

YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS ELÄINSUOJALLE

(Viranomaisen täyttää) Diaarimerkintä	Viranomaisen yhteystiedot
Hakemus on tullut vireille	

1. TOIMINTA JOLLE LUPAA HAETAAN

Lyhyt kuvaus toiminnasta Nykyisen toiminnan laajentaminen uudella pihattonavetalle.
Kyseessä on ☐ uusi tai vailla YSL:n mukaista lupaa oleva toiminta (YSL 27 §) ☒ toiminnan olennainen muuttaminen (YSL 29 §) ☐ luvan muuttaminen (YSL 89 §) ☐ direktiivilaitoksen luvan tarkistaminen (YSL 81 §) ☒ toiminnan aloittamislupa (YSL 199 §) ☐ muu syy, mikä?
Uuden tai laajennetun toiminnan suunniteltu aloitusajankohta Loppuvuosi 2026
Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi Hakija hakee lupaa aloittaa pihaton rakennustyöt ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Maarakennustöiden aloittaminen tulisi pystyä tekemään ennen talvea, että rakentaminen voisi edetä aikataulussa keväällä 2027. Mahdolliset rakennuspaikan pohjan valmistelutyöt eivät aiheuta riskiä lähistöllä olevalle pohjaveden muodostumisalueelle tai sen suojavyöhykkeelle, koska rakennuskohta sijaitsee karttaan piirretyn suojavyöhykkeen ulkopuolla. Töiden aloitus ei aiheuta haittaa naapureille. Rakennustöiden aloittaminen ei tee mahdollista muutoksenhakua hyödyttömäksi. Tehdyt toimenpiteet on mahdollista saattaa ennalleen esitetyllä vakuussummalla. Valmisteltua rakennuspaikan pohjaa on mahdollista käyttää esimerkiksi konehallin pohjana. Hakija esittää vakuudeksi 2000 €, jolla summalla ennallistamistoimet on mahdollista toteuttaa. ☐ perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi on esitetty liitteessä nro
Määräaikaisen toiminnan kesto ja lopettamisajankohta

2. HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Hakijan nimi tai toiminimi Sirpa ja Jouni Koskinen	Kotipaikka Orimattila	Postiosoite ja -toimipaikka Linniläntie 240, 16100 Uusikylä	
Puhelinnumero 0407166410	Sähköpostiosoite sirpa.koskinen1@gmail.com	Y-tunnus 1352992-3	
Yhteyshenkilön nimi Sirpa Koskinen	Postiosoite ja -toimipaikka Linniläntie 240 16100 Uusikylä	Puhelinnumero 0407166410	Sähköpostiosoite sirpa.koskinen1@gmail.com
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite)			

3. ELÄINSUOJAN YHTEYSTIEDOT

Eläinsuojan/tilan nimi Koskisen tila	Käyntiosoite Linniläntie 240 16100 Uusikylä
---	--

Yhteys henkilön nimi Sirpa Koskinen	Postiosoite ja -toimipaikka	Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
---	------------------------------------	----------------------	-------------------------

4. TIEDOT KIINTEISTÖISTÄ, NIIDEN OMISTAJISTA JA HALTIJOISTA

Kiinteistötunnus ja kunta 560-404-24-11 Orimattila
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot Jouni Koskinen Linniläntie 240 16100 Uusikylä
Kiinteistön haltija (jos eri kuin omistaja) ja yhteystiedot
☐ tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro

5. YLEISKUVAUS TOIMINNASTA SEKÄ YLEISÖLLE TARKOITETTU TIIVISTELMÄ LUPAHAKEMUKSESSA ESITETYISTÄ TIEDOISTA

Ks. yleiskuvauksen sisältö täyttöohjeen kohdasta 5

Tilalla on tämänhetkinen ympäristölupa 50 lypsylehmälle, 15 hieholle ja 12 nuorkarjalle. Toiminnalle on myönnetty ympäristölupa 8/2015 (Dnro 210/2015). Toiminnan muutos koskee uuden pihaton rakentamista, joka tulee myös kasvattamaan tilan eläinmäärää. Uusi pihatto rakennetaan 100-150 metrin päähän pohjavesialueen suojakaistan ulkopuolelle. Uudessa pihatossa kasvatetaan LIHANAUTOJA. Uudessa pihatossa lanta käsitellään kuivikelantana ja kuivutukseen käytetään reilusti turvetta ja olkea. Tällä hetkellä tilalla on kaksi kuivalantaa sekä kolme betonista virtsasäiliötä, joiden varastotilavuudet riittävät lannan ja virtsan varastointiin myös uuden pihaton rakentamisen sekä eläinmäärän kasvamisen jälkeen. Vasikoiden karsinoita lukuunottamatta virtsa johdetaan erilleen. Virtsaa varten on olemassa kolme betonista virtsasäiliötä, joissa on tilavuutta yhteensä 440 kuutiota. Suunniteltu uusi kylmäpihatto toteutetaan kestokuivikepohjalla. Rakennuksen pinta-ala on 8,3m x 12 m. Kuivitetu makuualue on pinta-alaltaan 54 m2. Uuden pihaton molemmissa päissä on pinta-alaltaan 56 m2 kuormauslaatat, jotka voivat toimia myös jaloittelutarhana karsinoiden kuivauksen aikana. Uudessa pihatossa kuivikkeen paksuus on noin 50 - 70 cm ja kuivikemateriaalina olki ja turve. Kestokuivikepohja tyhjennetään syksyisin ja uuden pohjan keryttäminen talven ajan saa sen toimimaan lämmittävänä alustana eikä täten aiheuta tarvetta laajentaa kuivalantaa. Uuden pihaton lanta käytetään omilla pelloilla lannoitteena samalla tavalla kuin toimitaan nykyisenkin tuotetun lannan osalta. Tilalla on peltoalaa viljelyksessä 86,1 hehtaaria, josta omaa 50,96 ha ja vuokrattua 35,12 ha. Pohjavesialueella lannanlevitysalaa on n. 11 hehtaaria. Tilan käytettävä peltopinta-ala on kasvanut merkittävästi vuoden 2015 ympäristölupapäätöksestä. Peltopinta-ala on kasvanut pohjavesialueen ulkopuolella. Vanhan navetan maitohuoneen jätevedet käsitellään omassa pienpuhdistamossa, josta puhdistetut jätevedet ohjataan pohjavesialueen ulkopuolelle. Muut olemassa olevan navetan pesuvedet ohjautuu virtsasäiliöön. Mikäli olemassa olevasta navetasta tulee erottelumaitoja niin ne ohjataan myös virtsasäiliöön. Kiinteistö on liittynyt kunnalliseen vesijohtoverkostoon. Karja laiduntaa 5 - 6 kk vuodessa. Laidunaa on nyt 17 hehtaaria ja laidunalueen pinta-alaa on kasvatettavissa noin 20-25 hehtaariin. Rakennettavan kylmäpihaton molemmissa päissä sijaitsevilta kuormauslaatoilta kerättävät vedet voidaan ohjata viereen tehtävään pieneen kaivoon, joka tyhjennetään virtsasäiliöön tarvittaessa.

- ☒ Yleiskuvaus toiminnasta on esitetty liitteessä nro Liite 1
- ☐ Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä on esitetty liitteessä nro

6. TOIMINNAN NYKYISET LUVAT, ILMOITUKSET, LAUSUNNOT YM.

	Antopäivämäärä	Viranomainen
☒ 1. Ympäristölupa	18.8.2015	Orimattilan kaupunki Ympäristöviranomainen
☐ 2. Sijoituspaikkalupa (terveydenhoitolaki) Sijoituslupa (terveydensuojelulaki)		
☐ 3. Naapuruussuhdelain mukainen sijoitusratkaisu		
☐ 4. Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan (vesilaki)		

☐ 5. Sopimus jätevesien johtamiseksi yleiseen viemäriin (vesihuoltolaki)		
☐ 6. Muut luvat tai vireillä olevat asiat		
Liitteenä on viimeisin päätös seuraavista (ainoastaan yksi): ☒ ympäristölupa ☐ sijoituslupa/sijoituspaikkalupa ☐ ympäristönsuojelulainsäädännön voimaannpanosta annetun lain mukainen luvan hakemista koskeva ratkaisu		

7. TIEDOT ELÄINSUOJAN TOIMINNASTA JA TUOTANNOSTA

7.1 Eläinten määrä	Nykytilanne (kpl)	Tuleva tilanne (nykytilanne + laajennus, tilaa enintään kpl)	Tuotanto vuodessa laajennuksen jälkeen: tuotettujen tuotteiden määrät vuodessa (esim. kg maitoa, kg lihaa (teuraspainona) tms.)
Tiedot naudoista, hevosista, sioista ja siipi-karjasta esitetään liitelomakkeella 7.1.			
Vuohia tai uuhia			
Muita, mitä:			
7.2 Tuotannon laatu Tilalla on sopimus luonnonmukaisesta tuotannosta ☐ eläintuotannossa ☐ kasvintuotannossa Tilalla on sopimus luonnonmukaiseen tuotantoon siirtymisestä ☐ eläintuotannossa ☐ kasvintuotannossa Lisätietoja tai selostus muista eläinsuojaan liittyvistä toiminnoista tilalla (ja niiden haltijoista, jos eri kuin hakija) kuten kotiteurastamo, juustola, vihanneskuorimo tms. Lisäselvitykset liitteeksi. ☐ Tiedot on esitetty liitteessä nro			

8. LANNAN KÄSITTELY JA VARASTOINTI

8.1 Eri lannankäsittelymenetelmiin kuuluvien eläinten määrät lajeittain (tuleva tilanne) Lietelannalla Kuivikelantamenetelmällä 63 Kuivikepohjalla 37		
8.2 Lietelannan käsittelyä koskevat tiedot Jos tilalla on useita lietesäiliöitä, tiedot ilmoitetaan liitelomakkeella 8.2.		
	Nykyiset säiliöt (m³)	Rakennettavat säiliöt (m³)
Lietesäiliöiden tilavuudet		
Lietekuilujen kokonaistilavuudet		
Lietekuilujen hyötytilavuudet		
Muu säiliötilavuus (esim. osuus yhteislantalasta, etäsäiliö, vuokrasäiliö, sopi-mus jne.)		
Lietetilavuudet yhteensä		
Lietesäiliöiden rakenteiden (kate, pohja, seinä) materiaalit		
Lietesäiliöstä on katettu seuraavat säiliöt	(% katettu)	(% katettu)
Täytetäänkö lietesäiliö altpäin? ☐ kyllä ☐ ei		

Lietekuilujen toiminta ☐ padotus ☐ valutus		
☐ imulannan poisto		
☐ muu, mikä?		
☐ Jos lietekuiluja esitetään hyväksyttäväksi lannan varastointitilavuuteen, lietekuilujen kokonaistilavuus ja hyötytilavuus laskentaperusteineen on esitetty liitteessä		
8.3 Kuivikelannan ja virtsan käsittely		
Jos tilalla on useita kuivalantaloita, tiedot ilmoitetaan liitelomakkeella 8.3.		
	Nykyiset varastot	Rakennettavat varastot
Virtsa imeytetään kuivikkeisiin	☒ kyllä ☒ ei	☐ kyllä ☐ ei
Kuivikemateriaali	turve	
Virtsasäiliöiden tilavuus (m ³)	440	
Virtsasäiliöiden rakenteiden (kate, pohja, seinä) materiaalit	betoni	
Virtsasäiliöistä katettu seuraavat	43 (%) katettu	(% katettu)
Lantalan pinta-ala (m ²)	tiedot liitteessä	
Lantalasta katettu (m ²)	tiedot liitteessä	
Lantalan reunojen korkeus (cm)	tiedot liitteessä	
Lantalan ajoluiskan korkeus (cm)	tiedot liitteessä	
Lantalan rakenteiden (kate, pohja, seinä) materiaalit	tiedot liitteessä	
Kompostointialustan pinta-ala (m ²)		
Reunan korkeus (cm)		
Kompostointialustan pohjamateriaali		
Lantalan kuormauslaatan pohjamateriaali ☐ ei kuormauslaattaa	betoni	
8.4 Kuivikepohjat ja kestokuivikepohjat		
Jos tilalla on useita kuivikepohjia, tiedot ilmoitetaan liitelomakkeella 8.4.		
Kuivitusjärjestelmä ☒ kestokuivikepohja ☐ täyskuivikepohja ☐ osakuivikepohja ☐ erillinen makuualue ja ruokintapaikka ☐ vinokuivikepohja ☐ makuuparsijärjestelmä ☐ muu, mikä?		
Kuivitetun alueen pinta-ala (m ²)	tiedot liitteessä	
Kuivikkeen paksuus (cm)	tiedot liitteessä	
Kuivikepohjan reunojen korkeus (cm)	tiedot liitteessä	
Reunojen materiaali	betoni, filmivaneri	
Kuivikemateriaali	olki	
Lattiarakenteen materiaali	betoni	
Tyhjennyskertojen lukumäärä (krt/vuosi)	1	
Poistetun kuivikepohjan varastointipaikka (täydennä kohta kuivikelannan varastointi tai lannan muu käsittely)	suoraan kynnettävälle pellolle	
8.5 Lannan muu käsittely		
Selostus esim. lannan kompostoinnista, separoinnista tai ilmastuksesta		
-		

9. LAIDUNNUS JA JALOITTELUALUEET

9.1 Laiduntaminen

Selostus siitä, kuinka paljon ja mitä eläimiä laidunnetaan (eläinlajit ja määrät)

Kaikki eläimet 2 kk iästä alkaen laiduntavat ympäri vuorokauden huhti-lokakuu välisen ajan sään salliessa

Laidunala (ha) 17 Eläimiä pidetään laitumella 5-6 kk vuodessa

Eläimet pidetään laidunkaudella öisin ☒ ulkona ☐ sisällä

Laitumet tai osa niistä rajoittuvat vesistöön ☐ kyllä ☒ ei

Eläinten juottaminen on laitumilla järjestetty seuraavasti (selostus)

Kaikille lähellä oleville laidunlohkoille on olemassa ovelta navetalta lähtevä putkisto, jota pitkin kunnanvesi menee uimurilla varustettuihin laidunaltaiisiin. Lisäksi lehmillä kulkee mukana 3000 litran juotovaunu kuudella altaalla. Etäämmällä laiduntavat kaksi nuorempien eläinten ryhmää saa veden 1500-2000 litran vesisäiliöstä uimurin kautta laidunaltaiisiin

Onko laitumella pysyvä ruokintapaikka (jos on, sijainti liitekarttaan) ☐ kyllä ☒ ei

