun mikäli on aihetta epäillä, että materiaali voi olla pilaantunutta. Mahdolliset pilaantuneet erät poistetaan ja toimitetaan asianmukaiset luvat omaavaan käsittelykeskukseen.

### **Tarkkailu ja raportointi**

Alueen käyttöä, rakenteiden toimivuutta sekä muuta alueella tapahtuvaa toimintaa valvotaan tarpeen mukaan. Maanvastaanottoalueelle on nimetty vastaava hoitaja.

Maanvastaanottoalueen vastaava hoitaja huolehtii viranomaisten ohjeiden mukaisesti mm.:

- alueelle tuodaan ainoastaan ympäristöluvassa täyttöön sijoitettavaksi hyväksyttyjä pilaantumattomia maita
- alueelle tuotavista maa-aineksista on tehty tarvittavat testit
- aluetta hoidetaan, käytetään ja tarkkaillaan asianmukaisella tavalla
- alueen käyttöä koskevat asiakirjat, kartat ja suunnitelmat ovat ajan tasalla
- alueen käytöstä ja hoitotoimenpiteistä sekä normaaleista toimenpiteistä pidetään kirjaa
- alueelle johtava tie ja sen ympäristö pidetään puhtaana
- lopulliseen tasoon täytetyt alueet viimeistellään ja maisemoidaan.

Maanvastaanottoalueen käytöstä pidetään kirjaa, johon merkitään seuraavat tiedot:

- alueelle vastaanotetut maa-ainekuormat (päivämäärä, tuoja, kuorman koko, laatu ja tuontipaikka)
- alueella tehty rakentamis- ja korjaustoimenpiteet (mm. maisemointi)
- alueella tapahtunut luvaton toiminta ja toiminnan laajuus
- työtapaturmat, tulipalot, sortumat, ilkivalta, luvaton jätteen tuonti ja muut poikkeukselliset tapahtumat
- havainnot aistinvaraisesti havaituista pölyämisympäristöistä tai normaalia enemmän pölyävistä maa-aineksista.

Ylijäämämaan läjitysalueelta kerättävien hulevesien tarkkailua esitetään tehtäväksi toiminta-alueelle tarvittaessa rakennettavasta hulevesialtaasta. Hulevedestä tehdään seuraavat analyysit vuosittain:

Laaja analyysi 1. vuosi ja 3 vuoden välein:

Lämpökestoiset koliformiset bakteerit, aistinvarainen arviointi, alumiini, kloridi, KMnO<sub>4</sub>-luku, lämpötila, nitraatti, pH-luku, sameus, sulfaatti, sähkönjohtavuus, väri, mineraaliöljy ja C10-C40

Tarkkailutulokset kootaan raporttiin, joka toimitetaan ympäristöviranomaiselle aina seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Mikäli näytteenoton yhteydessä ja analyyseissä havaitaan jotakin tavallisuudesta poikkeavaa, tiedotetaan asiasta välittömästi valvontaviranomaista ja sovitaan tarvittavista toimenpiteistä

## **ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN SOVELTAMISESTA (BAT) JA KÄYTÄNTÖÄ (BEP)**

Rudus Oy pyrkii hakemuksen mukaan jatkuvasti parantamaan toimintaansa ja ottamaan käyttöön parhaita käytäntöjä BEP-periaatteen mukaisesti ja parasta käyttökelpoista tekniikkaa BAT-periaatteen mukaisesti. Tällöin toiminta on aina paremmin hyväksyttyä myös ympäristön ja asukkaiden näkökulmasta. Pölypäästöjä vähennetään teiden kastelulla. Laitteistot edustavat hakijan käsityksen mukaan parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja käytännöt ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä.

## **LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY**

### **Lisäselvityspyynnöt**

**Orimattilan ympäristönsuojelun 13.1.2025** päivätyssä **täydennyspyynnössä** hakijaa pyydettiin toimittamaan tiedot siitä kertaluonteisesta hankkeesta mistä ylijäämämaat syntyvät, kiinteistörekisterinumerot ja peruskarttakopiot hankekiinteistöistä, ennakkoselvityksen kohteen pilaantumattomuusarvioinnista käyttöhistorian perusteella sekä selkeästi rajatun toiminnan määrääjän.

**Rudus Oy** on täydentänyt hakemusta **14.1.2025** seuraavasti:

Luvitusasia on lähtenyt Ruduksella käyntiin tietyn projektin maamassojen vastaanottamisesta. Kyseisestä projektista ei kuitenkaan ole enää tarvetta ajaa ylijäämämaita, mistä syystä lupaa haetaan maiden vastaanottoon yksilöimättömästä kohteesta/kohteista.

Pyrkimyksenä on, että kohdehankkeita olisi mahdollisimman vähän. On mahdollista, että maamassat tulevat vain yhdestä isosta tai muutamasta suurehkosta kohteesta, mutta myös muut vaihtoehdot voivat tulla kyseeseen. Vastaanotettavan ylijäämämaan puhtaus varmistetaan hakemuksen kappaleessa 9.1 Alueelle tuotavien aineiden määrä ja laatu kuvatus mukaisesti.

Muutoslupahakemus koskee koko nykyisen luvan voimassaoloaikaa. Nykyinen maa-aines- ja ympäristölupa on voimassa 7.7.2031 saakka.

### **Hakemuksesta tiedottaminen**

Hakemuksesta on kuulutettu Orimattilan kaupungin ilmoitustaululla 23.1.-3.3.2025 välisen ajan ja Orimattilan Sanomissa 23.1.2025. Hakemusaineisto on ollut yleisesti nähtävillä kuulutusajan.

Kuulemiskirjeet on lähetetty 20.1.2025 noin yhden kilometrin säteelle kohteesta 8 kiinteistönomistajalle.

## Muistutukset ja kommentit

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

## Pyydetty lausunnot

Asiasta on 20.1.2025 pyydetty seuraavat viranomaislausunnot: kaavoitus, Päijät-Hämeen pelastuslaitos, Hämeen ELY-keskus, Uudenmaan ELY-keskus ja Orimattilan terveydensuojeluviranomainen.

Lausuntoja saatiin 5 kpl.

**Kaavoituksen 21.1.2025** päivätyssä lausunnossa todetaan, että hakemuksen mukaisella kohdealueella on voimassa Päijät-Hämeen maakuntakaava vuodelta 2014 ja Länsi-Orimattilan osayleiskaava vuodelta 1998. Lähin asemakaava-alue on Hennan asemalla vajaan kilometrin päässä pohjoiseen.

Maakuntakaavassa kiinteistöön kohdistuu kehittämisalue- ja pohjavesialuemerkinnyt. Henna kehittämisen kohdealue (kaavamääräys kk9) on tarkoitettu asemaan tukeutuvan asumisen, elinkeinoelämän ja palveluiden kehittämiseen. Alueen tarkempi suunnittelu tapahtuu yleis- ja asemakaavoilla.

