



Orimattilan lupajaosto

VIREILLÄOLOKUULUTUS

04.06.2026

DESTIA OY:N YHDISTETTY MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS, TILAT ÄMMÄNÄYRÄS 560-418-26-15 JA SORAMÄKI 560-418-26-8, VIJAMAA, ORIMATTILA. HAKEMUS SISÄLTÄÄ ALOITTAMISLUPAHAKEMUKSEN

Hakija	Destia Oy, Firdonkatu 2 T 151, 00520 Helsinki Yhteyshenkilö: Maarit Salonoja, puh 040 8668615, maarit.salonoja@destia.fi
Liike- ja yhteisötunnus	2163026-3
Maanomistaja	Destia omistaa kiinteistöt.
Hakemuksen täydentäminen	Destia on 13.04.2026 täydentänyt hakemustaan liitteen mukaisesti.
Aikaisemmat luvat	Yhdistetty maa-aines- ja ympäristölupa, ympäristölautakunta 3.2.2021 § 12.
Toiminnan sijainti	<p>Toiminta sijaitsee Orimattilan Viljamaan Ämmäntöyrään maa-ainestenottoalueella, tiloilla Ämmänäyräs kiinteistörekisteritunnus 560-418-26-15 ja Soramäki kiinteistörekisteritunnus 560-418-26-8, noin kaksi kilometriä Orimattilan keskustaaajaman eteläpuolella. Alueelle kuljetaan Pakaantieltä erkanevan liittymän kautta. Alueen tieosoite on Pakaantie 196. Toiminnan sijainti on osoitettu karttaliitteessä.</p> <p>Toiminta sijoittuu Ämmäntöyrään (0156001) 1-luokan pohjavesialueelle, pohjaveden muodostumisalueelle. Pakaantien vedenottamo sijaitsee noin 700 m etäisyydellä lupa-alueelta luoteeseen.</p> <p>Lupa-alueella tai sen vaikutusalueella ei sijaitse suojelualueita eikä muinaisjäännöksiä eikä kulttuuriperintökohteita.</p> <p>Maankäytöllisesti lupa-alueen ympäristössä on sekä taajama-asutusta, maa- ja metsätaloutta, virkistyskäyttöä että soranottoa. Lisäksi hakemuksen mukaan alueen ympäristössä on ampumarata, entinen kaatopaikka, nykyinen maankaatopaikka, kuntoratoja, teollisuusrakennuksia, motocrossrata ja 110 kV sähkölinja. Lähin vesistö on hakemuksen mukaan Laasonoja noin 1 km luoteeseen.</p>
Kaavat	<p>Alueella on lainvoimainen ja hyväksytty Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014, missä alueella on merkinnät virkistysalueesta, pohjavesialueesta sekä kaupunkialueesta. Lisäksi alueelta löytyy hakemuksen mukaan melualuemerkintä. Orimattilan kaupunginvaltuuston hyväksymässä Keskusta-Virenojan osayleiskaavassa 2020 alue on merkitty maa-ainesten ottamisalueeksi sekä maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.</p> <p>Ämmäntöyrään soranoton yleissuunnitelma on tehty 1.7.1982 ja sitä on päivitetty 13.8.1998.</p> <p>Vireillä olevassa maakuntakaavassa lupa-alueella on virkistysalueen (V) merkintä.</p>
Aloittamislupa	Lupaa haetaan toiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tuleamista, jotta toimintaa voidaan jatkaa. Aikaisempi maa-aineslupa myönnettiin viideksi vuodeksi ja lupa-ajan päättyessä osa myönnetyn luvan maa-aineksista on vielä ottamatta.



Haettu jatkolupa ei hakijan mukaan poikkea jo olemassa olevasta toiminnasta. Siten toiminnan aloittaminen ei hakijan mukaan tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Toiminta, toiminnan ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Hakemuksen mukaan lupaa haetaan soran ja hiekan ottamiseen ja murskaukseen. Lupa-alueen pääkivilaji on mikrokliinigraniitti. Kohteen maa-aineksia käytetään betonituotantoon, teiden rakentamiseen ja ylläpitoon sekä täyttöihin ja muuhun käyttötarkoitukseen.

Hakemuksen mukaan normaalista toiminnasta ei synny suoria päästöjä vesiin tai maaperään. Alueelle rakennetaan tukitoimintojen alue. Vuosittainen maksimikäyttömäärä kevyelle polttoöljylle on 150 000 litraa (keskiarvo 75 000 litraa). Alueella ei varastoida polttoaineita.

Alle 300 m etäisyydellä lupa-alueen rajasta on 68 asuinrakennusta, 60-80 m pohjoisluoteeseen tanssilava ja lähin lomarakennus on noin 450 m länteen. Toiminnasta on tehty ympäristömeluselvitys, missä on otettu kantaa melutason rajoittamiseen. Melulaskentaan perustuen toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa. Haitta rajoittuu ajoittaiseen viihtyvyyshaittaan.