Ruokintapaikan etäisyys vesistöön - m, valtaojaan - m

Ruokintapaikalla syöviä eläimiä - kpl

Onko laitumella kiertävä ruokintapaikka ☐ kyllä ☒ ei

Jos on, sen käyttöaika on kesässä vrk, kerralla vrk

9.2 Jaloittelualueet / ulkotarhat

Jaloittelualueella/ulkotarhassa olevien eläinten määrä ikäluokittain

10-12 hiehoa/ummessa olevaa lehmää

Jaloittelualueen/ulkotarhan käyttöaika vuodessa 6-7 kk

Jaloittelualueen/ulkotarhan kokonaispinta-ala (m²) 240

Tiivispohjaisen ja muun alueen pohjamateriaalit ja pinta-
alat (m²) betoni

Reunuksen korkeus (cm, tiivispohjainen alue) 5

Ruokintapaikan pinta-ala (m²)

Ruokintapaikan pohjamateriaali

Ruokintapaikka on katettu ☒ kyllä ☐ ei

Selostus tiivispohjaiselle alueelle tulevan lannan siirtämisestä ja varastoinnista

Tarvittaessa laatalle kertyneet lannat kerätään traktorin etukuormaajalla ja viedään ne katettuun lantalaan

Selostus virtsan ja sadevesien kokoamisesta

Betonilaatta viettää rakennuksesta pois päin ja laatan reunalla oleva kynnys ohjaa nesteet keskitetysti virtsasäiliöön menevään putkeen

Kaivojen koko m³ ja jäteveden jatkokäsittely -

10. MAITOHUONEEN JA ELÄINSUOJAN JÄTEVEDET

	Maitohuoneen jätevedet	Muut pesuvedet	WC-vedet
Jätevesien määrä (m ³ /a)	92	20	2
Mihin jätevedet johdetaan?	pienpuhdistamoon	virtsasäiliöön	pienpuhdistamoon
Mahdollisen umpisäiliön tilavuus (m ³)			

11. SÄILÖREHUN VARASTOINTI

	Säilörehun valmistuspaikka				
	Torni	Laakasiilo	Auma	Pyöröpaalaus	Muu, mikä?
Tuoreena (t/a)					
Esikuivattuna (t/a)				600	
Puristeneste johdetaan	☐ umpikaivoon ☐ virtsa- tai lietesäiliöön ☐ muualle, minne?	☐ umpikaivoon ☐ virtsa- tai lietesäiliöön ☐ muualle, minne?	☐ umpikaivoon ☐ virtsa- tai lietesäiliöön ☐ muualle, minne?	☐ umpikaivoon ☐ virtsa- tai lietesäiliöön ☐ muualle, minne?	☐ umpikaivoon ☐ virtsa- tai lietesäiliöön ☐ muualle, minne?
Säiliön tilavuus (m³)					
Auman pohjan materiaalit					
Selostus talteenotetun puristenesteen käytöstä					

12. LANNAN, VIRTSAAN, PURISTENESTEEN YM. LEVITYS PELLOILLE TAI MUU KÄYTTÖ

Levitykseen käytettävissä oleva peltoala	86,1	ha, josta omaa	50,98	ha, vuokrapeltoa	35,12	ha,
sopimuspeltoa	ha					
☒ Jäljennökset vuokra- ja levityssopimuksista liitteenä nro X						
Levitysjankohdat	Viikot 18-20 ja 39-42	% lantamäärästä 80-20				
Pohjavesialueilla on lannan levityspeltoa (ha)	11					
Lantaa viedään jalostettavaksi (m³)	-					
Lanta viedään jalostettavaksi, minne?	-					
Lanta myydään, minne?	-					

13. POLTTOAINE- JA ÖLJYSÄILIÖT

Jos tilalla on useita polttoainesäiliöitä, tiedot ilmoitetaan liitelomakkeella 13.			
☒ Tilalla on oma polttoainesäiliö, jonka tilavuus on m³			
Säiliö on varustettu			
☐ suoja-altaalla, tilavuus (m³)	☒ katoksella	☒ lukituksella	☒ ylitäytönestimellä
☒ lapon estolaitteella	☒ 2-vaippasäiliöllä		
Tiedot polttoainesäiliön alustasta			
☐ maapohja			
☒ betonilaatta			
☐ muu, mikä?			
Tiedot tankkauspaikan päällystyksestä			
Tänä vuonna tulee betonilaatta alle valettavaksi			
Tilalla on muita öljytuotteita enintään 400 litraa, jotka säilytetään konehallissa tynnyrissä, jota säilytetään muovisessa suoja-altaassa			
Polttoainesäiliöt on viimeksi tarkastettu paloviranomaisen toimesta (pvm) 2025			
Lisätietoja			
-			
☒ Tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 13			

14. MUIDEN KÄYTETTÄVIEN AINEIDEN JA KEMIKAALIEN KULUTUS SEKÄ VARASTOINTI

Lannoitteita enintään 25000 kg, jotka säilytetään ulkona lavojen päällä muovilla peitettynä
Kasvinsuojeluaineita 100 litraa + 1 kg, jotka säilytetään lukitussa autotallissa erikseen lukitussa

metallisessa kaapissa

Eläinten lääkkeitä 3-4 litraa navetan toimistossa lukitussa lääkekaapissa

Desinfiointi- ja pesuaineita 10 x 25 litraa omissa astioissaan maitohuonossa tai toimistossa

☐ Tiedot on esitetty liitelmakkeella 14

15. TIEDOT TOIMINNAN SIJAINNIN, YMPÄRISTÖOLOSUHTEISTA, ASUTUKSESTA JA KAAVOITUSTILANTEESTA

Pohjavesialueelle sijoittuvat toiminnot

Navetta sijaitsee pohjavesialueen suojavyöhykkeellä. Uusi rakennettava pihatto sijaitsee pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolella.

Eläinsuojan tai etälantalan tms. vaikutusalueella sijaitsevien naapurien nimet, kiinteistötunnus, yhteystiedot

1)

2)

3)

Kiinteistöjen etäisyys kohteesta ilmenee erillisessä liitteessä.

Kaavoitustilanne

Ei kaavoitusalueita (vanha toiminta ja rakennettava uusi pihatto).

Muut lähialueen huomioonotettavat kohteet

☒ Tarkentavat tiedot (esim. luettelo naapuritilojen omistajista, haltijoista ja muista vaikutusalueen kohteista osoitteineen) on esitetty liitteessä nro 4

16. ARVIO TOIMINNAN PÄÄSTÖISTÄ JA VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Tiedot toiminnasta syntyvistä päästöistä (esim. haju, melu, pöly, ravinnepäästöt vesistöön ja maaperään), niiden vaikutuksista ympäristöön sekä toimenpiteistä päästöjen vähentämiseksi

Hajuhaittoja voi satunnaisesti tulla lannan levityksen aikana muutamana päivänä ja varastonnista. Niitä pyritään estämään reilulla kuivikkeiden käytöllä ja hyvällä ilmanlaadulla navetassa kennoikkunoiden avulla. Lannan levityksessä huomioidaan tuulen suunta ja vallitseva säätila. Pellolle levitetty lanta peitetään vuorokauden kuluessa.

Pienpuhdistamolta tulevat puhdistetut jätevedet johdetaan pohjavesialueen ulkopuolelle. Peltojen päästöjä minimoidaan noudattamalla voimassa olevia rajoituksia ja suosituksia lannoitusajankohdista ja -määristä.

Maataloustoiminnasta syntyy pieni määrä melua, mutta se ja koneiden käyttö pyritään ajoittamaan päiväsaikaan. Syys- ja kevättyöt sekä rehunteko aiheuttaa eniten koneliikennettä. Muina aikoina vuodesta liikennettä syntyy pääasiassa päivittäisestä rehujen ajosta eläimille. Maitoauto käy joka toinen päivä ja rehuauto 3-4 viikon välein. Vasikka-auto, teurasauto tai tilalle tilattu toimituksia kuljettavat autot käyvät muutaman kerran kuukaudessa.

Uusi rakennettava pihatto ei edellytä uuden lantalan rakentamista, sillä kaikki muodostuva lanta voidaan varastoida nykyisissä lantaloissa.

Tilalla peltopinta-ala on kasvanut oleellisesti vuoden 2015 ympäristölupapäätöksestä. Peltopinta-ala on kasvanut pohjavesialueen ulkopuolella, joka vähentää ympäristökuormituksen mahdollisuutta.

Tiedot toiminnan ja ympäristövaikutusten tarkkailusta (mm. eläinsuojarakennusten ja lantavarastojen tiiveys, polttoainesäiliöiden kunto, talous-vesikaivojen ja pohjaveden laatu, jätevesijärjestelmän toimivuus)

Eläinsuojarakennusten kuntoa seurataan päivittäin ja korjataan mikäli tulee tarvetta. Kuivalannan ja virtsan säilytystilat on rakennettu vesitiiviistä betonista ja niiden kuntoa seurataan silmämääräisesti. Polttoainesäiliöiden kunto on myös säännöllisessä seurannassa ja alan ammattilainen tarkistaa säiliöiden kuntoa muutaman vuoden välein. Tilalla on käytössä kunnan vesi, mutta löytyy myös vanha oma kaivo. Sen vettä käytetään pääasiassa vain koneiden ja navetan pesuun. Kaivoveden laadusta teetätetään säännöllisesti analyysit. Jätevesijärjestelmän toimivuutta seurataan viikoittain ja huollatetaan tarvittaessa.

☐ Tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro

17. ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ RISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA

Lääkittävät eläimet merkitään selkeästi, jotta ei pääsisi lääkittyä maitoa muun maidon sekaan ja maito testataan varoajan päätyttyä puhtaaksi. Olemassa olevaan navettaan on hankittuna vuonna 2007 palovaroitinjärjestelmä, joka hälyttää puhelimiin havaitessaan savua. Navetasta, rahuvarastosta ja konehallista löytyy säännöllisesti testatut jauhesammuttimet. Kaikissa koneissa ja laitteissa pidetään suojaimet paikoillaan. Sähkökatkoja varten tilalle on hankittu traktorikäyttöinen aggregaatti ja katolta löytyy 30 kWp aurinkopaneelijärjestelmä. Kesällä eläinten juottoon käytettävät vesisäiliöt toimivat tarvittaessa häiriötilanteessa varavesisäiliöinä.

Koneiden öljyjen vaihdot suoritetaan konehallissa valetulla alustalla ja tilalla käytettäviä kemikaaleja säilytetään asianmukaisissa paikoissa alkuperäispakkauksissaan, jolla estetään maan ja pohjaveden pilaantumista. Mahdollisten polttoainevuotojen takia säilytetään säiliöiden läheisyydessä imeytysturvetta

☐ Tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro

18. TIEDOT SYNTYVISTÄ JÄTTEISTÄ, MÄÄRISTÄ JA KÄSITTELYSTÄ

(Kuolleet eläimet, muovit, jäteöljyt, vanhat torjunta-aineet, akut, pilaantuneet rehut, vanhat loisteputket, metalliromut yms.)

Jättenimike	Määrä (esim. t/a)	Käsittely	Toimituspaikka
kuolleet eläimet	0,5 t	raadonkeräys	Honkajoki
muovit	1,8-2 t		Ekokem
akut	1-3 kpl		ongelmajätekeräys
loisteputket ja patterit	10-15 kpl		ongelmajätekeräys
metalliromu	300-400 kg		Kuusakoski
pilaantunut rehu	10 t	kompostointi	
jäteöljyt	200 litraa		ongelmajätekeräs
öljynsuodattimet	3-4 kpl		ongelmajätekeräys

☐ Tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro

19. ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIKAN SOVELTAMISESTA

(Poistokaasujen käsittely, lantalan kattaminen, lietteen ilmastus, lannan levitys yms.)

Vuonna 2020 on rakennettu tilalle 345 neliometriä pohjapinta-alaltaan oleva katettu lantala. Tilavuutta siinä on tällä hetkellä 1 548 kuutiometriä ja sen tilavuutta on kasvatettavissa reunoja korottamalla. Pellolle levitetty lanta peitetään vuorokauden kuluessa.

☐ Tiedot on esitetty liitteessä nro

20. TIEDOT MAATILAN VEDENHANKINNASTA

Tilalle tulee kunnanvesi ja pihapiiristä löytyy myös oma kaivo. Lisäksi tilalla on käytettävissä kolme vesisäiliötä, joita käytetään kesäaikaan eläinten juottoveden kускаamiseen laitumille.

☐ Tiedot on esitetty liitteessä nro

21. TIEDOT LIIKENTEESTÄ JA LIIKENNEJÄRJESTELYSTÄ

(Mm. maidon, eläinten, lannan ja rehujen kuljetusten määrät esim. kertaa/viikko, oma ja muu liikenne)

Maitoauto käy joka toinen päivä

Vasikka/teurasauto käy 2-3 krt/kk

Säilörehupaalien ajoa pellolta kotiin kerran viikossa sisäruokintakaudella 2-3 kuormaa kerrallaan

Turverekka sisäruokintakaudella kerran kuukaudessa

Rehuauto 3-4 viikon välein

Lannanajo vie keväällä aikaa noin viikon ja syksyllä 2-3 päivää.

Yllä olevat määrät sisältävät sekä olemassa olevan toiminnan että uuden rakennettavan pihaton.