Maakuntakaavaan on lisäksi merkitty Isonhaonmäen vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue. Suunnittelumääräyksen mukaan pohjavesille riskejä aiheuttavat uudet toiminnot on sijoitettava ensisijaisesti pohjavesialueiden ulkopuolelle. Jos toimintoja kuitenkin sijoitetaan pohjavesialueille, on ne suunniteltava siten, että ehkäistään pohjavesien pilaantuminen rakenteellisin suojaustoimenpitein.

Länsi-Orimattilan yleiskaavassa kiinteistö on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (kaavamääräys M-2). Alue on tarkoitettu pääasiallisesti maa- ja metsätaloustalouteen. Kaavamääräys ei sisällä toimenpiderajoitusta.

Muutoshakemuksen mukaiselle toiminnalle ei ole kaavallisia esteitä, kun pohjavesien suojeleminen otetaan huomioon.

**Hämeen ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen 19.02.2025** päivätyssä vastauksessa todetaan, että lupa-alueen eteläosa sijaitsee Isonhaonmäki-nimisellä (0156008) vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Suunniteltu ylijäämämaiden läjitysalue sijaitsee ottamisalueen pohjoisosassa pohjavesialueen ulkopuolella. Läjitysalueen pohjoisosassa sijaitsevassa pohjaveden havaintoputkessa (PVP 2) pohjavedenpinta on ollut ylimmillään tasolla +87,79 (N2000), mikä on noin 2 m alimman maa-ainesten ottotason alapuolella. Alueella tehtyjen pohjavesitutkimusten mukaan pohjaveden virtaussuunta on läjitysalueen kohdalla pohjoiseen kohti Kivijärvensuota. Pohjaveden laatua tarkkaillaan läjitysalueen pohjoisosassa sijaitsevasta havaintoputkesta PVP 2 nykyisen luvan mukaisesti.

Muutoshakemuksessa on arvioitu, että alueelle tuotavan puhtaan maa- ja kiviaineksen pohjavesivaikutukset ovat pienet tai niitä ei ole lainkaan. Hämeen ELY-keskuksen näkemyksen mukaan ylijäämämaiden läjitys voi aiheuttaa pohjaveden laadun heikkenemistä sekä työn aikana (esim. samentumista) että sen jälkeen (esim. happipitoisuuden laskua). Myös alueella muodostuvan pohjaveden määrä voi vähentyä. Todennäköisesti vaikutukset jäävät paikalliseksi eivätkä kohdistu luokiteltuun pohjavesialueeseen. Pohjavesiselvityksen perusteella vaikutukset eivät voi ulottua ympäristön kaivoihin.

Tarvittaessa alueelle rakennetaan hulevesialtaita ja ojia. Mikäli hulevesiä syntyy, ne johdetaan hulevesi-/selkeytysaltaiden kautta alueen ulkopuolelle. Altaan 1 vesi ohjautuu läheiseen metsäojaan, joka laskee lounaan suuntaan ojitetulle suoalueelle. Altaan 2 vesi ohjautuu pellon reuna-osaan ja siitä edelleen etelän/lounaan suuntaan samalle suoalueelle. Lähin vesistö on Salusjärvi noin 650 m etelään. Huleveden laatua esitetään tarkkailtavaksi vuosittaisella näytteenotolla.

Hämeen ELY-keskus katsoo, että ympäristö- ja maa-aineslupaa voidaan muuttaa hakijan esittämällä tavalla. Ennalta arvioituna toiminnasta ei aiheudu vesilain 3:2 §:n tarkoittamaa haittaa, eikä vesilain mukainen lupa ole tarpeen. Toiminnassa tulee varmistaa, ettei läjitysalueelta kulkeudu hienoainesta pohjavesialueelle. Tarkkailu voidaan järjestää hakemuksessa esitetyllä tavalla.

**Uudenmaan ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen 19.2.2025** päivätyssä lausunnossa todetaan, että Uudenmaan ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole hakemuksesta huomautettavaa.

**Pelastusviranomaisen** esittää **28.2.2025** lausuntonaan seuraavaa:

Muutoslupahakemuksen mukaan maanvastaanottoalueelle ei varastoida polttoaineita tai muita kemikaaleja. Polttoaineet säilytetään nykyisellä tukitoiminta-alueella, missä maanvastaanotossa käytettävät työkoneet myös tankataan. Työkoneissa tai niiden lähellä on pidettävä aina öljynimeytysainetta mahdollisten öljyvahinkojen torjumiseksi.

Pelastusviranomaisen lausunto:

1. Maanvastaanotossa käytettävissä koneissa tulee olla pakkasenkestävät käsisammuttimet (vähintään 6 kg).

Muutoin hakemukseen liittyen ei ole huomautettavaa.

**Terveydensuojeluviranomainen** toteaa **27.2.2025** päivätyssä lausunnossaan, että terveydensuojeluviranomaisen tietoon ei ole tullut nykyisen lupajakson aikana epäilyjä toiminnan aiheuttamista terveyshaitoista.

Hakemuksessa on pääosin esitetty riittävät keinot mahdollisten terveyshaittaa aiheuttavien olosuhteiden torjumiseksi. Melusta aiheutuvien viihtyvyyshaittojen vähentämiseksi ylijäämään läjityksen kohdalla tulee soveltaa samoja toiminta-aikoja mitä ympäristöluvassa on seulonnan, kuormauksen ja kuljetuksen suhteen rajoitettu.

Lisäksi seuraaviin seikkoihin tulisi kiinnittää lupaprosessissa huomiota.

Melu- ja pölyhaittojen riittävä torjunta tulee huomioida lupaprosessissa. Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset melutason ohjearvot eivät saa ylittyä toiminnan seurauksena lähikiinteistöllä. Melun osalta tulee myös huomioida, että päätös antaa loma-asumiseen käytettäville alueille alhaisemmat ohjearvot kuin vakituiseen asumisen alueilla. Mikäli toiminnan aikana tulee esille epäilyjä ohjearvot ylittävistä meluhaitasta, tulisi hakija velvoittaa suorittamaan tarvittavat melumittaukset ja ryhtymään toimenpiteisiin melun vähentämiseksi.

Ympäristölupa tulisi selkeästi rajata koskemaan ainoastaan hakemuksen mukaisten pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottoa. Jos alueelle tuodaan muuta kuin ympäristöluvan mukaista materiaalia, tulee

se toimittaa mahdollisimman asianmukaiseen käsittelypaikkaan. Asiattomien henkilöiden pääsy ja jätteen luvaton sijoittaminen alueelle tulee estää. Läjitysalueen ympäristö tulee pitää siistinä, eikä roskaantumista saa esiintyä. Toiminnasta vastaavan tulee suorittaa säännöllistä tarkkailua roskaantumisen ja haittaeläinten esiintymisen varalta sekä tarvittaessa ryhtyä torjuntatoimiin.

