

Tehtäväkokonaisuus	Tarkempi kuvaus (esim. mikä selvitys ja mitä tietoa selvityksestä tarvitaan, mitä tehtäviä kyseiseen vaiheeseen liittyy)	Vastuutaho(t)	Yhteistyötaho(t)
Hallinnolliset tehtävät			
Maankäyttö- ja rakennuslain noudattamisen valvonta (MRL 103 d §)	valvoo 13 a luvun säännösten noudattamista	Ympäristövaliokunta	Rakennusvalvonta, Ympäristönsuojelu, yhdyskuntatekniikka
Huolehtimisvelvollisuus kunnan hulevesijärjestelmän toteuttamisesta asemakaavan mukaisen maankäytön tarpeita vastaavasti (MRL 103 m §)	Ei ole määritetty hallintosäännössä	Kaupunkikehitys ja tekninen valiokunta / yhdyskuntatekniikka	
Hulevesimääräysten antaminen (MRL 103 j §)		Ympäristövaliokunta	
Hulevesien hallinnan järjestämisvelvollisuus asemakaava-alueilla (103 i §)	Ei ole määritetty hallintosäännössä		
Hulevesien hallinnan suunnittelu			
Hulevesien hallinnan strategista suunnittelua ohjaavat suunnitelmat			
Vesistöselvitykset	Palojoen selvitykset	Ympäristönsuojelu	Lahti aqua (valvoo laatua), ELY
Pohjaveden suojelusuunnitelma	Päivitetty osittain 2021	Ympäristönsuojelu	
Vesihuollon kehittämissuunnitelma	Laadittu 2012-2020	Kaupunkikehitys ja tekninen valiokunta	
<i>Tunnistetut lisaselvitystarpeet:</i>			
<i>pieneselvitys, valuma-alue selvitykset</i>			
Osayleiskaavataso (ei ole koko kaupungin yleiskaavaa, vaan osayleiskaavoja, jotka on tehty vaihtelevalla tarkkuudella)			
Lahtotiedot ja selvitykset	Kaavoituksen lahtotiedot ovat nykytilanteessa puutteelliset.	Kaavoitus	
Tilavaraukset	Hulevesien hallintaan liittyviä tilavarauksia on vähän. Palojoen lähialue on jätetty rakentamisen ulkopuolelle	Kaavoitus	
Kaavamääräykset	Kaavamääräysten määrittelyn käytännöt ovat vaihtelevia	Kaavoitus	
Lausunnot	Lausunnot pyydetään seuraavilta tahoilta: kaupungin omat viranomaiset, vesilaitos, asukkaat, naapurikunnat, ELY-keskus, maakuntaliitto, museovirasto, pelastuslaitos, metsänhoitoyhdistys, vesienpuhdistuslaitos, alueelliset kumppanuuspöydät (asukasaktiiveja/kyläyhdistyksiä)	Kaavoitus	Lausunnon antajat
Vaikutusten arviointi (esim. hule-, pinta- ja pohjavedet)	Arvoidaan muutokset ja riskit. Tehty muutamaan osayleiskaavaan pinta- ja pohjavesien osalta	Kaavoitus	

Tehtäväkokonaisuus	Tarkempi kuvaus (esim. mikä selvitys ja mitä tietoa selvityksestä tarvitaan, mitä tehtäviä kyseiseen vaiheeseen liittyy)	Vastuutaho(t)	Yhteistyötaho(t)
Asemakaavataso			
Lähtötiedot ja selvitykset	Kunnallistekninen yleissuunnittelu tapahtuu monessa kohteessa samaan aikaan, minkä vuoksi asemakaavoitusvaiheessa ei pystytä ohjaamaan suunnittelua kootusti. Uusia kaavoja varten on paikoin laadittu hulevesiselvityksiä.	Kaavoitus	Yhdyskuntatekniikka
Tilavaraukset	Uusissa kaavoissa tehdään, mutta on paljon vanhoja kaavoja joissa ei ole huomioitu. Tilavaraukset eivät perustu mitoituskantaan.	Kaavoitus	
Kaavamääräykset	Uusissa kaavoissa tehdään, mutta on paljon vanhoja kaavoja joissa ei ole huomioitu. Pohjavesialueella, teollisuusalueella, asuinalueilla huomioitu eri näkökulmat. Kaavamääräyksien sijaan on panostettu ympäristönsuojelumääräyksiin, jotka on koettu helpommiksi päivittää.	Kaavoitus	ELY, YSU
Lausunnot	Lausunnot pyydetään seuraavilta tahoilta: kaupungin omat viranomaiset, vesilaitos, asukkaat, naapurikunnat, ELY-keskus, maakuntaliitto, museovirasto, pelastuslaitos, metsänhoitoyhdistys, vesiensuojeluyhdistys, alueelliset kumppanuuspöydät (asukasaktiiveja/kyläyhdistyksiä)	Kaavoitus	Lausunnon antajat
Vaikutusten arviointi (esim. hule-, pinta- ja pohjavedet)	Arvoidaan muutokset ja riskit. Ei ole toteutettu asemakaavatasolla.	Kaavoitus	ELY, YSU
Kunnallistekninen yleissuunnittelu			
Mitoitukset	Suunnittelija mitoittaa kohteen mukaan. Kunnalla ei ole omaa ohjeistusta, jossa olisi otettu kantaa esimerkiksi mitoitussateisiin tai toistuvuuksiin.	Yhdyskuntatekniikka	Vesilaitos
Suunnitteluttaminen	Kaupunki antaa lähtötiedot (tiedot olemassa olevasta verkostosta)	Yhdyskuntatekniikka	
Suunnitelmien kommentointi	Suunnitelmien kommentointiin ei ole selvää prosessia. Katusuunnitelmat asetetaan nähtäville, minkä yhteydessä niitä voidaan kommentoida.	Yhdyskuntatekniikka	Vesilaitos
Toteutus suunnittelu			
Hulevesirakenteet	Yhdyskuntatekniikka tilaa suunnittelutyön ulkopuolisella suunnittelijalta ja hyväksyy suunnitelmat.	Ulkopuolinen suunnittelija, yhdyskuntatekniikka	Kunnossapito
Kadut ja yleiset alueet (esim. puistot)	Yleissuunnitellaan yhteishankkeena vesihuoltolaitoksen kanssa	Yhdyskuntatekniikka	Vesilaitos, kaavoitus, lausunnot ELY:ltä