☐ Tiedot on esitetty liitteessä nro

22. DIREKTIIVILAITOSTA KOSKEVAT LISÄTIEDOT

Pääasiallista toimintaa koskeva vertailuasiakirja ja päätelmät

☐ Tiedot on esitetty liitteessä nro

Esitys YSL 78 §:n mukaisiksi päästötasoja lievemmiä päästöraja-arvoiksi perusteluineen

☐ Tiedot on esitetty liitteessä nro

Arvio perustilaselvityksen laatimistarpeesta

☐ Perustilaselvitys on esitetty liitteessä nro

Hakemukseen on liitettävä luvan tarkistamisen yhteydessä seuraavat tiedot:

☐ tiedot siitä, miten lupa vastaa päätelmien uusia vaatimuksia, on esitetty liitteessä nro

☐ tiedot siitä, miten toiminta vastaa ympäristönsuojelulainsäädännön uusia vaatimuksia, on esitetty liitteessä nro

☐ tiedot YSL 75 §:n 2 ja 3 momentin mukaisen arvioinnin tekemiseksi on esitetty liitteessä nro

23. HAKEMUKSEEN ON LIITETTÄVÄ:

- ☒ 1. Sijaintikartta 1:10 000 tai 1:20 000, josta ilmenee eläinsuojan paikka sekä lantaloiden ja ruokintapaikkojen sijainti
- ☒ 2. Asemapiirros, josta ilmenee eläinsuojien ja niihin liittyvien lantavarastojen, jaloittelualueiden, kaivojen ja jäteveden käsittelylaitteiden sijainti
- ☒ 3. Pohjapiirros 1:100 nykyisestä ja tulevasta eläinsuojasta sekä leikkauskuvat
- ☐ 4. Pohja- ja leikkauspiirrokset uusista lantavarastoista ja lietesäiliöistä sekä niiden sijaintikartta
- ☐ 5. Kartta laitumien sijainnista ja pysyvistä ruokintapaikasta
- ☒ 6. Jaloittelualan/ulkotarhan asema- ja pohjapiirustukset, joista ilmenee myös valuma- ja suotovesien keräily
- ☒ 7. Peltokartat käytettävissä olevista viljelyalueista (omat, vuokra- ja sopimuspellot)
- ☐ 8. Kaavoitetulla alueella ote voimassa olevasta asema- tai yleiskaavasta ja kaavamääräyksistä
- ☒ 9. Luettelo eläinsuojan naapureista ja muista vaikutusalueen kohteista yhteystietoineen (omistajan ja haltijan nimi, osoite, kiinteistötunnus)
- ☒ 10. Kopio nykyisestä ympäristö- tai sijoituspaikkaluvasta
- ☐ 11. Todistus kiinteistön hallinto-oikeudesta, esimerkiksi kopio vuokrasopimuksesta
- ☒ 12. Kopiot peltojen vuokrasopimuksista ja lannan levityssopimuksista
- ☐ 13. Vuokratuista lantavarastoista kopio vuokrasopimuksesta
- ☐ 14. Kopiot lannan jatkokäsittelyyn (esim. kompostointi- tai biokaasulaitos) toimittamista koskevista sopimuksista, josta ilmenee luovutettava lantamäärä ja luovutuspaikka
- ☐ 15. Maitohuoneen yms. jätevesien käsittelysuunnitelma
- ☐ 16. Lisäselvitys tilalla olevista muista toiminnoista kuten kotiteurastus, juuston valmistus, vihanneskuorimo tms.
- ☐ 17. Mahdollinen ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetussa laissa (252/2017) tarkoitettu YVA-arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ 18. Mahdollinen luonnonsuojelulain (9/2023) 35 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta

Valmiit liitelomakepohjat, joita voidaan käyttää apuna asioiden esittämisessä hakemuslomakkeen ohella. Liitteiden numerointi viittaa ao. kohtaan hakemuslomakkeessa:

- ☒ Liite 7.1 Eläinpaikkojen määrä jaoteltuna iän, eri rakennusten ja lannankäsittelymenetelmien mukaisesti
- ☐ Liite 8.2 Tiedot lietesäiliöistä
- ☒ Liite 8.3 Tiedot kuivalantaloista
- ☒ Liite 8.4 Tiedot kuivikepohjista
- ☒ Liite 13 Tiedot polttoainesäiliöistä
- ☐ Liite 14 Kemikaalien varastointi

24. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

12.8.2026 Uusikylä

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Nimen selvennys

Allekirjoitettu sähköisesti Visma -palvelussa.

SATELLIITTI- JA VERKOSTOSIKALAT -LIITE
(Eläinsuojan ympäristölupahakemukseen)

Emakko on porsitussikalassa ennen porsitusta	viikkoa
Emakko on porsitussikalassa porsituksen jälkeen	viikkoa
Porsituskarsinoiden lukumäärä	kpl
Minne emakko viedään porsituskarsinasta, selvitys	
Joutilaiden emakkojen paikkojen lukumäärä	kpl
Siitossikapaikkojen lukumäärä	kpl

PORSAIDEN VIENTI PORSITUSKARSINASTA VIEROITUSKARSINAAN

Minne viedään?	
Minkä ikäisenä?	pv
Aika vieroituskarsinassa	pv
Vieroituskarsinoiden lukumäärä	kpl
Vieroitusporsaspaikkojen lukumäärä	kpl

PORSAIDEN VIENTI VIEROITUSKARSINASTA "VÄLIVAIHEKASVATUKSEEN"

Minne viedään?	
Minkä ikäisenä?	pv
Aika välivaihekasvatuksessa	pv
Välivaihekasvatuskarsinoiden lukumäärä	kpl
Välivaihekasvatuspaikkojen lukumäärä	kpl

PORSAIDEN VIENTI LOPPUKASVATUKSEEN

Minne viedään?	
Minkä ikäisenä?	pv
Aika loppukasvatuksessa	pv
Loppukasvatuskarsinoiden lukumäärä	kpl
Loppukasvatuspaikkojen lukumäärä	kpl

LANNANKÄSITTELY

Emakkojen vastaanottotilassa, selostus
Porsituskarsinoissa, selostus
Vieroituskarsinoissa, selostus
Välivaihekasvatuskarsinoissa, selostus
Loppukasvatuskarsinoissa, selostus
Joutilasemakkotiloissa, selostus
Siitossikojen kasvatustiloissa, selostus
Ulkotarhassa, selostus
Muissa tiloissa, missä, selostus

This document contains 11 pages before this page

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

JOUNI JUHANI KOSKINEN

f15b525b-c252-4d59-9266-e14cddcd0b32 - 2026-08-12 11:46:55 UTC +03:00

BankID / MobileID - 0e1bfec3-fff8-4b24-b708-d35cf95685ea - FI

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

envitecpolis

Ympäristölupahakemusta täydentävä liite **LIITE 1**

TONI TAAVITSAINEN
ENVITECPOLIS OY

1. HAKIJA JA LAAJENNUKSEN YHTEYSTIEDOT

Luvanhakija: Sirpa ja Jouni Koskinen

Osoite: Linniläntie 240 16100 UUSIKYLÄ

Kiinteistö: Hakemus koskee kiinteistöllä Pahkamäki 560-404-24-11 sijaitsevan lypsykarjanavettaan ja pihattonavettaan liittyvän toiminnan laajentamista.

Vastuuhenkilön yhteystiedot

Nimi: Sirpa Koskinen

Sähköposti: sirpa.koskinen1@gmail.com

Puhelin: 040 716 6410

Ympäristölupahakemuksen kohteena on Sirpa ja Jouni Koskisen omistaman maatilatoiminnan laajentaminen. Ympäristölupaa haetaan toiminnan oleelliseen muutokseen, joka tässä tapauksessa on uuden pihattorakennuksen rakentaminen.

Ympäristölupahakemuksen on laatinut Toni Taavitsainen ja Mikko Jauhiainen (Envitecpolis Oy).

Tämä kuvaus toimii täydentävänä dokumenttina. Kuvauksen laadinnan periaatteena on, että tähän dokumenttiin on kuvattu tuotantoon tulevat oleelliset muutokset.



2. ELÄINSUOJA JA SEN YMPÄRISTÖ

2.1 TOIMINNON SIJAINNIN, KAAVOITUS JA ASUTUS

Nykyiset eläinsuojat sekä tuotannon laajennus sijoittuvat kiinteistölle 560-404-24-1.

Kiinteistö on luvanhakijan omistuksessa.

Uusi rakennettava pihatto sijaitsee nykyisten tuotantorakennusten läheisyyteen.

Kiinteistöllä, jonne uusi pihatto rakennetaan, sijaitsee olemassa oleva navettarakennus sekä siihen liittyvä pihatto, kuivalantalat (2 kpl), virtsasäiliöt (3 kpl), sekä laakasiilo rehun varastointiin sekä konehallit. Uusin katettu kuivalantala on rakennettu vuonna 2020. Tästä kuvat ovat hakemuksen liitteenä.

Maatilan läheisyydessä alle 500 metrin etäisyydellä sijaitsee 3 vakituisesti asuttua kiinteistöä, tästä on erillinen liite hakemuksessa. Ko. kiinteistöjen osalta Naapurin kuuleminen -dokumentti on hakemuksen liitteenä. Seuraavaksi lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 1 km päässä tilakeskuksesta.

Lähin kiinteistö (560-404-24-10) on jakamaton kuolinpesä, jonka omistaa puoliksi maatilan omistaja ja ympäristöluvan hakija Jouni Koskinen.

Toiminta sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle haja-asutusalueelle. Alueella ei ole voimassa asema- tai yleiskaavaa.



2.2 YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Uusi rakennettava pihatto ei vähennä luonnon kauneutta tai viihtyisyyttä alueella. Uusi pihatto sijoittuu hakijan olemassa olevan tilakeskuksen yhteyteen ja niveltyy osaksi kiinteistöllä olemassa olevia rakennuksia.

Lähin vesistö, Hiisiöistenlammi, sijaitsee noin 3 km päässä tilakeskuksesta.

Tilakeskus sijaitsee Kuivannon kylässä lähellä Nastolan kunnan rajaa. Alue on Nastolanharju-Uusikylä B1 -luokan pohjavesialuetta. Tämän hetkiseen toiminta ei ole varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella, mutta on noin 600 m päässä sijaitsevan Nastolan kunnan Alimmaisen vedenottamon vaikutusalueella. Uusi rakennettava pihatto on suunniteltu vaikutusalueen ulkopuolelle.

Alueella ei ole tällä hetkellä merkittävää melua tai tärinää aiheuttavaa toimintaa, eikä toiminnan laajennus tule niitä oleellisesti lisäämään. Toiminnan laajennus ei lisää myöskään hajuhaittoja nykyisestä oleellisesti.

Liikennöinti on normaalia maatilaliikennöintiä tilakeskuksen alueella tai sen läheisyydessä. Liikennemäärät on kuvattu lupahakemukseen.

2.3 TIEDOT ELÄINSUOJAN VAIKUTUSALUEELLA SIJAITSEVASTA ASUTUKSESTA JA MUISTA LUVAN- TAI ILMOITUKSENVARAISISTA ELÄINSUOJISTA

Naapureiden tiedot on esitetty erillisessä liitteessä.



3. ELÄINSUOJAN TOIMINTA

3.1 YLEISKUVAUS TOIMINNASTA JA YLEISÖLLE TARKOITETTU TIIVISTELMÄ LUPAHAKEMUKSESSA ESITETYISTÄ TIEDOISTA

Tilan päätuotantosuunta on maidon- ja lihantuotanto. Tilalla on olemassa olevaa luvanvaraista maatilatoimintaa, jota on nyt tarkoitus laajentaa uudella pihattorakennuksella.

Tilan nykyiset eläinmäärät ovat seuraavat:

- 50 lypsylehmää
- 15 hiehoa (12 – 24 kk)
- 6 lehmävasikkaa (6-12kk)
- 6 vasikkaa

Lupaa haetaan toiminnan laajentamiseen seuraavalle eläinmäärälle:

- 50 lypsylehmää
- 26 hiehoa (12 – 24 kk)
- 19 lehmävasikkaa (6-12kk)
- 5 vasikkaa

3.2 TIEDOT ELÄINSUOJAN SÄÄSUOJIEN SEKÄ RUOKINTA- JA JUOTTOPAikkojen RAKENTEISTA, RUOKINNASTA JA LAIDUNTAMISESTA

RUOKINTA / REHU

Rehu korjaan pyöröpaaleihin.



JALOITTELUALUEET JA ULKOTARHOJEN SÄÄNSUOJAT SEKÄ RUOKINTA- JA JUOTTOPAIKAT

Kuvattu lupahakemuksella sekä erillisissä liitteissä.

RAKENNUKSET

Rakennusten tarkempi sijoittelu näkyy erillisellä liitteellä (asemapiirustus).

PELLOT

Tilojen pelloista on erillinen liite.

Lannan levitykseen käytettäviä pelloja sijaitsee pohjavesialueella 11 ha.

Tilalla peltopinta-ala on kasvanut oleellisesti vuoden 2015 ympäristölupapäätöksestä. Peltopinta-ala on kasvanut pohjavesialueen ulkopuolella, joka vähentää ympäristökuormituksen mahdollisuutta.

3.3 TUOTTEET, TUOTANTO, TUOTANTOKAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINTI

OLEMASSA OLEVA NAVETTA:

Erillinen liite

OLEMASSA OLEVA PIHATTO:

Erillinen liite

UUSI PIHATTO:

Uuteen pihattoon sijoitetaan:

- hiehoja (12–24 kk): 10 kpl
- lehmävasikoita (6 – 12 kk): 13 kpl



Rehujen varastointi:

Tilan tuottama säilörehu varastoidaan pyöröpaaleissa laakasiilossa.

Lannan varastointi:

Uudessa rakennettavassa pihatossa muodostuva lantamäärä sopii varastoitavaksi tilalla jo oleviin lantaloihin. Lanta voidaan ajaa myös suoraan pelloille lannoitteeksi.

Lantaloiden tilavuuksista on erillinen liite.

Lisäksi erillisessä liitteessä on määritetty lannan ja virtsan vuotuiset tuotantomäärät sekä verrattu niitä varastokapasiteetteihin.

3.4 KEMIKAALIT JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET SEKÄ NIIDEN VARASTOINTI JA KÄYTTÖ

KEMIKAALIT:

Käytetyt kemikaalit on esitetty lupahakemuksella.

VEDEN KÄYTTÖ, HANKINTA JA VIEMÄRÖINTI:

Tilalle tulee kunnanvesi ja pihapiiristä löytyy myös oma kaivo. Lisäksi tilalla on käytettävissä kolme vesisäiliötä, joita käytetään kesäaikaan eläinten juottoveden kускаamiseen laitumille



3.5 ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMINTA HÄIRIÖTILANTEISSA

Onnettomuuksien varalle on laadittu pelastussuunnitelma. Uusi pihatto tullaan päivittämään tilan olemassa olevaan pelastussuunnitelmaan.

Riskit on kuvattu lupahakemukseen.

3.6 LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Kuvattu lupahakemukseen.

4. VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

4.1 ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

VAIKUTUS IHMISIIN JA TERVEYTEEN

Toiminnalla ei ole vaikutusta ihmisten terveyteen.

Uusi pihatto sijoittuu olemassa olevan tilakeskuksen yhteyteen ja täten sulautuu olemassa olevaan rakennuskantaan eikä siten aiheuta viihtyisyyshaittaa ympäristöön.

Laajennuksen myötä liikennöinti alueelle lisääntyy mm. rehukuljetusten sekä lisääntyneen lannan tuotannon ja sen levitystarpeen / peltokuljetusten myötä. Lisäys on kuitenkin rajallinen suhteessa nykyiseen toimintaan.



VAIKUTUS LUONTOON JA LUONNONSUOJELUARVOIHIN SEKÄ RAKENNETUUN YMPÄRISTÖÖN

Uusi pihatto sijoittuu maatalousvaltaiselle alueelle ja niveltyy osaksi tilakeskuksen olemassa olevia rakennuksia.

Karjan laiduntaminen vaikuttaa ja näkyy ympäristössä kasvillisuuden ja eläimistön monimuotoisuutena. Hanke tukee ja vahvistaa näitä vaikutuksia.