Pölyhaittojen esiintymistä ympäristössä tulee tarkkailla ja tarvittaessa estää pölyämistä esim. kostuttamalla maata yttöä. Läjitystoiminta tulee tarvittaessa keskeyttää, mikäli sääolosuhteiden takia pöly leviää haitallisesti lähimmille asuinkiinteistöille. Vesien hallinnan toteuttamista lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ei ole huomautettavaa.

Häiriötilanteiden, kuten öljyvuotoihin tulee varautua etukäteen. Hakija tulisi velvoittaa huolehtimaan riittävistä jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteistä toiminnan päätyttyä.

### **Hakijan kuuleminen**

Hakijalta on 6.3.2025 pyydetty vastineet annettuihin lausuntoihin.

Hakija on 7.3.2025 ilmoittanut, että ei ole kommentoitavaa annettuihin lausuntoihin.

### **Tarkastukset**

Ympäristöntarkastaja on tutustunut kohteeseen 4.4.2025 katselmoiden paikkoja Ruduksen edustajan opastuksella ottotoiminnan ollessa käynnissä.

### **YMPÄRISTÖVALIOKUNNAN RATKAISU**

Ympäristövaliokunta toteaa, että toiminnanharjoittajan tulee muistaa mitä ympäristövahinkojen korvaamisesta on säädetty ao. erikoislaissa ja ankan vastuun periaatteella.

### **Luparatkaisu:**

Rudus Oy:lle myönnetään MAL 21§:n ja YSL 199 §:n mukainen lupa aloittaa tämän muutospäätöksen mukainen toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Perustelut: Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Vaadittava aloitusvakuus on 562 000,00 euroa uuden muutospäätöksen aloittamiseksi.

Ympäristövaliokunta päättää muuttaa Rudus Oy:n voimassa olevaa 7.7.2021 ja 17.1.2024 kertaalleen muutettua määräaikaista yhdistettyä maa-aines- ja ympäristölupaa Salusmäki II tilan 560-407-9-96 seuraavasti:

#### **Lupamääräys 45**

Alueelle ei saa tuoda muualta puhtaita massoja luiskaukseen. Ainoastaan alueen verhoilussa saa käyttää muualta tuotua pohjavesialueelle soveltuvaa kasvualustaa puun taimille.

Perustelut: pohjaveden suojele, Orimattilan Vesi Oy:n lausunto, terveydensuojeluviranomaisen lausunto ja Hämeen ELY-keskuksen lausunto

Muutetaan kuulumaan seuraavasti:

## Lupamääräys 45

Pohjavesialueella sijaitsevalle ottamisalueelle ei saa tuoda muualta puhtaita massoja luiskaukseen.

Ainoastaan alueen verhoilussa saa käyttää muualta tuotua pohjavesialueelle soveltuvaa kasvualustaa puun taimille.

Muualle, 3,7 hehtaarin ottamisalueelle, saa tuoda alueen ulkopuolelta pilaantumattomia ylijäämämaita enintään 300.000 tonnia (enintään 49000 tonnia vuodessa) sellaisista kohteista, joissa Rudus Oy on mukana kiviainestoimittajana ja ylijäämämaakuljetukset ovat Rudus Oy:n omia sopimuskuljettajia. Ylijäämämaiden vastaanotossa ja käsittelyssä tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä:

Pohjavesialueen ulkopuolella toiminta on sijoitettava ja mitoitettava sekä toimintaa on harjoitettava 19.12.2024 päivätyssä muutoshakemuksessa esitetyllä tavalla, ellei jäljempänä mainituissa lupamääräyksissä muutoin määrätä.

## Lupamääräykset

### Toimintaa koskevat yleiset lupamääräykset

1. Ottamisaluetta voidaan maisemoida pilaantumattomilla maa-aineksilla (jäteluokka 17 05 04 muu maa-aines). Alueelle saa vastaanottaa maa-aineksia vain luvan haltijana toimivan yrityksen omista työmaakohteista. Ottamistoiminnan aikana alueelle saa tuoda maa-aineksia enintään 230 000 m<sup>3</sup>, joka vastaa noin 300 000 tonnia. Enimmillään alueelle saa vuodessa tuoda 38 000 m<sup>3</sup> eli noin 49 000 tonnia.

Muunlaisen jätteen vastaanotto, käsittely ja varastointi alueella on kielletty.

Maa-ainesten läjitys ja reunaluiskien kaltevuudet tulee tehdä lupahakemuksessa olevan täyttösuunnitelman mukaisesti. Täyttöalueen ylin kohta saa olla enintään tasolla +106. Täytön luiskat tulee loiventaa siten, että suurin luiskakaltevuus on 1:3. Lakialue on muotoiltava siten, että täyttöalueella ei esiinny alle 1:20 kaltevuuksia.

Ennen toiminnan aloittamista tulee ympäristönsuojelulain 59–61 §:n mukaisen vakuuden olla hyväksytty.

(YSL 7, 8, 16, 20, 52, 58, 59, 61 §)

2. Maisemointitöitä saa tehdä:

-maanantaista perjantaihin klo 07.00–22.00, pois lukien arkipyhät

- poikkeustilanteissa myös lauantaisin klo 7.00–16.00. Enintään viitenä lauantaina vuodessa.

Poikkeavista työajoista on sovittava etukäteen sähköpostilla valvontaviranomaisen ymparisto@orimattila.fi kanssa ja tehtävä ilmoitus Salusjärven leirikeskusvastaavalle.

(YSL 7, 8, 52 §, Naapl 17 §)

3. Maisemoitava alue on merkittävä informaatiotaululla, josta ilmenee alueen käyttötarkoitus, aukiolo ja tarvittavat yhteystiedot. Täyttöalue tulee merkitä maastoon reunatolpilla ja lippusiimalla niin, että alueen raja on selkeästi havaittavissa. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta yleiselle tielle. Yleiselle tielle mahdollisesti kulkeutuneet maa-ainekset tulee poistaa viipymättä.