Tehtäväkokonaisuus	Tarkempi kuvaus (esim. mikä selvitys ja mitä tietoa selvityksestä tarvitaan, mitä tehtäviä kyseiseen vaiheeseen liittyy)	Vastuutaho(t)	Yhteistyötaho(t)
Hulevesijärjestelmien rakentaminen ja valvonta			
Yksityisten kiinteistöjen hulevesien hallintasuunnitelman valvonta ja hyväksyminen (MRL 103 l §)	Edellytetään suunnitelman laatimista ja hyväksytään suunnitelma. Käytännössä rakennusvalvonta tekee, mutta puuttuu hallintosaännosta.	Rakennusvalvonta	
Rajakohtalauseunnnot ja johtamiseen liittyvien määräysten antaminen (MRL 103 g §)	Rajakohta myönnetään kohteesta riippuen avo-ojaan tai hulevesiviemäriin. Käytännössä rakennusvalvonta tekee, mutta puuttuu hallintosaännosta.	Rakennusvalvonta, yhdyskuntateknikka	
Rakentamisen aikaiset hulevedet	Rakentamisen aikaiseen hulevesien hallintaan ei olla yleensä kiinnitetty huomiota. Käytännössä ollaan reagoitu vahinkotilanteisiin. Ympäristöluvissa otetaan kantaa jos on olennaisia määräyksiä hulevesien kannalta.	YSU	
Vapautusten myöntäminen (MRL 103 f §)	Käytännössä rakennusvalvonta, mutta puuttuu hallintosaännosta.	Rakennusvalvonta	
Määräysten antaminen kiinteistön omistajille hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi (103 k §)		Ympäristövaliokunta	
Tarkastusoikeus (MRL 183 §)		Ympäristövaliokunta	
Uhkasakon tai teettämisuhan asettaminen (MRL 182 §)		Ympäristövaliokunta	
Kunnossapito			
Hulevesiverkoston kunnossapito		Yhdyskuntateknikka	Alueurakoitsija
Hulevesirakenteiden kunnossapito		Yhdyskuntateknikka	Alueurakoitsija
Avo-ojen kunnossapito		Yhdyskuntateknikka	Alueurakoitsija
Ympäristövaikutusten hallinta			
Vesistövaikutusten seuranta	Saannollista (Palojoki ja Porvoonjoki)	ympäristöluvalliset yritykset, ELY, kunta	
Pohjavesivaikutusten seuranta	Saannollista	Vesilaitos, ympäristöluvalliset yritykset	
Hulevesien laadun seuranta	Yksittäisten hankkeiden aikana, ei jatkuva	ympäristöluvalliset yritykset	
Asiakaspalvelu			
Paivystys	Vesilaitokselle tulee enimmäkseen yhteydenottoja	Rakennusvalvonta, kaavoitus, alueurakoitsija, pelastuslaitos	
Asiakaspalautteiden käsittely	Sähköinen palautejärjestelmä kunnan verkkosivuilla (palautteen antaja pystyy valikoimaan osa-alueen)	Alheen mukaan, myös alueurakoitsijalle tulee tietoa	
Asiakaspalautteiden tiedon tallentaminen ja jäsentäminen	Tallentuu palautejärjestelmään (osoite ja tapahtuma voidaan kirjata)		

Tehtäväkokonaisuus	Tarkempi kuvaus (esim. mikä selvitys ja mitä tietoa selvityksestä tarvitaan, mitä tehtäviä kyseiseen vaiheeseen liittyy)	Vastuutaho(t)	Yhteistyötaho(t)
Talous, hulevesimaksut, omaisuudenhallinta			
Hulevesimaksun taksan hyväksyminen (MRL 103 n §)	Hulevesimaksu ei vielä käytössä. Hulevesimaksun hyväksyvä tahoa ei ole määritetty hallintosäännössä. Mikäli maksu otetaan käyttöön, tulee päivittää hallintosääntöön.	Valtuusto, yhdyskuntateknikka	
Investointien määritys ja budjetointi			
Kustannusseuranta			
Hulevesitiedon hallinta	Hulevesiomaisuutta koskevan tiedon hankinta kartoituksin ja tiedon saattaminen paikkatietomuotoon	Mittaus, Paikkatieto	Vesihuoltolaitos, Yhdyskuntateknikka
Vahingot ja niiden selvittäminen			
Vahingonkorvaushakemusten käsittely			
Tiedotus			
Sisäinen tiedotus		Kaupungin tiedottaja	
Ulkoinen tiedotus		Kaupungin tiedottaja	