VAIKUTUS VESISTÖÖN JA SEN KÄYTTÖÖN

Vesistöön mahdollisesti kohdistuvat päästöt tulevat lannan levityksen kautta. Lannan levityksen jälkeen multaus tehdään vuorokauden kuluessa. Lanta tullaan levittämään ja hyödyntämään nykyisten lupamääräysten mukaisesti

ILMAAN JOUTUVIEN PÄÄSTÖJEN VAIKUTUKSET

Tilakeskuksesta syntyy jonkin verran hajuja, joilla ei koeta olevan vaikutusta lähiympäristöön. Uuden pihaton ei katsota lisäävän päästöjä nykyiseen toimintaan nähden.

VAIKUTUKSET MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Eläinsuojalla ei ole vaikutusta maaperään eikä alueen pohjaveteen. Lanta tullaan hyödyntämään nykyisen lupapäätöksen mukaisesti.

Vuoden 2015 ympäristölupapäätökseen nähden levityspinta-ala on kasvanut pohjavesialueen ulkopuolella.

ÄÄNILÄHTEET

Laajennuksen myötä alueen äänikuorma ei tule lisääntymään merkittävästi nykyisestä.



5. TARKKAILU JA RAPORTOINTI

6.1 TOIMINNAN JA VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

PÄÄSTÖTARKKAILU

Virtsasäiliöt, kuivalantalat ja kuivikepohjat tyhjennetään vähintään vuosittain ja samalla niiden kunto tarkastetaan silmämääräisesti.

Polttoainevarastojen tarkkailua tehdään tankkauksen yhteydessä ja säiliöiden tarkastus toteutetaan paloviranomaisen toimesta määräysten mukaisesti.

RAPORTOINTI JA TARKKAILUOHJELMAT:

Eläinsuojan osalta pidetään kirjaa tilan toiminnasta.

Kirjanpitoa pidetään mm. :

- eläinmääristä
- lanta- ja virtsamääristä (m^3/v)
- lantaloiden, kuivikepohjien sekä virtsasäiliöiden tyhjennyksistä
- lannan levitysaloista ja sen riittävydestä
- kuolleiden eläinten määristä (kpl/v tai t/v) sekä toimituspaikoista ja käsittelytavoista.

Lisäksi ylös kirjataan tiedot toiminnassa havaituista häiriötilanteista tai muista poikkeuksellisista tilanteista. Näiden lisäksi raportoidaan mahdolliset muutokset lietteen levitykseen käytettävissä olevista peltoaloista ja sopimuksista.



7. LIITTEET

Liite 1. Tämä dokumentti

Liite 2. Sijaintikartta

Liite 3. Nykyinen ympäristölupapäätös

Liite 4. Naapurikiinteistöjen tiedot ja etäisyydet

Liite 5. Asemapiirros

Liite 6. Eläin- lanta- ja virtsamäärä

Liite 7. Liitelomake 7.1 Eläinmäärät (nykytilanne ja laajennus)

Liite 8.3 Tiedot kuivalantaloista

Liite 8.4 Tiedot kuivikepohjista

Liite 9. Lanta- ja virtsasäiliöiden riittävyys

Liite 10. Lohkokartat

Liite 11. Pohjavesialueen raja

Liite 12. Naapurin kuulemiset

Liite 13. Tiedot polttoainesäiliöistä

Liite 14. Uuden pihaton pohja- ja leikkauskuva

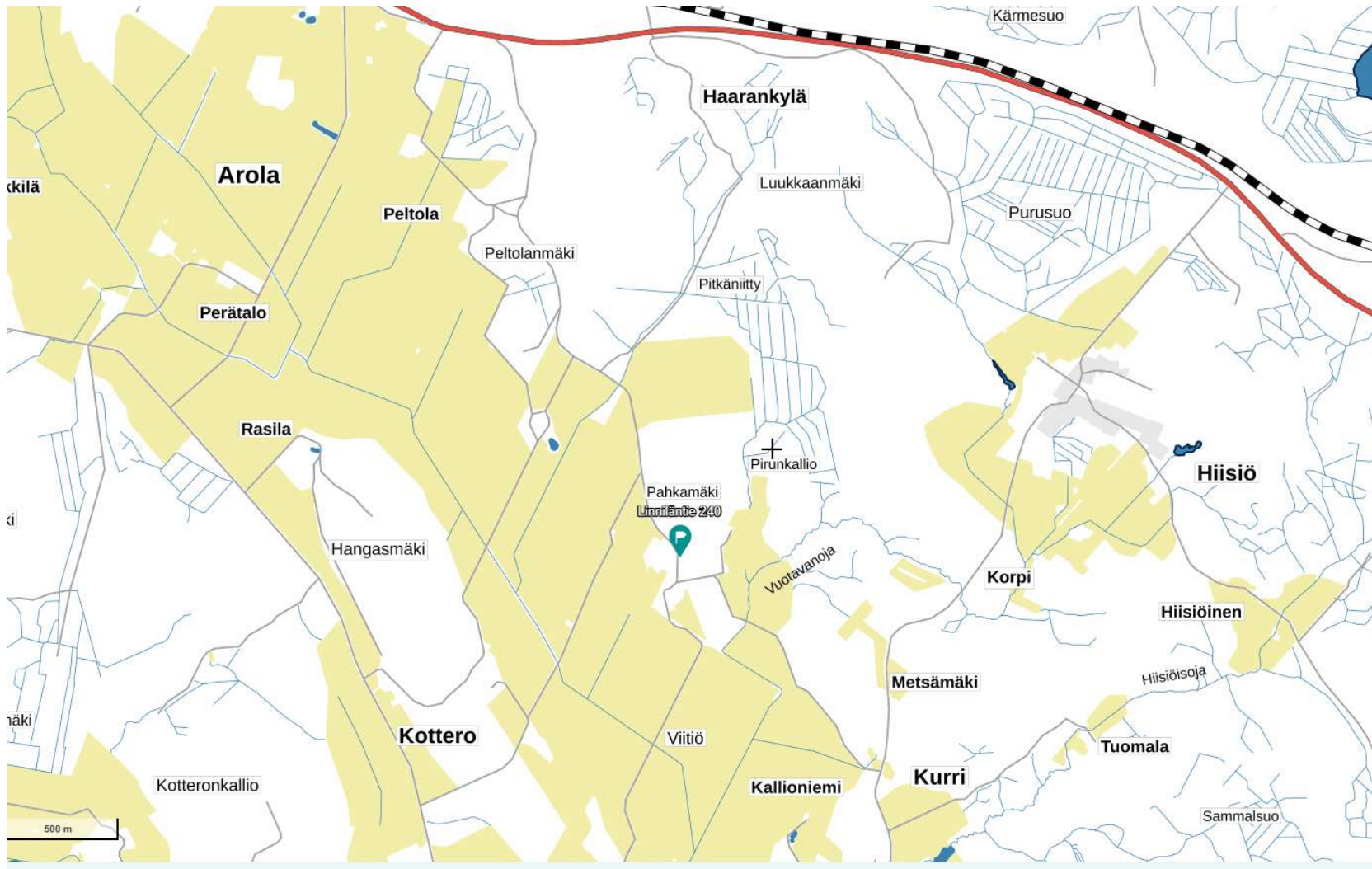
Liite 15. Uuden pihaton pohja- ja leikkauskuva

Liite 16 – 18. Vuokrasopimukset. LUOTTAMUKSELLINEN

Liite 19. Katetun kuivalantalan pohja- ja leikkauskuvat.



Liite 2. Sijaintikartta (kuva: Kansalaisen karttapaikka)



ASIA

Päätös ympäristöluvallisen toiminnan olennaisesta muuttamisesta / Sirpa ja Jouni Koskisen eläinsuoja, Linniläntie 240, Uusikylä

LUVAN HAKIJA

Sirpa ja Jouni Koskinen
Linniläntie 240
16100 UUSIKYLÄ
Y-tunnus: 1352992-3

Yhteyshenkilöt:
Jouni Koskinen, puh. 0400 711 440
Sirpa Koskinen, puh. 040 716 6410, sirpa.koskinen1@gmail.com

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Hakemus koskee kiinteistöllä Pahkamäki 560-404-24-11 sijaitsevan lypsykarjanavetan toiminnan laajentamista.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristösuojelulaki 27 § 1 momentti ja liite 1:eläinsuoja, joka on tarkoitettu vähintään 50 lypsylehmälle.

Ympäristönsuojelulaki 29 §: Ympäristöluvan saaneen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa.

Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomaisen ympäristönsuojelulain 34 § 2 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen 2 § 1 momentin 10 a kohdan perusteella.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 24.6.2015. Lupahakemusta on myöhemmin täydennetty pihattolaajennuksen tarkemmilla piirustuksilla.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Eläinsuojalla on Orimattilan ympäristölautakunnan 18.5.2006 § 49 myöntämä toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueella ei ole kaavamerkintöjä vuoden 2006 maakuntakaavassa eikä vuoden 2015 maakuntakaavaehdotuksessa. Alueella ei ole yleis- eikä asemakaavaa.

TOIMINNAN SIJAITIPAikka JA SEN YMPÄRISTÖ

Tilakeskus sijaitsee Kuivannon kylässä lähellä Nastolan kunnan rajaa. Alue on Nastolanharju-Uusikylä B I-luokan pohjavesialuetta. Tila ei sijaitse varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella, mutta noin 600 metrin päässä sijaitsevan Nastolan kunnan Alimmaisen vedenottamon vaikutusalueella.

Lähimpään naapurikiinteistöllä sijaitsevaan asuinrakennukseen on matkaa noin 20 metriä.

ELÄINSUOJAN TOIMINTA

Tilalla on tällä hetkellä 37 lypsylehmää, 19 hiehoa ja 18 nuorkarjaa (alle 6 kk). Nykyisen karjarakennuksen yhteyteen on tarkoitus rakentaa kylmäpihatto ummessa oleville lehmille ja mahdollisesti tiineille hiehoille. Laajennuksen jälkeen eläinsuojassa on tilat 50 lypsylehmälle, 15 hieholla ja 12 nuorkarjalle.

Lannan käsittely

Eläinsuojan lannankäsittely tapahtuu tällä hetkellä kuivikelantamenetelmällä. Kuivike-materiaalina on turve ja olki. Vasikoiden karsinoita lukuun ottamatta virtsa on johdettu erikseen. Virtsa varastoidaan kolmessa betonisessa virtsasäiliössä, joiden yhteistilavuus on 440 m³. Kaksi säiliöstä on vanhoja ja yksi vuonna 2006 rakennettu säiliö. Virtsasäiliöistä 43 % on katettu. Lanta varastoidaan 278 m²:n kuivalantalassa, jonka reunojen korkeus on 160 cm ja hyötytilavuus 730 m³. Kuivalantala ei ole katettu.

Suunniteltu kylmäpihatto toteutetaan kestokuivikepohjalla. Kuivitetun alueen pinta-ala on 80 m² ja kuivikkeen paksuus 80–100 cm. Kuivikemateriaalina on turve ja olki. Pihatton pohja toimii lämmittävänä alustana eikä aiheuta tarvetta kuivalantalan laajentamiselle. Kestokuivikepohja tyhjennetään kerran vuodessa kompostointi/lantalakäyttöön otettavaan vanhaan betonipohjaiseen ja katettuun siiloon, josta palanut lanta viedään hyödynnettäväksi.

Toiminnassa syntyvä lanta hyödynnetään lannoitteena pellolla. Levitykseen käytettävissä oleva peltoala on 52,53 hehtaaria, joista omaa on 25,32 ja vuokrapeltoa 27,21 hehtaaria. Lupahakemuksen mukana on toimitettu jäljennökset vuokra- ja levityssopimuksista. Pohjavesialueilla on lannanlevityspeltoa 11,06 hehtaaria. Lannan levitysajankohdat ovat viikoilla 18–20 ja 39–42.

Vesihuolto

Maituhuoneen jätevedet sekä eläinsuojan muut pesuvedet käsitellään tilan pienpuhdistamossa, josta puhdistetut jätevedet johdetaan pohjavesialueen ulkopuolelle. Mahdolliset poismenevät erottelumaidot ohjataan pienpuhdistamon sijaan virtsasäiliöön. Kiinteistö on liittynyt kunnalliseen vesijohtoverkostoon.

Laidunnus ja jaloittelu

Karjaa pidetään laitumella 4,5–5 kk vuodessa. Laidunala on 14 hehtaaria. Laitumet eivät rajoitu vesistöön.

Rakennettavan kylmäpihaton ulkopuolelle tehdään mahdollisesti myöhemmin pieni ulkotarha, jonne eläimet saadaan siirrettyä siksi aikaa, kun karsinaa kuivutetaan. Tarha suunnitellaan rakennettavaksi betonipohjalla ja siitä tulevat vedet johdetaan viereiseen virtsasäiliöön.

Säiliörehu

Tilalla säiliörehu tehdään esikuivattuna pyöröpaaleihin.

Öljysäiliöt ja muiden kemikaalien varastointi

Tilalla on neljä polttoöljysäiliötä. Säilöt ovat maanpäällisiä ja betonilaattojen päällä. Maatalouskoneiden käyttöön on kaksi säiliötä, joista toinen on uudempi lukittava 3000 litrainen ja valuma-altaalla, toinen 1500 litrainen yksivaippainen säiliö. Kuivurin lukittava öljysäiliö on uusittu 2009 syksyllä. Asuinrakennuksen lämmitysöljysäiliö on kaksivaippainen, lukittava ja siinä on ylitäytönestin.

Muiden kemikaalien varastointi

Kemikaali	Varastossa enintään	Varastointipaikka ja -tapa
Muut öljytuotteet	300 l	konehalli, betonilattia
Lannoitteet	25 000 kg	ulkona lavojen päällä muovien alla
Kasvinsuojeluaineet	80 l + 1 kg	lukitussa kaapissa lukitussa autotallissa
Eläinten lääkkeet	5 l	navetan toimistossa lääkekaapissa
Desinfiointiaineet	150 kg, 25 l	omissa astioissa maito-huoneessa/toimistossa

Jätteet ja jätehuolto

Jätenimike	Määrä	Käsittely tai hyödyntäminen	Toimituspaikka
kuolleet eläimet	0,5 t	raadonkeräys	Honkajoki
muovit	1,2–1,4 t		Ekokem
akut	1–2 kpl		ongelmajätekeräys
vanhat loisteputket	10–15 kpl		ongelmajätekeräys
metalliromu	200–300 kg		Kuusakoski
pilaantunut rehu	7–10 t	kompostointi	

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan hyödyntämisestä

Virtsa levitetään pintalevityksenä, kuivalanta mullataan keväällä ja kynnetään syksyllä vuorokauden kuluessa levityksestä.

ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Päästöt ilmaan

Hajuhaittoja voi tulla lannan levityksestä ja lannan varastoinnista. Hajuhaittoja pyritään vähentämään reilulla kuivikkeiden käytöllä ja huolehtimalla eläinsuojan kunnollisesta ilmanvaihdosta. Lannan levityksestä aiheutuvaa hajuhaittaa pyritään pienentämään ottamalla huomioon esim. tuulensuunta ja säätila. Pellolle levitetty lanta peitetään vuorokauden kuluessa peltoon levityksestä.