(YSL 52 §)

#### **Jätteitä ja jätehuoltoa koskevat lupamääräykset**

4. Alueelle saa vastaanottaa ja läjittää vain pilaantumattomia maa-aineksia. Läjitysalueelle ei saa ottaa vastaan ylijäämämaita sellaisilta alueilta, joita on käytetty ampumarata-, huoltoasema-, korjaamo- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteen käsittelyyn tai muuhun vastaavaan maaperää mahdollisesti pilanneeseen toimintaan, jollei haitta-aineiden pitoisuuksia ole luotettavasti selvitetty. Maa-aineksen haitallisten aineiden pitoisuuksien tulee alittaa VNa 214/2007 liitteessä esitetyt kynnsarvot tai kulloinkin sovellettavat pilaantumattoman maan raja-arvot. Kynnsarvot ylittäviä massoja voidaan kuitenkin tuoda, jos alueen luontaiset taustapitoisuudet ovat kyseisen haitta-aineen osalta kynnsarvoja suurempia, eivätkä tuotavan aineksen pitoisuudet ylitä tätä taustapitoisuutta. Tässä tapauksessa alueen luontaiset taustapitoisuudet tulee selvittää luotettavasti. Tutkimuksissa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja akkreditoitua laboratoriota.

Maa-aineksen seassa ei saa olla purkujätettä tai kantoja eikä merkittävässä määrin risuja. Ylijäämämaita ei saa tuoda kohteista, joissa on todettu vieraslajeja. Läjitysalueella ei saa ottaa vastaan eikä välivarastoida yhdyskuntajätettä tai siihen verrattavaa jätettä eikä vaarallista jätettä. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole sallittu ympäristöluvassa, se on viipymättä toimitettava asianmukaiseen paikkaan tai jäte on palautettava sen haltijalle.

(YSL 7, 8, 16, 20, 52, 58 §, JL 13 §, VNa 214/2007, terveydensuojeluviranomaisen lausunto)

5. Maa-aineksen seassa alueelle mahdollisesti kulkeutuvat tai alueelle luvatta jätetyt jätteet, joiden vastaanottoa ei ole hyväksytty luvassa, tulee kerätä talteen, lajitella ja toimittaa edelleen asianmukaisesti vastaanottopisteisiin tai palauttaa jätteen haltijalle. Terveyshaittaa aiheuttava jäte ja vaaralliset jätteet on toimitettava alueelta pois välittömästi. Läjitysalueen ympäristö tulee pitää siistinä.

(YSL 7, 8, 16, 20, 52, 58 §, JL 13, 15, 72 §, terveydensuojeluviranomaisen lausunto)

#### **Päästöjä ilmaan sekä melua ja värinää koskevat lupamääräykset**

6. Alueen toiminnan melutaso ei saa ylittää lähimpien asuinkäytössä olevien rakennusten piha-alueella päivällä (klo 7–22) melun A-painotettua ekvivalenttitasoa (LAeq) 55 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla toiminnasta aiheutuva päiväajan (klo 7–22) keskiäänitaso (LAeq) ei saa ylittää 45 dB. Mikäli melutasot ovat haitallisella tasolla tai melu häiritsee lähiasutusta, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi. Lähtömelutaso tulee mitata taustamelu (moottoritie) huomioiden ja melumittausta on tehtävä uudestaan, kun läjitysalue

on saavuttanut tason noin +100. Ylijäämämaan läjityksen alkaessa voi lupaviranomainen tarvittaessa määrätä lisämittauksista.

(Naapl 17 §, YSL 6, 62, 90 §, terveydensuojeluviranomaisen lausunto)

7. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Ajoväylät, varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kastettava pölyämisen estämiseksi. Pohjavesialueella tulee huomioida, ettei pölynsidonnessa voida käyttää suolausta. Samoin tiealueella 50 metriä lähempänä yksityistä vesikaivoa ei saa käyttää suolausta.

(YSL 7,8, 52 §, Naapl 17 §, terveydensuojeluviranomaisen lausunto)

### **Päästöjä maaperään ja vesiin koskevat lupamääräykset**

8. Maatäyttöä tulee pyrkiä tekemään vähäsateisena aikana ja sellaisilla materiaaleilla, ettei liettymistä ja hienoaineksen kulkeutumista tapahdu haittaa aiheuttavasti. Runsaiden sateiden aikana, mikäli liettymistä tapahtuu, maata ei tule oteta vastaan. Toiminnassa tulee varmistaa, ettei läjitysalueelta kulkeudu hienoainesta pohjavesialueelle, heikentäen pohjaveden laatua, eikä läheiselle Salusjärventielle tai tieojiiin.

Maisemoitavan alueen ympärillä ei ole oja. Mikäli hienoainesta sisältäviä hulevesiä muodostuu haittaa aiheuttavasti, tulee täyttöalueen ympärille rakentaa ojat sekä hulevesialtaat suunnitelman mukaisesti. Altaita tulee tehdä 1–2 kappaletta tarpeesta riippuen. Altaat tulee mitoittaa syntyvän vesimäärän mukaan riittävän kokoisiksi. Altaiden jälkeen selkeytynyt vesi puretaan hallitusti maastoon. Altaiden tarkemmat suunnitelmat tulee hyväksyttää Orimattilan ympäristönsuojelussa ennen toteutusta.

Altaat ja ojat on pidettävä jatkuvasti kunnossa ja ne tulee tyhjentää aina tarvittaessa laskeutuneesta kiintoaineksesta.

(YSL 7, 8, 16, 20, 52, 58 §, VNA 713/2014 16 §, ELY-keskuksen ja kaavoituksen lausunnot)

### **Häiriö- ja poikkeustilanteita koskevat lupamääräykset**

9. Puhtailla ylijäämämailla maisemoitava alue on rakennettava ja sitä tulee käyttää niin, että torjutaan erilaiset haitat ja vaaratilanteet. Alueella käytettävät työkoneet on pidettävä kunnossa. Polttoaineet tulee säilyttää nykyisellä tukitoiminta-alueella, missä maanvastaanotossa käytettävät työkoneet myös tankataan. Vahinkotilanteisiin ja niiden hoitoon on varauduttava ennalta ja ympäristöhaittojen torjuntaan on ryhdyttävä heti vahingon sattuessa sekä tehtävä tarvittavat ilmoitukset viranomaisille. Alueen henkilökunnan ja alueella asioivien tulee tuntea alueen toimintatavat tai pystyä toimimaan alueella opastuksen mukaan. Toiminnanharjoittajalla on myös oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten häiriö- ja poikkeustilanteiden (esim. öljyvahingot, läjitetyn maa-aineksen sortumat ja ilkivalta) varalle. Toimintaohje tulee pyydettyä esittää valvontaviranomaiselle.

(YSL 7, 8, 14, 15, 52, 134 §)

10. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten on toiminta-alueella oltava riittävä vuotojen torjuntakalusto, kuten riittävä määrä imeytysmateriaalia. Vuotoina ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen. Maanvastaanotossa käytettävissä koneissa tulee olla pakkasenkestävät käsisammuttimet (vähintään 6 kg).