Murskausta, rikutusta ja seulontaa tehdään arkisin (ma-pe) klo 7-21, kuljetuksia, kuormauksia ja muuta sisäistä liikennettä on arkisin klo 6-22. Alueella käytetään siirrettävää murskauskalustoa. Vuodessa murskattava ja seulottava määrä on yhteensä keskimäärin 50 000 tonnia ja enintään 100 000 tonnia vuodessa. Keskimääräinen päivittäinen tuotantomäärä on 2000 – 5000 tonnia. Kuljetuksista aiheutuu raskasta liikennettä keskimäärin 20-30 käyntiä päivässä ja maksimissaan 40-50 käyntiä päivässä. Tuotantopäiviä vuodessa on noin 33-50 päivää eli 1,5-2,5 kk vuodessa. Vuosittainen tuotanto jakaantuu yleensä 1-2 tuotantopakettiin.

Pakaantien keskimääräinen vuorokausiliikenne oli vuonna 2022 3033 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Kaivuaalueen ja lupa-alueen väliin Pakaantien puolelle jätetään suojavyöhyke (leveys noin 60 m). Luoteisen lähimmän asuinrakennuksen suuntaan jää vähintään 30-40 metriä leveä suojavyöhyke.

Hakemuksessa on eritelty toiminnan ilmapäästöt, niiden estäminen ja vähentämistoimenpiteet. Murskauksessa syntyvää pölyä estetään esimerkiksi murskattavaa aineista kastelemalla. Tarvittaessa myös lupa-alueen kulkuväyliä kastellaan.

Toiminnasta syntyy vuodessa 500-1000 litraa yhdyskuntajätettä, alle 1m³ WC jätettä ja jätevesiä, 5-10 tonnia metalliromua ja 500-1000 litraa vaarallista jätettä. Näiden jätteiden varastoinnista ja toimituspaikoista on kerrottu hakemuksessa tarkemmin. Kaivannaisjätesuunnitelmaa ei ole tehty, koska alueella ei ole enää pintamaata eikä toiminnasta synny kaivannaisjätettä.

Hakemuksessa on esitetty arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen soveltamisesta.



Maisemointi	Jälkihoidon tavoitteena on taata pohjaveden suojelun riittävä taso sekä ihmisille ja ympäristölle turvallinen. Alue palautetaan ottamisen jälkeen maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolle on mahdollista osoittaa myös ulkoilukäyttöä. Havupuiden istutustiheys on noin 2500 kpl/ha. Destian 13.04.2026 hakemuksen täydennyksessä kerrotaan maisemoinnin nopeuttamisesta.
Tarkkailu	Hakija on laatinut esityksen tarkkailuohjelmaksi, joka käsittää käyttötarkkailun, pohjaveden tarkkailun, melun tarkkailun, pölyn tarkkailun sekä vuosittaisen raportoinnin.
Riskinarviointi	Hakemuksessa on arvioitu toimintaan liittyviä riskejä, onnettomuuksia ja häiriötilanteita sekä mietitty keinoja niihin varautumiseen. Hakijan mukaan suurin riski on työkoneiden letkurikot, varastosäiliön vuodot tai tulipalot.

Niille, joiden oikeutta tai etua edellä mainittu asia saattaa koskea, varataan mahdollisuus tutustua yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan muutoshakemukseen ja aloittamislupahakemukseen sekä varataan tilaisuus muistutusten ja vaatimusten tekemiseen näiden johdosta.

Toiminnan vaikutusalueen asukkaille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin yllä mainittu toiminta saattaa vaikuttaa, ja heitä edustavilla yhteisöillä on oikeus esittää lupajaostolle mielipiteensä hakemusten johdosta.

Muistutukset, vaatimukset ja mielipiteet on toimitettava Orimattilan lupajaostolle kirjallisesti **viimeistään maanantaina 13.7.2026** mennessä osoitteella: Lupajaosto, Orimattilan kaupunki, PL 46, 16301 ORIMATTILA tai sähköisesti osoitteella ymparisto@orimattila.fi

Muistutus/mielipidekirjelmään on merkittävä nimi, puhelinnumero ja postiosoite, jolla asiaa koskevat ilmoitukset saadaan lähettää. Kirjelmään on merkittävä myös yllä oleva asia. Jos asia koskee kirjelmän tekijän kiinteistöä, kirjelmässä on ilmoitettava kiinteistön nimi ja rekisterinumero sekä kylä ja kunta. Kirjelmä on muistutuksen tekijän tai mielipiteen esittäjän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitettava. Allekirjoitus on selvennettävä. Hakemusasiakirjat ovat yleisesti nähtävillä ajalla 04.06.-13.07.2026 osoitteessa www.orimattila.fi. Lisätietoja antaa ympäristönsuojelusihteri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen puh. 040-5216733 ja hänen poissaollessaan vs. ympäristötarkastaja Anna Koskimaa puh. 044-7813981.

Orimattilassa 04.06.2026
ORIMATTILAN LUPAJAOSTO