Päästöt maahan ja vesiin

Kuivalanta ja virtsasäiliö on rakennettu vesitiiviistä betonista ja rakenteiden kuntoa seurataan silmämääräisesti säännöllisesti. Tilalla olevasta pienpuhdistamosta tulevat

jätevedet johdetaan putkella pohjavesialueen ulkopuolelle. Pellolta tulevia päästöjä vähennetään noudattamalla annettuja asetuksia lannoitteiden levityksen määristä ja ajankohdista.

Melu ja liikenne

Pieni määrä melua syntyy tarpeellisesta maataloustoiminnan pyörittämisestä. Eniten koneliikennettä on syys- ja kevättöiden aikana sekä rehunteon aikaan. Muuhun aikaan vuodesta liikenne rajoittuu pääasiassa päivittäiseen rehujen ajoon navetalle. Rehuauto käy 3–4 viikon välein ja maitoauto joka toinen päivä.

ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ RISKEISTÄ

Navetassa virhetilanteita torjutaan lääkittävien eläinten kunnollisella merkitsemisellä ja huolellisuudella. Tulipalon varalta navetassa, rehuvarastossa ja konehallissa on jauhesammuttimet. Navettaan on hankittu 2007 palovaroitinjärjestelmä, joka tekee hälytyksen matkapuhelimiin havaitessaan savua.

Pitkiä sähkökatkoja varten tilalla on aggregaatti. Tilalle on hankittu vanha maitotankki eläinten varavesisäiliöksi.

Öljynvaihdot koneisiin tehdään valetulla alustalla, jotta mitään ei pääse valumaan suoraan maahan. Tilalla tarvittavat kemikaalit varastoidaan ja käytetään siten, ettei niistä aiheudu pohjaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa. Polttoainesäiliöiden läheisyydessä säilytetään turvetta mahdollisten vuotojen imeyttämistä varten.

Enkimmäisinä toimenpiteinä pidetään työohjeita ajan tasalla esim. lomittajia varten. Tärkeät puhelinnumerot ovat näkyvillä navetan toimistossa.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta kuulutettiin Orimattilan kaupungin ilmoitustaululla 2.–23.7.2015 välisen ajan. Hakemuksesta ilmoitettiin Aluelehdessä ja Orimattilan Sanomissa. Lisäksi hakemuksen vireille tulosta ilmoitettiin lähikiinteistöjen omistajille kirjeellä.

Tarkastukset

Kiinteistölle tehtiin tarkastus 28.5.2015.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunnot Hämeen ELY-keskukselta, PHSOTEY:n ympäristöterveydeltä, Nastolan vesihuoltolaitokselta sekä Nastolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Hämeen ELY-keskus toteaa 17.7.2015 antamassaan lausunnossaan seuraavaa:

Eläinsuoja sekä osa käytössä olevasta peltoalasta sijaitsevat Nastolanharju-Uusikylä B nimisellä I-luokan pohjavesialueella, ei kuitenkaan varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella. Hämeen vesienhoidon toimenpideohjelmassa Nastolanharju-Uusikylä B pohjavesimuodostuman määrällinen tila on arvioitu hyväksi ja kemiallinen tila huonoksi. Pohjavesialue on määritetty riskialueeksi. Pohjavesialueen huono kemiallinen tila johtuu entisen polttonesteen jakeluaseman (St1 Ullakankaantie) aiheuttamasta pohjaveden pilaantumisesta öljyhiiivedyillä ja BTEX-yhdisteillä. Suurimpia riskitekijöitä alueella ovat liikenne, asutus ja pilaantuneet maat.

Lannan ja virtsan levittäminen I- ja II-luokan pohjavesialueella, pohjaveden varsinaisella muodostumisalueella tulee kieltää. Kuivalannan levittäminen varsinaisen pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle on mahdollista keväisin, kun lanta mullataan mahdollisimman nopeasti. Lietelanan levittäminen varsinaisen pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle on mahdollista, mikäli toiminnanharjoittaja voi osoittaa maaperän olevan riittävän tiivistä ehkäisemään pohjaveden pilaantumisen.

Mikäli eläimiä laidunnetaan pohjavesialueella, varsinkin varsinaisella pohjavesialueella sijaitsevilla laidunlohkoilla, tulee laidunnus toteuttaa siten, että laidunpaine pysyy kohtuullisena ja kasvipeitteisyys säilyy. Juoma- ja ruokintapaikkoja tulee yksittäisenkin laidunlohkon sisällä vaihdella riittävän usein, jotta estetään ravinteiden kertyminen yhteen paikkaan. Laitumelle sijoitettavan mahdollisen pysyvän ruokinta- ja juomapaikan tulee olla tiivispohjainen ja muutenkin rakenteeltaan sellainen, että lannan ja virtsan leviäminen maastoon estyy. Pysyvä ruokinta- ja juottopaikka tulee varustaa katoksella. Pohjavesialueella pysyvän ruokintapaikan lannanpoistoon tulee kiinnittää erityistä huomioita. Myös eläinten kulkuväylät laitumelle sekä eläinten keräilyalueet tulee perustaa sellaisiksi, että lanta voidaan poistaa säännöllisesti. Jaloittelutarhoja ei pohjavesialueelle saa sijoittaa, ellei maaperätutkimusten perusteella voida osoittaa, että pohjavesien pilaantumista ei aiheudu.

Pienpuhdistamossa käsitellyt jätevedet tulee johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Toiminnan vaikutuksia pohjaveden laatuun tulee tarkkailla muutaman vuoden välein esim. läheisestä lähteestä. Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi pohjaveden laatunäytteiden tulokset pyydetään toimittamaan VYH-DAT-tiedonsiirtomuodossa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavaksi.

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualue katsoo, ettei hakemuksen mukaisen toiminnan harjoittaminen aiheuta ympäristönsuojelulain 2 luvun 17 §:n tarkoittamaa pohjaveden pilaantumisriskiä eikä vaaranna vesienhoidon tavoitteiden saavuttamista, jos edellä mainitut pilaantumisen ehkäisemistä koskevat seikat otetaan huomioon lupamääräyksiä tarkistettaessa.

Tässä lausunnossa on hakemusta tarkasteltu ainoastaan pohjaveden suojelun kannalta.

PHSOTEY:n ympäristöterveys toteaa 10.7.2015 antamassaan lausunnossaan seuraavaa:

Olen tutustunut Sirpa ja Jouni Koskisen ympäristölupahakemukseen liitteineen ja totean terveydensuojeluviranomaisen lausuntona, että toiminta on mahdollista järjestää siten, ettei siitä aiheudu terveyshaittaa. Ympäristöluvan lupaehdoissa tulisi kuitenkin huomioida seuraavat seikat.

Toiminta tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu suoraan tai välillisesi terveyshaittaa tai merkittävää viihtyvyyshaittaa vaikutusalueen asukkailla. Eläinten hoito sekä eläinsuojan rakenteet ja olosuhteet tulee järjestää noudattaen voimassa olevaa eläinsuojelulainsäädäntöä. Mahdollisiin eläintautiepidemioihin ja niiden ennaltaehkäisyyn tulee varautua etukäteen mm. kulkureittien ja eläinten eristysmahdollisuuksien suunnittelussa.

Hakemuksen mukaan lannanlevitykseen käytettävästä peltoalasta noin 11 ha sijaitsee pohjavesialueella. Noin 550–600 m päässä tilasta sijaitsee Nastolan kunnan vesihuoltolaitoksen Alimmaisen vedenottamo. Toiminnasta ei saa aiheutua haittaa pohjavedelle, vedenottamon toiminnalle eikä eläinsuojan tai lannanlevitykseen käytettävien peltojen läheisyydessä sijaitsevien talousvesikaivojen vedenlaadulle. Virtsan levittämistä pohjavesialueelle ja lannan levittämistä pohjaveden muodostumisalueelle ei tule sallia. Lupahakemuksissa tulisi määritellä myös lannan ja virtsan levityksessä talousvesikaivojen ympärille jätettävän suojavyöhykkeen leveys. Toimija tulee velvoittaa jatkamaan säännöllistä virtsa- ja lantasaalioiden kunnan tarkkailua sekä ryhtymään välittömästi toimenpiteisiin vaurioita epäiltäessä.

Lannan ja virtsan varastointitilaa tulee olla riittävästi kattamaan noin 12 kuukauden varastointitarve.

Hakemuksessa esitetty jaloittelutarha tulee rakentaa hakemuksen mukaisesti tiiville pohjalle ja huolehtia valumavesien asianmukaisesta keräilystä.

Tilakeskuksesta on hakemuksen mukaan matkaa lähimpään asuinkiinteistöön noin 20 metriä. Toiminnasta asutukselle aiheutuvat hajuhaitat tulee pyrkiä minimoimaan. Lannan ja virtsan käsittelystä ja levityksestä ympäristölle aiheutuvia hajuhaittoja tulee pyrkiä vähentämään esim. suurinta hajuhaittaa aiheuttavien työvaiheiden keston minimoimisella sekä lannan nopealla multaamisella. Lannan ja virtsan kuljetus tulee toteuttaa niin, että yleisten teiden likaantumislta vältytään.

Toiminnasta syntyvien jätevesien käsittelystä ei katsota aiheutuvan terveyshaittaa, mikäli ne ympäristönsuojeluviranomaisen arvion mukaan käsitellään ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Toiminta tulee järjestää siten, että ympäristön roskaantumislta vältytään. Erityisesti tulee huolehtia, ettei synny ruokailu- ja pesäpaikkoja jyräjille. Kemikaaleja ja jätteitä tulee varastoida ja käsitellä siten, ettei niistä aiheudu päästöjä maaperään, vesistöön tai ilmaan. Eläinperäisen sivutuotteen, mm. kuolleiden eläinten ja antibioottia sisältävän maidon hävittäminen tulee toteuttaa voimassa olevaa sivutuotelainsäädäntöä noudattaen.

Toiminnanharjoittajan tulee seurata toimialan parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymistä ja soveltaa sitä toiminnassaan mahdollisuuksien mukaan.

Nastolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva Lahden seudun ympäristöpalvelut antoi 15.7.2015 seuraavan lausunnon:

Eläinsuoja sijaitsee Nastolanharju-Uusikylä B I-luokan pohjavesialueella. Noin 600 metrin etäisyydellä eläinsuojasta lounaaseen on Nastolan kunnan Alimmaisen pohjavedenottamo. Lupahakemuksesta ei ilmene ympäristönsuojeluasetuksen 7 §:n mukaisia lisätietoja pohjavesialueesta. Voimassa olevan ympäristölupapäätöksen mukaan Pahkamäen eteläosa on vedenottamon vaikutusalueella. Tilan pohjavedellä on todettu olevan hydraulinen yhteys Alimmaisen vedenottamoon.

Nastolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tietojen mukaan eläinsuojan kiinteistöllä on pohjaveden havaintoputki P118. Nastolan pohjavesitutkimukset 2013–2014 koontiraportin mukaan pohjaveden pinta tarkkailuputkessa on heinäkuussa 2011 ollut noin kolmen metrin syvyydellä putken päästä. Toiminnan vaikutuksia pohjavedenlaatuun tulee tarkkailla.

Ympäristölupahakemuksessa ei ilmene hakemuksessa mainitun pihaton tarkempaa sijoituspaikkaa. Mikäli pihaton ulkopuolelle rakennetaan ulkoilutarha, tulee alustan olla tiivispohjainen. Alueelle kertyvät sade- ja sulamisvedet sekä lantavedet eivät saa päästä rankkasateidenkaan aikana käsittelemättömänä ympäristöön.

Koska eläinsuoja sijoittuu tärkeälle pohjavesialueella ja lähellä on Nastolan kunnan vedenottamo, tulee ympäristöluvassa edellyttää riittävät suojaukset polttoainesten käsittelylle ja varastoinnille sekä kemikaalien varastoinnille. Öljysäiliöt tulee varustaa lapon- ja ylitäytönestimillä ja niissä tulee käyttää kaksoispidätystekniikkaa. Eläinsuojarakennusten pohjarakenteiden tulee olla vesitiiviitä ja rakenteissa käytetyn betonin tarkoitukseen soveltuvaa ja rakenteellisesti kestävä. Lannan ja virtsan varastotilojen rakenteiden tiiviys tulee tarkistaa säännöllisesti ja havaitut vauriot korjata välittömästi. Varastointitilojen riittävä tilavuus on varmistettava myös poikkeustilanteissa.

Ympäristölupahakemuksessa ei ilmene lannanlevityspeltojen sijaintia. Mikäli vedenottamon lähellä sijaitsee lannanlevityspeltoa, tulee vedenottamoon jättää riittävä suojaetäisyys, kuten myös lähteisiin. Lannanlevityspeltojen sijaitessa pohjavesialueella, tulisi toiminnanharjoittajalta edellyttää lannanlevitystä koskeva tarkempi selvitys.

Nastolan vesihuoltolaitoksen 23.7.2015 antamassa lausunnossa todetaan seuraavaa:

Vuonna 2014 Alimmaisen vedenottamolta otettiin vettä noin 360 m³/d. Alimmaisen vedenottamolta saa Itä-Suomen vesioikeuden myöntämän päätöksen mukaan ottaa vettä 1300 m³/d. Alimmaisen vedenottamo saattaa nykytiedon perusteella olla ainoa Nastolan vedenottamo, jolta voi tarvittaessa lisätä vedenottoa. Siten vedenottamo on Nastolan vesihuollolle merkittävä.

Hakemuksessa hakija ilmoittaa turvaavansa vedensaannin kiinteistölle laajojen sähkökatkojen aikana kunnan vesijohtoverkostosta saavalla vedellä. Nastolan vesihuoltolaitos huomauttaa, että laajan sähkökatkon sattuessa vesilaitos kykenee jakamaan verkostoon vettä alle 12 h. Koska kiinteistö sijaitsee aivan verkoston laidalla kaukana vesitornista, alenee verkoston paine nopeammin kuin 12 tunnissa hakijan kiinteistöllä eikä veden saantiin vesihuoltolaitoksen verkostosta voi luottaa laajan sähkökatkon sattuessa.

Alimmaisen vedenottamon veden laatu on hyvä. Esimerkiksi nitraattipitoisuus on alle 2 mg/l eikä torjunta-aineita ole todettu, joten maatalouden haitallisia vaikutuksia ei ole havaittu vedenottamolla. Vuonna 2013 tehtyjen pohjavesitutkimusten perusteella hakijakiinteistön ja vedenottamon välillä kalliopinnan yläpuolisen irto- maakerroksen paksuus on 10–20 m. Pohjaveden pinnan korkeudesta ei ole tietoa. Pohjaveden virtaussuunta alueella on etelään kohti Alimmaisen vedenottamo.