(YSL 7, 14, 15, 52, Pelastusviranomaisen lausunto)

#### **Toiminnan tarkkailua ja raportointia koskevat lupamääräykset**

11. Maisemoitavalle alueelle johtava liittymä on suljettava puomilla tai portilla ja tarvittaessa muilla rakenteellisilla keinoilla siten, että asiattomien pääsy alueelle estyy.

(YSL 7, 8, 52 § JL 72§)

12. Alueelle on nimettävä vastaava hoitaja, joka valvoo alueen asianmukaista käyttöä, siisteyttä ja hoitoa. Vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle sekä lähialueen asukkaille ennen toiminnan aloittamista. Vastaavan hoitajan tulee olla perillä tehtävistään ja luvan määräyksistä. Mikäli vastaavan hoitajan nimi ja/tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan on lisäksi huolehdittava alueella työskentelevien henkilöiden riittävästä opastuksesta sekä riittävän informaation antamisesta myös alueen käyttäjille.

(YSL 6, 7, 8, 52, 62 §, JL 72, 141 §)

13. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä ja pitää kirjaa alueelle toimitetun maa-aineksen määrästä, lajista, laadusta (mahdollisesti tutkittujen maa-ainesten tutkimustuloksista) ja alkuperästä osoitetietoineen. Kirjanpitoliedot on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Kirjaa on pidettävä myös ojien ja laskeutusaltaiden huoltotoimenpiteistä sekä toiminnassa tapahtuneista muutoksista ja mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista.

Vuosiyhteenveto tarkkailutiedoista sekä vastaanotetuista maa-aineksista tulee toimittaa valvontaviranomaiselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä osoitteeseen [ymparisto@orimattila.fi](mailto:ymparisto@orimattila.fi). Havaituista terveys- ja ympäristöhaitoista sekä häiriötilanteista on ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle.

(YSL 7, 8, 52, 62 §)

14. Täytön rakenteita ja sen painumia, sortumia tai liukumia sekä laskeutusaltaiden kiintoaineen määrää on seurattava ja tarkkailtava säännöllisesti sekä maankaatopaikan täyttämisen, että jälkihoidon aikana. Tarvittaessa on ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin. Alueella havaittavat vieraslajit, kuten lupiini, kurtturehtiruusu, jättiputki ja japanintatar, tulee torjua. Torjunta-aineiden käytössä tulee huomioida pohjavesialueen erityisvaatimukset.

(YSL 14, 62 §)

15. Vesientarkkailua tulee suorittaa seuraavasti.

Mikäli hulevesiallas tai -altaat rakennetaan, tulee näytteet ottaa luvan voimassaoloaikana sekä kahden vuoden ajan luvan voimassaolon päättymisen jälkeen. Näytteet otetaan maastoon

johdettavasta vedestä. Näytteenotossa on käytettävä sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa akkreditoitua laboratoriota.

Hulevesianalyysi kaksi kertaa vuodessa (kevällä ja syksyllä): Lämpökestoiset koliformiset bakteerit, aistinvarainen arviointi, alumiini, kloridi,  $\text{KMnO}_4$ -luku, lämpötila, nitraatti, happipitoisuus, pH-luku, sameus, kiintoaine, VNa 214/2007 mukaiset metallit, sulfaatti, sähkönjohtavuus, väri ja mineraaliöljyt C10-C40.

Pohjaveden laatua tarkkaillaan läjitysalueen pohjoisosassa sijaitsevasta havaintoputkesta PVP 2 ja eteläosassa havaintoputkesta PVP3 vuoden 2021 luvan mukaisesti. Laaja analyysi kolmen vuoden välein ja suppea analyysi vuosittain Tarkkailusuunnitelman 17.3.2011 mukaisesti. Analyysihin tulee lisätä VnA 214/2007 mukaiset metallit ylijäämämaiden vastaanoton takia. Pohjaveden pinta mitataan kolmen kuukauden välein. Pohjaveden laatua ja pinnankorkeutta on tarkkailtava myös kahden vuoden ajan luvan voimassaolon päättymisen jälkeen.

Tulokset vesitarkkailusta (näytetulokset ja pohjaveden pinnankorkeudet) on toimitettava valvontaviranomaiselle osoitteeseen ymparisto@orimattila.fi sekä Hämeen ELY-keskukseen. Tarkkailuraporteissa on esitettävä kuvaajan muodossa tulosten vertailu edellisvuosien tuloksiin sekä sanallinen asiantuntija-arvio siitä, miten maa-ainestenotto on vaikuttanut pohja- ja pintavesiin alueella.

Toiminnalla ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveteen eikä toiminta-alueen vaikutuspiirissä sijaitsevien talousvesikaivojen veden laatuun tai määrään. Ennen ylijäämämaiden vastaanoton aloittamista pohjaveden pinnantason varmistamiseksi ja toiminnan pohjavesivaikutusten tarkkailua varten toiminnanharjoittajan tulee selvittää ottamisalueen läheisyydessä (alle 200 m) sijaitsevat talousvesikaivot ja niiden veden laatu. Kaivojen vedenlaatu tulee selvittää myös maisemoinnin päätyttyä. Tulokset tulee toimittaa valvontaviranomaiselle.

Mikäli näytteenoton yhteydessä ja analyyseissä havaitaan jotakin tavallisuudesta poikkeavaa, on asiasta tiedotettava välittömästi valvontaviranomaista ja sovittava tarvittavista toimenpiteistä. Tarkkailua voidaan tarvittaessa muuttaa valvontaviranomaisen hyväksymällä tavalla.

(YSL 8, 62, 65 §, ELY-keskuksen lausunto)

### **Maisemointi ja täytön päättyminen**

16. Maisemoitava alue on viimeisteltävä viipymättä maataytön loputtua. Maisemointia tulee tehdä myös vaiheittain täyttötoiminnan edistyessä siten, että vanhat täyttövaiheet metsitetään ensin. Naapuritiloihin tulee jättää vähintään 10 metrin suojaetäisyys. Maisemoinnista tulee tehdä maisemointisuunnitelma, joka on esitettävä viranomaiselle ennen viimeistelytoimien aloittamista.

Kaikki jälkihoitotyöt on suoritettava luvan voimassaoloaikana. Maisemoitavan alueen valmistumisesta on ilmoitettava kirjallisesti hyvissä ajoin valvonta- ja lupaviranomaiselle. Maisemoitua aluetta tulee tarkkailla, pitää kunnossa ja mahdolliset rakennevauriot korjata välittömästi. Luvan saaja vastaa lupamääräysten mukaisesti maisemoidun alueen tarkkailusta ja jälkihoidosta myös toiminnan loputtua vähintään 10 vuoden ajan. Toiminnan lopettamisesta tai olennaisesta muuttamisesta on ilmoitettava hyvissä ajoin valvontaviranomaiselle.

(YSL 7, 20, 29, 52, 62, 94§)

17. Vakuuden asettaminen. Jätteen käsittelytoiminnan osalta luvan haltijan tulee asettaa 232 175,00 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Valvontaviranomainen tarkistaa vakuuden soveltuvuuden ennen sen hyväksymistä. Vakuuden riittävyyden turvaamiseksi sen määrä tarkistetaan tarvittaessa. (YSL 59-61 §)

## RATKAISUN PERUSTELUT

### Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset eikä toiminnoista aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista eikä eräistä naapurussuhteista annettussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Toiminnot eivät myöskään ole kaavan vastaisia.

### Lupamääräysten perustelut

Luvassa on hyväksytty maisemointiin käytettävä maa-ainesmäärä hakemuksen mukaisena. Maisemoinnissa voidaan käyttää vain pilaantumattomia maa-aineksia. Määräämällä, että maa-aineksia saa vastaanottaa vain sellaisista kohteista, joissa Rudus Oy on mukana kiviainestoimittajana ja ylijäämämaakuljetukset ovat Rudus Oy:n omia sopimuskuljettajia, voidaan paremmin varmistua maa-ainesten pilaantumattomuudesta, ja siitä että kunkin maa-aineserän alkuperä on varmasti tiedossa sekä siitä, että alueelle ei muodostu yleisessä käytössä olevaa maankaatopaikkaa.

Maisemoinnista ei aiheudu maisemahaittaa, kun täyttöjen tasot ovat hakemuksen mukaiset.

Toiminnasta aiheutuvia ympäristövaikutuksia ja ympäristön pilaantumisen ennalta ehkäisemiseksi tarpeellisia lupamääräyksiä on arvioitu hakemuksessa ilmoitetun toiminnan perusteella.

Muiden kuin hakemuksessa ilmoitettujen jätteiden vastaanotto, varastointi ja käsittely alueella on katsottu aiheelliseksi kieltää koska erityyppisten jätteiden käsittelystä saattaa aiheutua päästöjä tai haittoja, joita ei ole otettu huomioon toiminnalle asetettujen lupamääräysten ja lupaharkinnan yhteydessä. Toiminnanharjoittajalla on velvollisuus olla selvillä hallinnassaan olevan jätteen laadusta ja toiminnastaan aiheutuvista ympäristövaikutuksista (lupamääräykset 1 ja 4).

Toiminta-aikaa koskevalla määräyksellä varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu terveys- tai naapurussuhdehaittaa. (lupamääräys 2).

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava riittävän opastuksen ja informaation antamisesta työntekijöille, maa-ainesten kuljettajille sekä alueen muille käyttäjille. Maisemoitavalla alueella toimimisesta on järjestettävä riittävä opastus. (lupamääräys 3)

Alueelle kulkeutuvien jätteiden talteen keräämistä ja pois toimittamista koskevalla lupamääräyksellä varmistetaan alueen asianmukainen käyttö ja ennalta ehkäistään maaperän ja pohjaveden

pilaantumista, terveyshaitan syntymisen vaaraa sekä ympäristön roskaantumista ja viihtyisyyden vähentymistä (lupamääräys 5).

Melua ja pölyä koskevat määräykset on annettu toiminnasta ympäristöön ja asutukselle aiheutuvien haittojen ja viihtyisyyden vähentymisen estämiseksi. Melutasoa on rajoitettu valtioneuvoston päätöksessä (VNp 993/1992) annettujen ohjearvojen mukaisesti (lupamääräykset 6–7).

Valumavesiä koskeva lupamääräys on annettu haitallisten ympäristövaikutusten ennalta ehkäisemiseksi ja pohjaveden suojelemiseksi (lupamääräys 8).

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa. Ympäristönsuojelulain 123 §:n mukaan, jos onnettomuudesta, ennakoimattomasta tuotantohäiriöstä tai muusta niihin rinnastettavasta yllättävästä, toiminnasta riippumattomasta poikkeuksellisesta syystä taikka rakennelman tai laitteen purkamisesta luvanvaraisessa toiminnassa aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että aiheutuu tilanne, jonka vuoksi ympäristölupaa ei voida noudattaa tai tilanne, jossa voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi tavanomaisesta poikkeavia toimia jätehuollossa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Lupamääräyksellä varmistetaan tiedonkulku viranomaiselle tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. Onnettomuus- tai häiriötilanteessa voidaan nestemäisten jätteiden leviämistä ympäristöön estää tehokkaasti imeyttämällä niitä tarkoitukseen sopivaan materiaaliin. (lupamääräykset 9–10)

Mahdollisissa onnettomuus- ja vahinkotilanteissa nopea torjuntatoimenpiteisiin ryhtyminen vähentää ympäristön pilaantumisriskiä ja pienentää aiheutuvia vahinkoja (lupamääräys 9). Maa-ainesten hyödyntämis- ja käsittelypaikka on perustettava ja rakennettava siten, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Maisemoitavan alueen asianmukaisella käytöllä, valvonnalla ja hoidolla varmistetaan, ettei alueelle tuoda sinne kuulumattomia jätteitä ja aiheuteta niillä ympäristön pilaantumista, roskaantumista tai viihtyisyyden vähentymistä. (lupamääräykset 11–12).

Ympäristönsuojelulain 62 § edellyttää ympäristöluvan haltijan pitävän kirjaa toiminnassaan käytetyn maa-aineksen määrästä, lajista, laadusta ja alkuperästä, koska ylijäämää on jätettävä. Kirjanpitoliedot helpottavat myös toiminnan valvontaa. Määräys kirjanpidosta, raportoinnista ja läjitysalueen täyttymisen seurannasta on myös annettu lupaehtojen tiedonkulun varmistamiseksi ja valvontaa varten. Tarkkailua ja raportointia koskevalla lupamääräyksellä pyritään siihen, että toiminnanharjoittaja on selvillä läjitystoiminnan tilanteesta ja sen aiheuttamista terveys- ja ympäristövaikutuksista. (lupamääräys 13).

Maatäytön ja laskeutusaltaiden tilaa seuraamalla voidaan nopeasti puuttua ongelmakohtiin ja ennaltaehkäistä niistä mahdollisesti aiheutuvia vahinkoja. (lupamääräys 14)

Lupamääräyksen mukaisten säännöllisten vesinäytteiden avulla saadaan selville maisemoitavan alueen toiminnan vaikutukset pinta- ja pohjavesiin. (lupamääräys 15)

Ympäristö- ja maa-ainesluvan luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, ettei toiminnasta aiheudu toiminnan lopettamisen jälkeen epäsiisteyttä tai maiseman rumentumista (lupamääräys 16).