Koska eläinsuojan toiminta sijaitsee pohjavesialueella eikä toiminnan vaikutuksia pohjaveden laatuun voida varmuudella arvioida, tulee toiminnassa sekä onnettomuustilanteissa minimoida kaikki pohjaveden laadun vaarantavat riskit. Polttoainensäiliöt tulisi varustaa ylitäytön- ja laponestimillä, katoksilla ja suoja-altailla, jotka jo voimassa olevassa ympäristöluvassa on vaadittu. Lannan levityksessä tulee ottaa huomioon valtioneuvoston asetus 1250/2014. Mikäli vedenottamolla havaitaan muutoksia veden laadussa, tulee muutokseen johtaneita syitä tarkastella tarkemmin sekä ottaa siinä huomioon myös ympäristölupaa hakevan eläinsuojan ja lannan levityksen vaikutus. Eläinsuojan toiminnan laajentuminen on vähäistä eikä

siten oleellisesti lisää riskejä, joita jo aikaisemmasta toiminnasta on aiheutunut pohjavedelle ja vedenottamolle.

Muistutukset

Määräpäivään mennessä ei tullut yhtään muistutusta.

Vastineet lausuntoihin

Hakija ei toimittanut vastinetta.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Orimattilan kaupungin ympäristölautakunta myöntää Sirpa ja Jouni Koskiselle ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaisen luvan eläinsuojan toiminnan olennaiseen muuttamiseen. Lupamääräykset korvaavat aiemmat lupamääräykset kokonaisuudessaan. Toimintaa on harjoitettava hakemuksen mukaisesti, ellei lupamääräyksissä muuta määrätä.

Eläinmäärä ja eläinsuojan rakenteet

1. Tilalla sijaitsevaan eläinsuojaan saa sijoittaa enintään 50 lypsylehmää, 15 hiehoa ja 12 nuorkarjaa. Eläinmäärää voidaan muuttaa edellyttäen, että lannantuotanto ja muut ympäristövaikutukset eivät ylitä mainitun eläinmäärän yhteistä lannantuotantoa ja ympäristövaikutuksia. (YSL 52 §)
2. Eläinsuorakennusten pohjarakenteiden on oltava vesitiiviitä ja rakenteissa käytetyn betonin tarkoitukseen soveltuvaa ja rakenteellisesti kestävä. Lämpöeristämättömissä tiloissa betonin on oltava myös säänkestävää. (YSL 7, 16, 17, 52 §)

Lannan käsittely ja hyödyntäminen

3. Tilalla on voitava varastoida 12 kuukauden aikana kertynyt lanta. Pohjaveden pilaantumisen estämiseksi on varmistettava, että lantavarastojen varastotilavuus on riittävä myös poikkeuksellisissa olosuhteissa. Kuivalantala ja virtsasäiliöt on tyhjennettävä vuosittain perusteellisesti. Lannan kuormauksen on tapahduttava tiivispintaisella kuormauslaatalla. (YSL 52 §, VNa1250/2014)
4. Toiminnanharjoittajan on toimitettava ympäristölupaviranomaiselle selvitys vesitiivyydestä sekä mahdollisista korjauksista vanhan lantalan sekä virtsakaivon osalta 31.12.2015 mennessä sekä kompostointialustana käytettävän entisen rehusiilon osalta ennen sen käyttöönottoa. Vesinäytteenottomahdollisuus uusien lantavarastojen ja mahdollisten rehusiilojen kuivatusvesistä on järjestettävä. (YSL 52 §)
5. Lanta ja virtsa on ensisijaisesti hyödynnettävä lannoitteena pellolla. Toiminnanharjoittajalla on oltava käytettävissään lannanlevitykseen soveltuvaa peltopinta-alaa eläinmäärään nähden riittävästi, ympäristölupahakemuksen mukaiseen toimintaan vähintään 43 ha. Lannan ja virtsan peltolevityksessä on noudatettava Valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta. Talousveden hankintaan käytettävien kaivojen ja lähteidän ympärille on jätettävä vähintään 30–100 metrin levyinen lannoittamaton vyöhyke. (YSL 52 §, VNa1250/2014)
6. I- ja II- luokan pohjavesialueiden varsinaisilla muodostumisalueilla lannan levitys on kielletty. Kuivalantaa voidaan levittää pohjavesialueen ulkorajan ja varsinaisen

muodostumisalueen väliselle vyöhykkeelle keväällä, jos lanta mullataan mahdollisimman nopeasti. Lietelannan levittäminen varsinaisen pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle on mahdollista, mikäli toiminnanharjoittaja voi osoittaa maaperän olevan riittävän tiivistä ehkäisemään pohjaveden pilaantumisen. (YSL 17, 52 §)

7. Lannanlevityssuunnitelma pohjavesialueella sijaitsevien peltojen osalta on toimitettava Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.12.2015 mennessä. (YSL 62 §)
8. Lannan, virtsan ja muiden jätevesien varastoinnista ja käsittelystä ei saa aiheutua naapureille pysyvää, kohtuutonta hajuhaittaa. Lantaa ei saa levittää asutuksen läheisyydessä yleisinä pyhä- ja juhlapäivinä, ellei siihen ole pakottavaa syytä. (YSL 52, NaapL 17)

Kemikaalit, jätteet ja jätevedet

9. Kemikaaleja ja jätteitä tulee varastoida ja käsitellä siten, ettei niistä aiheudu maaperään, vesistöön tai ilmaan päästöjä, joista voi aiheutua ympäristö- tai terveyshaittaa. Kemikaalit ja vaaralliset jätteet on säilytettävä asianmukaisesti merkityissä astioissa tai säiliöissä katettuina tai muuten vesitiiviisti reunakorokkein varustellulla alustalla. Erilaiset kemikaalit ja vaaralliset jätteet on pidettävä erillään toisistaan. Kemikaalien varastoinnissa ja käytössä tulee noudattaa kunkin valmisteen käyttöturvallisuusohjeissa annettua ohjetta. (YSL 16, 17, 19, 52, 58 §, JäteL 12, 15, 16 §)
10. Polttonestesäiliöt on varustettava lapon- ja ylitäytönestimillä. Polttonestesäiliöiden on oltava kaksoisvaipallisia tai ne on sijoitettava tiiviisiin suoja-altaisiin. Suoja-altaan vapaan tilavuuden on oltava niin suuri, että se kerää suurimman säiliön aiheuttaman vuodon. Säiliöiden on täytettävä määräyksen vaatimukset 31.12.2015 mennessä. Polttonestesäiliöiden kunto on tarkastutettava säännöllisesti. (YSL 19, 52 §)
11. Eläinperäisen sivutuotejätteen, kuten kuolleiden eläinten ja antibioottia sisältävän maidon hävittämisessä on noudatettava voimassa olevaa sivutuotelainsäädäntöä. Vaaralliset jätteet on toimitettava asianmukaiseen luvalliseen vastaanottoaikaan. Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet on toimitettava niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. (YSL 58 §, JäteL 13 §)
12. Maitohuonejätevedet on johdettava joko umpisäiliöön tai käsiteltävä hakemuksen mukaisesti pienpuhdistamossa ja johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle. (YSL 17, 52, 156 §)

Eläinten laidunnus ja jaloittelu

13. Jaloittelualuetta ei saa sijoittaa pohjavesialueelle, ellei maaperätutkimuksin voidaan osoittaa, ettei pohjaveden pilaantumista tapahdu. Maaperätutkimukset tulokset ja suunnitelma jaloittelualueesta on hyväksyttävä Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisella ennen sen rakentamista. (YSL 16, 17, 52 §, VNa1250/2014)
14. Mikäli eläimiä laidunnetaan pohjavesialueella, on laidunnus toteutettava siten, että laidunpaine pysyy kohtuullisena ja kasvipeitteisyys säilyy. Juoma- ja ruokinta- paikkoja on yksittäisenkin laidunlohkon sisällä vaihdeltava riittävän usein. (YSL 16, 17, 52 §)

15. Laitumelle sijoitettavan mahdollisen pysyvän ruokinta- ja juomapaikan tulee olla tiivispohjainen ja muutenkin rakenteeltaan sellainen, että lannan ja virtsan leviäminen maastoon estyy. Pysyvä ruokinta- ja juottopaikka tulee varustaa katoksella. Pohjavesialueella pysyvän ruokintapaikan lannanpoistoon tulee kiinnittää erityistä huomioita. (YSL 16, 17, 52 §, VNa1250/2014)
16. Eläinten kulkuväylät laitumelle sekä eläinten keräilyalueet tulee perustaa riittävän kovapohjaisiksi, että lanta voidaan poistaa niiltä säännöllisesti. (YSL 16, 17, 52 §)

Tarkkailu

17. Lannan ja virtsan varastotilojen rakenteiden tiiviys on tarkastettava tyhjennysten yhteydessä vuosittain. Mikäli rakenteissa havaitaan sellaisia puutteita tai vaurioita, jotka voivat aiheuttaa pilaantumisriskin, tulee ne korjata välittömästi. Tarkastuksesta tulee tehdä muistio, josta ilmenee tarkastuksen päivämäärä, havainnot sekä mahdolliset huoltotoimenpiteet. Muistio tulee pyydettyä näyttää Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 16, 17, 52, 66 §)
18. Toiminnan vaikutusta pohjaveteen on tarkkailtava kiinteistöllä sijaitsevasta pohjavesikaivosta tai läheisestä lähteestä. Pohjavesinäytteestä on analysoitava kolmen vuoden välein *Escherichia coli*, koliformiset bakteerit, nitraatti, nitriitti, ammoniumtyppi, kokonaiskovuus, kokonaisfosfori, mangaani, KMnO_4 -luku, pH, rauta, sähköjohtavuus, väri ja haju. Analyysivalikoimaa ja näytteenottotiheyttä voidaan muuttaa tarvittaessa lupaviranomaisen erillisellä päätöksellä. Ensimmäinen vesinäyte on otettava 31.5.2016 mennessä.

Vesinäytteet tulee analysoida akkreditoidussa laboratoriossa ja tarkkailutulokset sisältävä raportti tulee toimittaa analyysitulosten valmistuttua Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi pohjaveden laatu- ja näytteenotto- tulokset tulee mahdollisuuksien mukaan toimittaa Hämeen ELY-keskukselle VYH-DAT-tiedonsiirtomuodossa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavaksi. (YSL 62, 65 §)

Toiminnan raportointi

19. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa eläinsuojan toiminnasta. Yhteenveto kirjanpidosta tulee toimittaa Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain viimeistään huhtikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedon tulee sisältää ainakin seuraavat asiat:
 - eläinmäärät
 - toteutuneet lantamäärät
 - tiedot lantalan, kestokuivikepohjan ja virtsasäiliöiden tyhjennyksistä
 - tiedot lannan levitysalasta ja sen riittävydestä sekä lannanlevityssuunnitelman muutoksista
 - kuolleiden eläinten määrä, käsittelytavat ja toimituspaikat
 - tiedot eläinsuojan toiminnassa havaituista häiriötilanteista tai muista poikkeuksellisista tilanteista. (YSL 52, 62 §)

Toiminnan muutokset ja muut määräykset

20. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittämisestä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan tällaisen tekniikan käyttöönottoon. (YSL 6–8, 52, 53 §)

21. Poikkeuksellisista tilanteissa (häiriötilanteet, vahingot, onnettomuudet), joista saattaa aiheutua merkittäviä päästöjä ympäristöön, on ilmoitettava viipymättä Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Kemikaalivahingosta on ilmoitettava myös pelastuslaitokselle. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin toimenpiteisiin häiriön poistamiseksi ja vahingon torjumiseksi. (YSL 52, 120, 134 §)
22. Toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, tuotannon muuttamisesta tai lopettamisesta on tehtävä ilmoitus Orimattilan kaupungin ympäristölautakunnalle hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä. Toiminnanharjoittajan on viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista. (YSL 52, 170 §)

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perustelut

Toiminnan laajentamisesta ei katsota aiheutuvan asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski.

Lupamääräysten perustelut

Lupa on myönnetty hakemuksen mukaisesti. Eläinten määrä saattaa vaihdella kulloisenkin tilanteen mukaisesti. Kotieläinsuojien ympäristölupia myönnettäessä ja myönnettyjä ympäristölupia valvottaessa käytetään lannan sisältämään fosforimäärään perustuvia eri eläimet yhteismitallistavia eläinyksikkökertoimia. Kertoimien avulla voidaan arvioida toiminnan luvamukaisuutta tilanteissa, joissa toiminnan kestäessä tilalla olevien eläinten lajit, ikärakenne ja lukumäärä vaihtelevat. (*määräys 1*)

Lannan ja lantavesien pääsy ympäristöön tulee estää. Lannan varastoinnin tilavuusvaatimukset perustuvat Valtioneuvoston asetukseen maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta (931/2000), jonka säädöksiä sovelletaan ennen Valtioneuvoston antaman asetuksen 1250/2014 voimaantuloa rakennettuihin lantataloihin. Lantavarastoja ja virtsasäiliöitä koskeva selvitysvelvoite on annettu vanhojen rakenteiden kunnon varmistamiseksi. (*määräykset 2, 3 ja 4*)

Lannan levityksen vähimmäisala on määritelty ympäristöministeriön kotieläintalouden ympäristönsuojelusta annetun ohjeen (1/2010) mukaisesti. Peltopinta-alavaatimus perustuu lannan keskimääräiseen fosforisisältöön sekä peltoviljelykasvien keskimääräiseen fosforilannoitustarpeeseen. Lannan levityksessä tulee noudattaa Valtioneuvoston asetusta maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen vähentämisestä. (*määräys 5*)

Lannan käyttö lannoitteena pohjavesialueilla aiheuttaa riskin pohjaveden pilaantumisesta, siksi sen käyttö tärkeän pohjavesialueen muodostumisalueella on kielletty. Lannanlevityssuunnitelman avulla viranomainen voi tarkistaa, että lannanlevittäminen täyttää lainsäädännön ja ympäristöluvan vaatimukset. (*määräykset 6 ja 7*)

Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa naapureille. Vaikka lannan levityksen aikainen hajuhaitta on lyhytaikaista eikä sen sellaisenaan voida katsoa aiheuttavan kohtuutonta räsytystä, tulee haju- ja viihtyvyyshaittaa pyrkiä vähentämään sellaisina ajankohtina, jolloin haitta on ilmeinen. (määräys 8)

Jätehuoltoa, kemikaaleja ja jätevesiä koskevat määräykset on annettu asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi ja maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Eläinjätteen käsittelyä säätelee mm. Laki eläimistä saatavista sivutuotteista 517/2015. (määräykset 9–12)

Jaloittelualaueen sijoittaminen pohjavesialueelle on kielletty Valtioneuvoston asetuksessa eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta. Vaatimuksesta voidaan poiketa, jos maaperätutkimuksin voidaan osoittaa, ettei pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa tapahdu. Laitumen kasvipeitteisyyden säilyttämisellä, juoma- ja ruokintapaikkojen vaihtelulla ja rakenteilla sekä eläinten kulkuteiden kunnossapidolla voidaan oleellisesti vähentää ravinteiden huuhtoutumista vesistöihin sekä pohjaveteen. (määräykset 13–16)

Lantavarastoja ja virtsasäiliöitä koskeva tarkkailuvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoria valumia maaperään ja sitä kautta pohjaveteen. Pohjaveden laadun seuranta on tarpeen, koska toiminta sijaitsee tärkeällä pohjavesialueella ja lähellä Nastolan kunnan vedenottamoa. (määräykset 17 ja 18)

Lupamääräysten noudattamisen seuranta ja toimintojen ympäristövaikutusten arvioiminen edellyttävät kirjanpitoa ja raportointia. Valvontaviranomainen tarvitsee vuosiraportin käyttöönsä tämän luvan valvontaa varten. (määräys 19)

Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaita työmenetelmiä. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja siinä mielessä seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi. (määräys 20)

Ilmoitusvelvollisuudella häiriötilanteista varmistetaan tiedonkulku viranomaiselle silloin, jos ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. (määräys 21)

Olenneisista muutoksista tehtävän ilmoituksen perusteella viranomainen tarkastelee muutoksen vaikutuksia nykyisessä luvassa annettuihin määräyksiin ja arvioi, onko lupaa tarpeen tarkistaa. Toiminnan lopettaminen edellyttää muun muassa sitä, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet on poistettu. (määräys 22)

Annettujen lausuntojen huomioiminen

Lausunnoissa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä ilmenevällä tavalla.

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätöksen voimassaolo

Tämä lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Mikäli eläinsuojan toiminta olennaisesti muuttuu, on toiminnalle haettava uutta ympäristölupaa. (YSL 87 §)

Korvattavat päätökset

Tämä päätös korvaa Orimattilan kaupungin ympäristölautakunnan 18.5.2006 § 49 myöntämän ympäristöluvan.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Orimattilan kaupungin ympäristölautakunnan 1.12.2010 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n mukaan ympäristölupamaksu eläinsuojalle on 1093 euroa. Taksan 5 §:n mukaan toiminnan olennaista muuttamista koskevan hakemuksen käsittelymaksu voidaan määrätä/päättää enintään 50 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi. Käsittelymaksuksi määrätään siten 546,50 euroa.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki, YSL (527/2014)

Ympäristönsuojeluasetus YSA (713/2014)

Jätelaki, JäteL (646/2011)

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta 1250/2014

Valtioneuvoston asetus maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta 931/2000

Laki eräistä naapuruussuhteista, NaapL (26/1920)

Kotieläintalouden ympäristönsuojeluohje: ympäristöhallinnon ohjeita 1/2010

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, Orimattilan kaupungin ympäristölautakunta 1.12.2010 § 143

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. (YSL 190 §)

Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua. (YSL 191 §)

Valitusosoitus on lupapäätöksen liitteenä.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

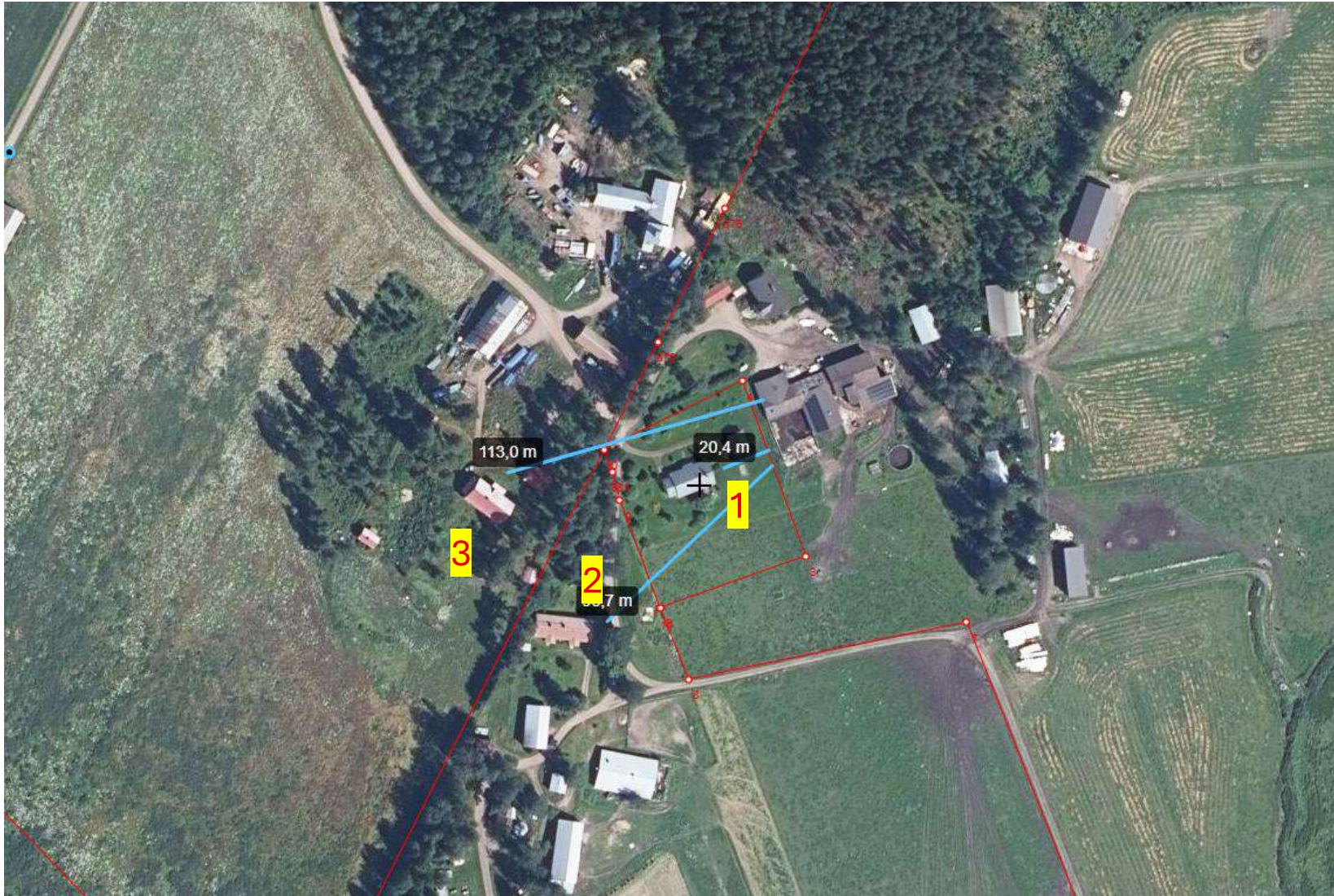
- Hakija
- Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä/ympäristöterveys
- Lahden seudun ympäristöpalvelut
- Nastolan vesihuoltolaitos

Julkipanoilmoitus

- Virallinen ilmoitustaulu
- Internet
- Orimattilan Sanomat ja Orimattilan Aluelehti

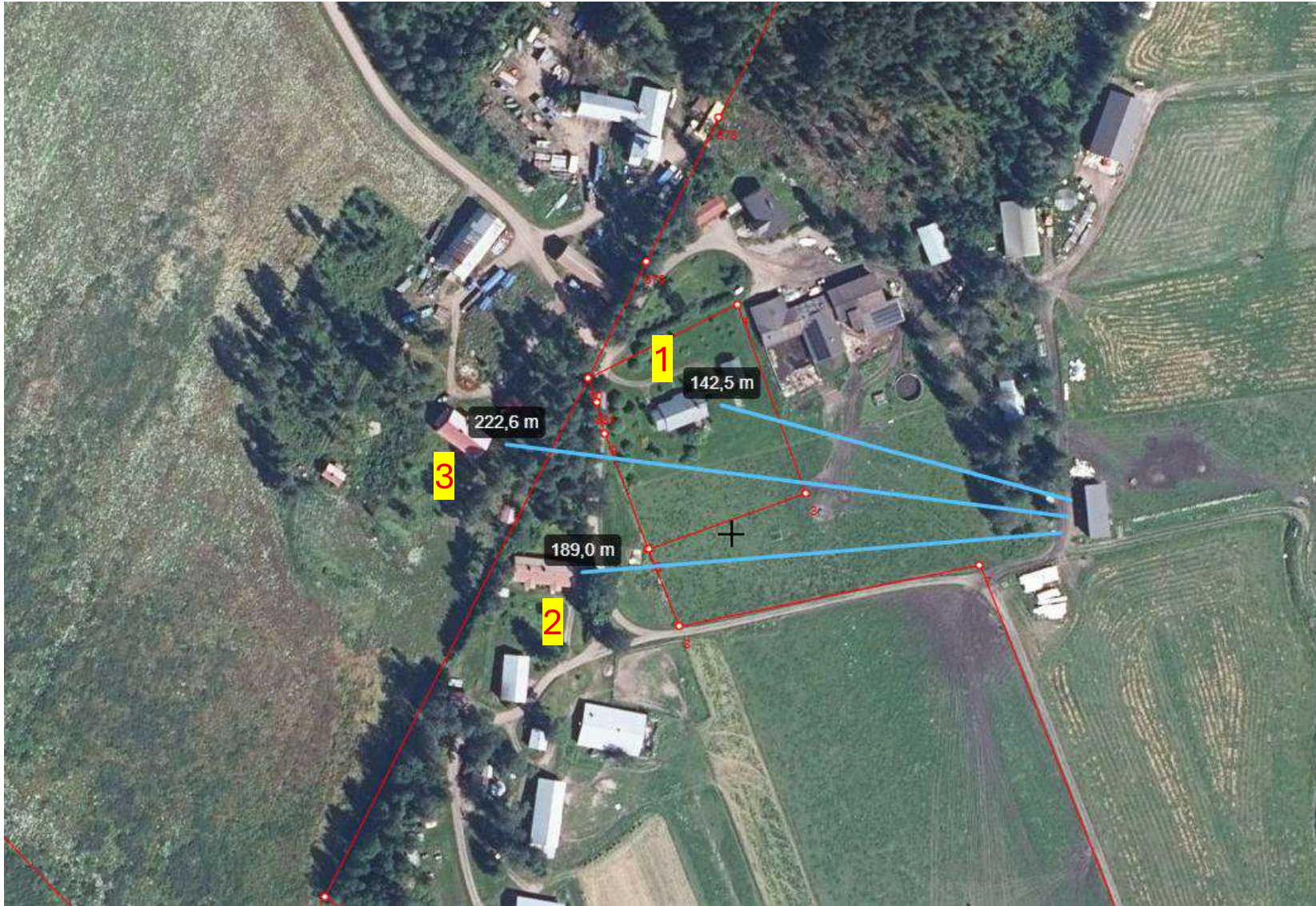
Liite 4. Lähimmät kiinteistöt (naapurit).

Lähimmät kiinteistöt 500 m säteellä nykyisestä tilakeskuksesta, olemassa oleva toiminta (Kuva: Kansalaisen Karttapaikka).



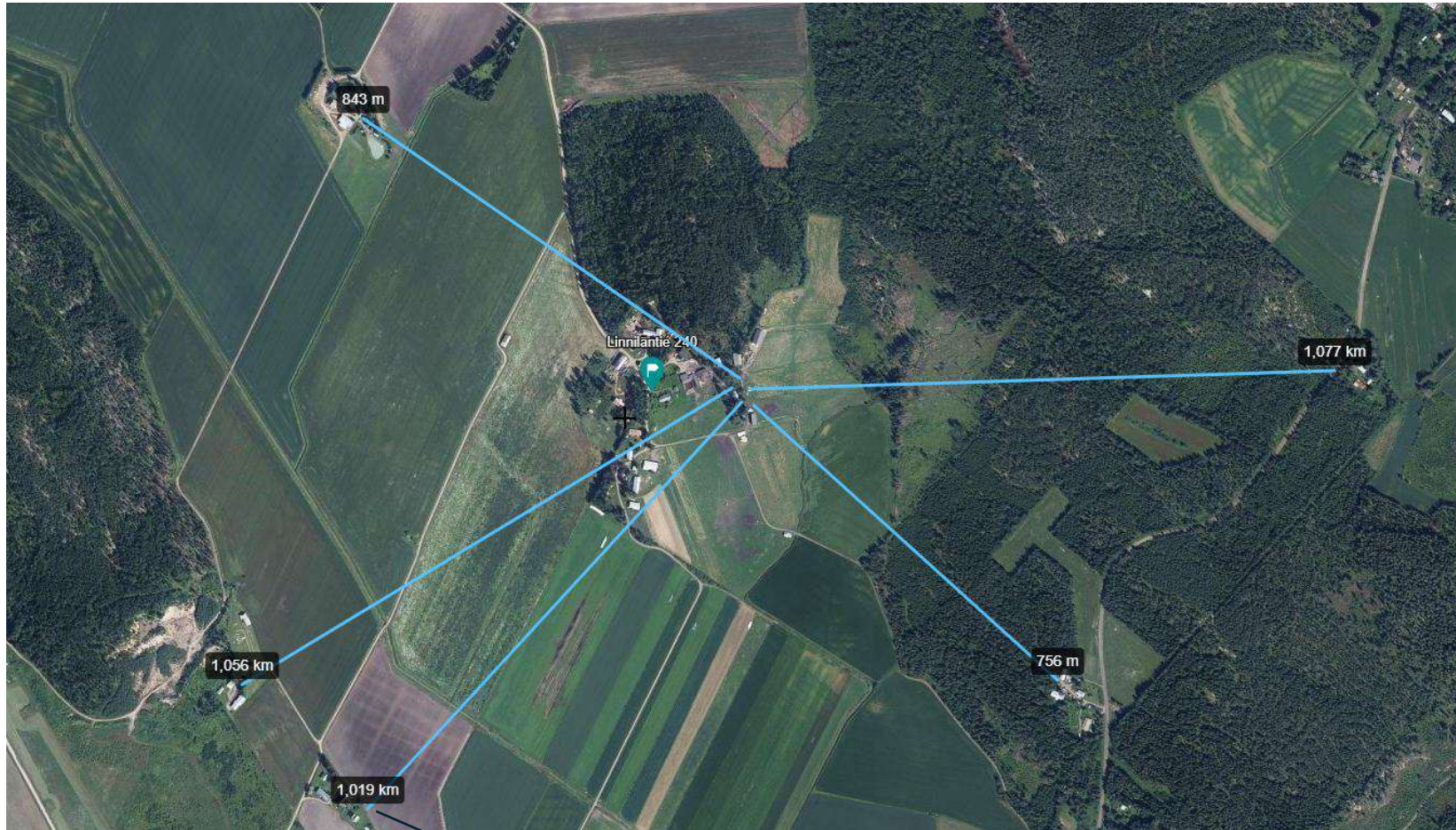
1. Kiinteistö: 560-404-24-10
2. Kiinteistö: 560-404-24-7
3. Kiinteistö: 532-409-1-116

Lähimmät kiinteistöt 500 m säteellä nykyisestä tilakeskuksesta, uusi rakennettava pihatto (Kuva: Kansalaisen Karttapaikka).