Toiminnanharjoittajan on asetettava toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annetut lupamääräykset huomioon ottaen riittävä vakuus asianmukaisen toiminnan ja lopettamistoimien varmistamiseksi. Lupahakemuksen mukaisessa toiminnassa pilaantumattomien maa-ainesten läjitys katsotaan jätteen käsittelyksi (maankaatopaikka) siltä osin, kun läjittäminen ei ole välttämätöntä maa-ainesalueen maisemoinnin kannalta. (lupamääräys 17).

## **LUVAN VOIMASSAOLO**

Päätös on voimassa kuusi (6) vuotta, 5.6.2031 saakka.

Perustelut: hakemus

## **PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO**

Ympäristövaliokunta myöntää toiminnanharjoittajalle MAL 21 § ja YSL 199 § mukaisen luvan aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman 562 000,00 euron vakuutta vastaan.

Perustelut: Suunniteltu toiminta Ruduksen kohteessa ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi (MAL 21§, YSL 199§).

Aloittamisvakuus on laskettu seuraavasti:

$25,1 \text{ € (sis. alv 25,5)} \times 20.000 \text{ t} = 502\,000 \text{ €}$

$20.000 \text{ t} \times 0,15 \text{ €} \times 20 \text{ km} = 60.000 \text{ €}$

Yhteensä 562.000 euroa

Loppusijoitettavan maa- ja kiviaineksen (kaatopaikkakelpoinen) käsittelykustannukseksi on arvioitu 25,1 € (sis alv 25,5%) per tonni. Lisäksi on huomioitava kuljetuskustannukset 0,15€/km/t. Kuljetusetäisyydeksi on arvioitu 20 km.

## **VAKUUDET**

Maankaatopaikkavakuus

Luvan haltijan on asetettava Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen, Orimattilan ympäristövaliokunnan, eduksi 5 € x 37000 m<sup>2</sup> eli 232 175,00 euron (sis. alv 25,5%) vakuuden Henna pohjoinen maankaatopaikan alueen asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisesta tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Luokiteltuun pohjavesialueeseen ja tiehen. Maankaatopaikan alue ei sijaitse lähellä muuta riittävän suurta vastaanottopaikkaa eikä lievästi pilaantuneen maan vastaanottopaikkaa.

Vakuus on asetettava ympäristönsuojelulain 61§:n ja 61a§:n edellyttämällä tavalla. Vakuusasiakirjat on toimitettava 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Vakuus on asetettava ennen tämän yhdistelmäluvan muutoksen mukaisen toiminnan aloittamista. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia, että vakuus on voimassa vähintään toiminnan ja jälkihoitotöiden ajan sekä jälkitarkkailun ajan. Luvan haltijan on kolmen (3) vuoden välein tarkistettava vakuuden riittävyys ja ilmoitettava siitä valvontaviranomaiselle.

Luvan haltijalla on oikeus saada vakuussummaa alennetuksi hyväksytysti suoritettuja jälkihoitotoimenpiteitä vastaavalla määrällä, jolloin lupaviranomainen voi luvan haltijan hakemuksesta hyväksyä muutoksen annettuun vakuuteen (YSL 59§, 60§, 61§, 61a§).

Vakuus on asetettava palvelujen tuottajahintaindeksiin sidottuna. Käytetty indeksi on Palvelujen tuottajahintaindeksi 2021=100, neljännesvuositiedot ensimmäisen kvarttaalin 2025 indeksiluku on 111,7 (palvelut yrityksille ja julkiselle sektorille (BtoB)).

Toiminnanharjoittajan on tehtävä vakuuden indeksitarkistus vähintään kolmen (3) vuoden välein alkaen vuodesta 2028 (ensimmäinen indeksitarkistusvuosi), ellei vakuutta tällä välin muusta syystä ole tarkistettu. Valvontaviranomainen voi hyväksyä indeksin perusteella muutetun vakuuden.

Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus.

Vakuuden on oltava voimassa 24 kk yli luvan voimassaoloajan eli 5.6.2033 saakka.

### **AIKAISEMPIEN PÄÄTÖSTEN HUOMIOIMINEN**

Lainvoimaiseksi tultuaan tämä päätös mahdollistaa, Orimattilan ympäristölautakunnan 7.7.2021 yhdistelmäluvan estämättä, Rudus Oy:n vastaanottaa Ruduksen omasta toiminnasta syntyvää pilaantumaton tilaa ylijäämämaasta ottamisalueelle tässä päätöksessä hyväksytyin lupamääräyksin.

### **LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN**

Jos asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. YSL 70 §

### **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Maa-aineslaki, MaL (555/1981)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta VNa 800/2010

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Jätelaki (646/2011)

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista 2014/2007

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Vieraslajilaki 1709/2015

Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2020 alkaen; Orimattilan elinvoima- ja tekninen valiokunta 12.11.2019

Lahden seudun jätehuoltomääräykset

Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

## MAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Maa-aines- ja ympäristöluvan muutoshakemuksen käsittelystä peritään 5 883,32 euroa. Tämän lisäksi yhteisluvan käsittelyn kuulutuskustannukset peritään erillisen laskun mukaan. Lasku lähetetään myöhemmin.

Vuotuinen valvontamaksu määrätään kulloinkin maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan. Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvomisesta suoritetaan maksu tuodun maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan ja vuosittainen valvontamaksu toteutuneen tuodun maa-ainesmäärän mukaan, kuitenkin vähintään perusmaksun verran.

Perustelut:

Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (kohta 12.1 ) mukaan pelkän maankaatopaikka hakemuksen käsittelyn maksu on 3720 euroa. Koska kyse on maa-aines- ja ympäristöluvan yhdistelmäluvan muutoksesta, niin ympäristöluvan osuutena laskutetaan 50 % ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta (Mal 4 §, YSL 47 a §).

## PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Orimattilan ympäristövaliokunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Orimattilan kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

Tieto päätöksestä julkaistaan Orimattilan Sanomissa.

Päätös julkaistaan Orimattilan kaupungin internetsivuilla osoitteessa [www.orimattila.fi](http://www.orimattila.fi)

## JAKELU

Päätös

Rudus Oy

Tiedoksi

Orimattilan terveydensuojeluviranomainen  
Päijät-Hämeen pelastuslaitos  
Hämeen ELY-keskus  
Uudenmaan ELY-keskus

Ilmoitus päätöksestä

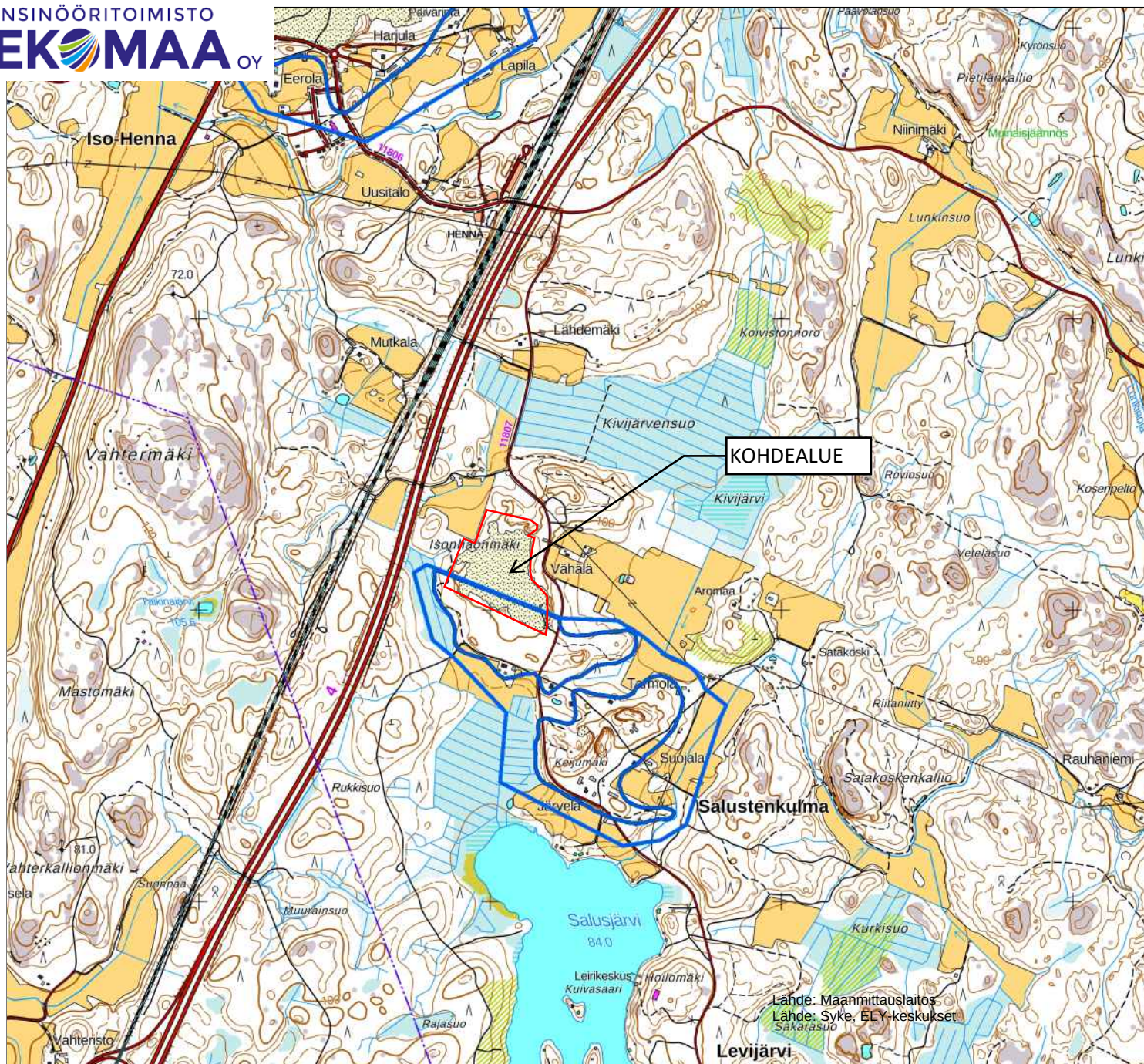
Tieto päätöksen antamisesta ilmoitetaan erikseen niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä sekä niille, jotka ovat esittäneet hakemuksen johdosta muistutuksia tai vaatimuksia.

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoite on liitteenä.

## LIITTEET

Sijaintikartta  
Täyttösuunnitelma  
Valitusosoitus



1: 20 000

1,0 0 0,50 1,0 km

ETRS-TM35FIN



560-407-30-2

560-407-30-2

560-407-6-80

**PVP 2**  
yp = 96,90, kallio +81,50  
w = 86,95 (10.8.2021)  
w = 87,08 (15.11.2021)  
wmax = 87,47 (24.2.2011-20.2.2024)  
wmin = 86,41 (24.2.2011-20.2.2024)

**Täyttöalue**  
3.7 ha  
230 000 m<sup>3</sup>

Hulevesiallas 1 (tarvittaessa)  
vesien purku suolle johtavaan ojaan

Ottamisalue  
8.91 ha  
Ottomäärä 664 000 m<sup>3</sup>-k

Isenhaonmäki

560-878-3-0

560-878-3-0

560-407-6-80

Vähälä

560-407-6-80

Pohjaveden virtaussuunnat

560-407-9-96

**PVP 1**  
24.2.2011  
yp = 99,22  
kallio = 91,9  
(ei vettä)

Tukitoiminta-alue

560-407-9-50

Pohjavesialueen raja

Pohjaveden muodostumisalueen raja

560-407-9-9

**PVP 3**  
yp = +91,85  
mp = +90,62  
kivi/kallio = +83,12  
w = +86,85 16.10.2023  
w = +86,45 23.8.2024

560-407-9-97

Puomi

Nykyinen liittymä

Teiden ja liittymien reunat  
rajattu ilmakuvista

Pohjakartta © Maanmittauslaitos 201-

Koordinaatisto- ja korkeusjärjestelmä: ETRS-TM35FIN / N2000

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Ympäristölupaviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasa hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista., tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

- |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. |
| - | Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. |
| - | Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.                                                                                                                  |

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen julkaisupäivä **5.6.2025**

Päätöksen antopäivä **5.6.2025**

Valitusajan viimeinen päivä **14.7.2025**

### Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- |   |                                                                                                                                             |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | valittajan nimi ja kotikunta                                                                                                                |
| - | postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa                                              |
| - | päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteella muutosta vaaditaan. |

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

### Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- |   |                                                                                                                     |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | ympäristölupaviranomaisen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä                                                    |
| - | asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle |
| - | asiamiehen valtakirja                                                                                               |

### Valituksen toimittaminen

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

*Asiointipalvelu on tarkoitettu yksityishenkilöiden ja yritysten/yhdistysten käyttöön, ei viranomaisille.*

Valituksen voi toimittaa vaihtoehtoisesti myös sähköpostitse tai postitse. Valituksen voi toimittaa myös hallinto-oikeuden kirjaamoon henkilökohtaisesti, lähetin tai asiamiehen välityksellä.

**Valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.**

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

### **Yhteystiedot**

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

PL 204, 65101 Vaasa

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Kirjaamo: 029 56 42780

Faksi: 029 56 42760

(ma - pe klo 8.00 - 16.15)

Sähköposti: [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)