1. Kiinteistö: 560-404-24-10
2. Kiinteistö: 560-404-24-7
3. Kiinteistö: 532-409-1-116

Seuraavaksi lähimmät kiinteistöt (asutut/autiot kohteet) uudesta rakennettavasta pihatosta. Ko. kohteet sijaitsevat yli 500 m etäisyydellä (Kuva: Kansalaisen Karttapaikka).



Ko. kiinteistö ei ole vakitusesti
asuttu (autio tila).

Liite 5. Asemakuva.

1. Katettu lantala
2. Katettu virtsasäilö
3. Avoin virtsasäilö
4. Avoin lantala ja alla katettu virtsasäiliö.
5. Navetta (olemassa oleva)
6. Umpipihatto (olemassa oleva)
7. Asuinrakennus
8. Puinen lato (lautatavaran säilytys, olemassa oleva)
9. Konehalli (työkoneiden säilytys, olemassa oleva)
10. Konehalli (olemassa oleva)
11. Laakasilot (rehu)
12. Uusi rakennettava pihatto (lihispihatto).
13. Lähimmät naapurit

Kuusiokylä 960.	Korttel 404	Tonttitilasto 24:11	Uusi rakennus sijaitsee tontin 24:11 tontilla		
UUDISRAKENNUS			Puutalot	PAAPERUSTUS	2018-01-01
NAUTAKASVATTAMO			Puutalot	ASEMAPIRROS	1:500
Linnitentie 240, 16100 UUSIKYLÄ			Seurakunta, kirkko, kirkko	Maasto	
Raimo Oksanen Yhteystiedot: 0400-100000, p. 040-1000000			ARK 1		
Päiväys 10.10.2018	Raimo Oksanen, ark. yr.	ARK 1/P.			

Liite 6. Eläin-,lanta- ja virtsamäärät.

1. Nykytilanne (olemassa oleva ympäristölupa)							Laidunnusaika	5,5	kk
Eläin	Lopullinen Määrä kpl	Kuivikelantakerroin(12 kk)	Kuivalanta (virtsa erilleen 12 kk)	Virtsa (12 kk)	Kuivikelantamäärä m3/v (12 kk)	Kuivalanta m3/v (12 kk)	Virtsa m3/v (12 kk)	Kuivalantalan varastotarve (kuivalanta ja kuivikelanta), laidunnus huomioiotu m3/v (*)	Virtsan varastotarve), laidunnus huomioiotu m3/v (*)
Lypsylehmä, kuivalanta + virtsa	50	28,6	15,8	8,7		790	435	428	236
Lypsylehmä, kuivikelanta	0	28,6	15,8	8,7					
Hieho 12 - 24 kk, kuivalanta + virtsa	5	13,4	6,6	2,9		33	15	18	8
Hieho 12 - 24 kk, kuivikelanta	10	13,4	6,6	2,9	134			73	0
Sonnit 12-24 kk, kuivikelanta	0	12,9	10,1	1,7				0	0
Lehmävasikka 6 - 12 kk, kuivalanta + virtsa	6	9,7	6,1	1,7		37	10	20	6
Lehmävasikka 6 - 12 kk, kuivikelanta	0	9,7	6,1	1,7					
Sonnivasikka 6 -12 kk	0	12,1	8	2,1				0	0
Vasikat alle 6 kk, , kuivalanta + virtsa	6	6,1	3,1	1,1		19	7	10	4
YHTEENSÄ	77				134	878	466	548	253
2. Eläinmäärät laajennuksen jälkeen (lihispihaton rakentamisen jälkeen)							Laidunnusaika	5,5	kk
	Lopullinen Määrä kpl	Kuivikelantakerroin(12 kk)	Kuivalanta (virtsa erilleen 12 kk)	Virtsa (12 kk)	Kuivikelantamäärä m3/v (12 kk)	Kuivalanta m3/v (12 kk)	Virtsa m3/v (12 kk)	Kuivalantalan varastotarve (kuivalanta ja kuivikelanta), laidunnus huomioiotu m3/v (*)	Virtsan varastotarve), laidunnus huomioiotu m3/v (*)
Lypsylehmä, kuivalanta + virtsa	46	28,6	15,8	8,7		727	400	394	217
Lypsylehmä, kuivikelanta	4	28,6	15,8	8,7	114			62	
Hieho 12 - 24 kk, kuivalanta + virtsa	6	13,4	6,6	2,9		40	17	21	9
Hieho 12 - 24 kk, kuivikelanta	20	13,4	6,6	2,9	268			145	0
Sonnit 12-24 kk, kuivikelanta	0	12,9	10,1	1,7	0			0	0
Lehmävasikka 6 - 12 kk, kuivalanta + virtsa	6	9,7	6,1	1,7		37	10	20	6
Lehmävasikka 6 - 12 kk, kuivikelanta	13	9,7	6,1	1,7	126			68	
Sonnivasikka 6 -12 kk, kuivikelanta	0	12,1	8	2,1	0			0	0
Vasikat alle 6 kk, , kuivalanta + virtsa	5	6,1	3,1	1,1		16	6	8	3
YHTEENSÄ	100				509	819	433	719	235
3. Muutos/eläinten lisäys									
	Lopullinen Määrä kpl	Kuivikelantakerroin(12 kk)	Kuivalanta (virtsa erilleen 12 kk)	Virtsa (12 kk)	Kuivikelantamäärä m3/v (12 kk)	Kuivalanta m3/v (12 kk)	Virtsa m3/v (12 kk)	Kuivalantalan varastotarve (kuivalanta ja kuivikelanta), laidunnus huomioiotu m3/v (*)	Virtsan varastotarve), laidunnus huomioiotu m3/v (*)
Lypsylehmä, kuivalanta + virtsa	0	28,6	15,8	8,7		0	0	0	0
Lypsylehmä, kuivikelanta	0	28,6	15,8	8,7	0			0	
Hieho 12 - 24 kk, kuivalanta + virtsa	0	13,4	6,6	2,9		0	0	0	0
Hieho 12 - 24 kk, kuivikelanta	10	13,4	6,6	2,9	134			73	0
Sonnit 12-24 kk, kuivikelanta	0	12,9	10,1	1,7	0			0	0
Lehmävasikka 6 - 12 kk, kuivalanta + virtsa	0	9,7	6,1	1,7		0	0	0	0
Lehmävasikka 6 - 12 kk, kuivikelanta	13	9,7	6,1	1,7	126			68	
Sonnivasikka 6 -12 kk, kuivikelanta	0	12,1	8	2,1	0			0	0
Vasikat alle 6 kk	0	6,1	3,1	1,1		0	0	0	0
YHTEENSÄ	23				260	0	0	141	0

	Eläinpaikkojen määrä yhteensä: nykyinen tilanne	Eläinpaikkojen määrä yhteensä: tuleva tilanne	Eläinsuoja (nimeä rakennus) Navetta (vanha)	Eläinsuoja (nimeä rakennus) Pihatto (vanha)	Eläinsuoja (nimeä rakennus) Lihispihatto (uusi rakennettava)	Eläinsuoja (nimeä rakennus)
			lietelanta kuivalanta kuivike- lanta	lietelanta kuivalanta kuivike- lanta	lietelanta kuivalanta kuivike- lanta	lietelanta kuivalanta kuivike- lanta
ELÄINPAIKAT						
<i>NAUDAT</i>						
lypsylehmiä ja/tai umpilehmiä	50	50	46		4	
emolehmiä						
sonneja > 24 kk						
hiehoja 12–24 kk	15	26	6		10	
sonneja 12–24 kk						
lehmävasikoita 6–12 kk	6	19	6			13
sonnivasikoita 6–12 kk						0
vasikoita < 6 kk	6	5	5			
<i>HEVOSET</i>						
hevosia > 1 v						
poneja tai < 1 v hevosia						
ERISTYS JA ILMANVAIHTO RAKENNUKSITTAIN						
- lämmöneristys kyllä/ei - ilmanvaihto koneellinen/luonnollinen - poistohormien lukumäärä ja korkeus - poistohormien sijainti (ilmansuunta, jos seinällä)			Ei Koneellinen/luonnollinen 3 kpl, 130 cm Katto	Ei Luonnollinen	Ei Luonnollinen	
TUOTANTO VUODESSA LAAJENNUKSEN JÄLKEEN , esim. kg maitoa tai lihaa (teuraspaino)						
4000-4300 kg						

Tiedot kuivalantaloista

Liite 8.3

Kuivalantalat pyydetään numeroimaan sarakkeisiin juoksevilla numerolla, joka vastaa asemapiirroksen tietoja.

	Kuivalantala Vanha	Kuivalantala Katettu	Kuivalantala	Kuivalantala
	☐ uusi ☒ olemassa oleva ☐ tilakeskuksessa	☐ uusi ☒ olemassa oleva ☐ tilakeskuksessa	☐ uusi ☐ olemassa oleva ☐ tilakeskuksessa	☐ uusi ☐ olemassa oleva ☐ tilakeskuksessa
Lantalan kokonaistilavuus (m ³)	445 (laskennallinen hyötytilavuus, varastotilavuus 730 m ³)	1 548 (seiniä korottamalla tilavuutta voidaan kasvattaa)		
Lantalan pohjan ja reunojen materiaali	Betoni	Betoni		
Lantalan pohjan pinta-ala (m ²)	278	345		
Lantalan reunojen lukumäärä (kpl) ja korkeus (m)	3, 1,6 m	2, 3,2 m		
Ajoluiskan korkeus (cm)	50	50 cm		
Onko katetta, jos niin millainen (esim. turve, pressu, kiinteä katto)?	Ei	kiinteä katto		
Kuormausalueen materiaali ja pinta-ala (m ²)	48 neliötä, betoni	90 neliötä, betoni		
Johdetaanko kattamattoman lantalan sadevedet lietesäiliöön tms. vai imeytetäänkö kuivikkeisiin?	Sadevedet menee alla olevaan virtsasäiliöön	-		

Tiedot kuivikepohjista

Liite 8.4

Ilmoitetaan tiedot niistä kestokuivikepohjista, joita esitetään huomioitavaksi lannan varastointitilavuutena

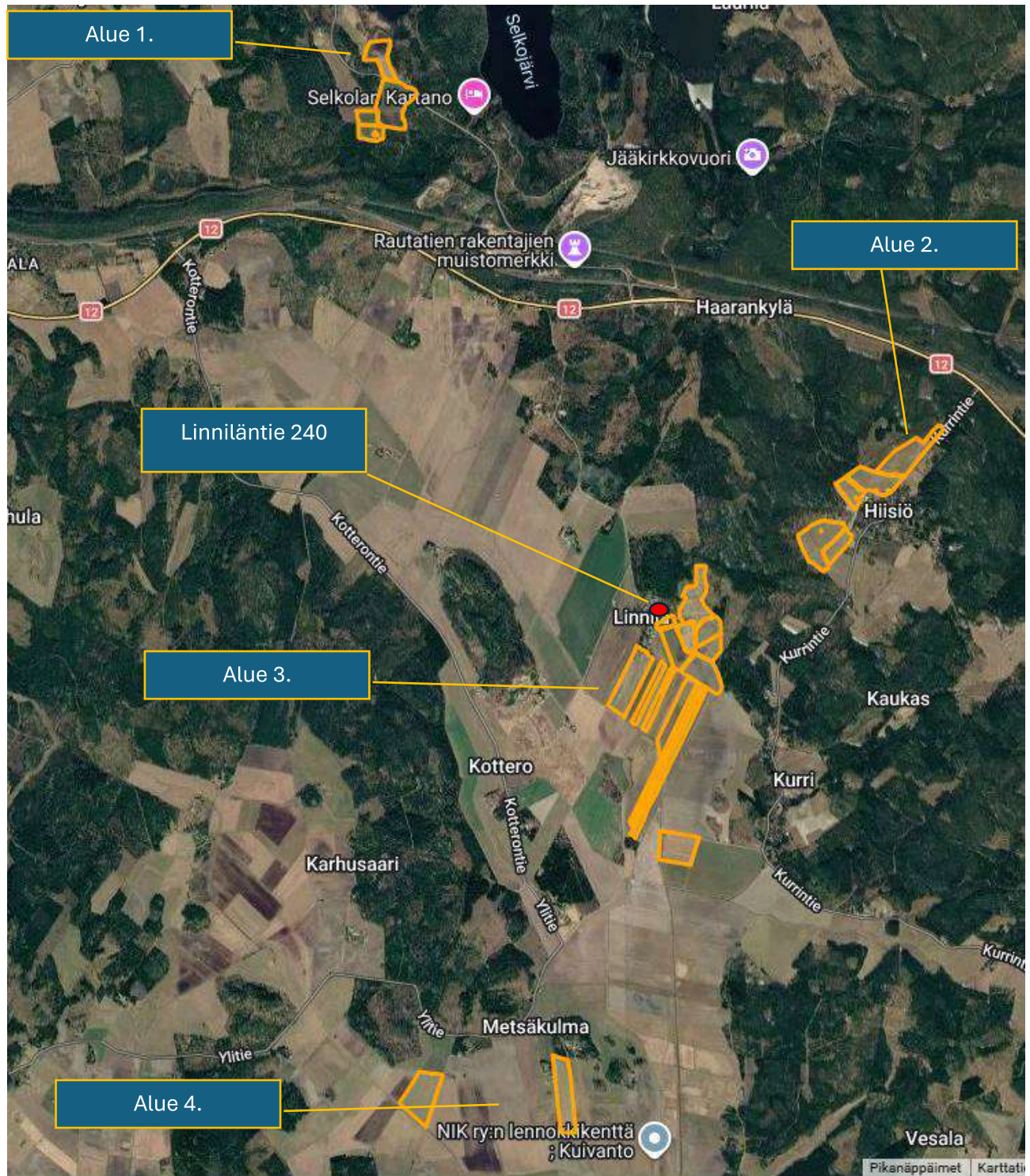
	Kuivikepohja Pihatto (vanha, olemassa oleva)	Kuivikepohja Pihatto uusi (rakennettava)	Kuivikepohja	Kuivikepohja
Eläinpaikkamäärä ja kuivikepohjan sijainti ja kuivitusjärjestelmä (rakenus/osasto)	Olemassa oleva pihatto, 14 eläintä	Uusi rakennettava pihatto, 23 eläintä		
Kuivitetun alueen pinta-ala (m ²)	80	54		
Kuivikkeen paksuus (cm)	80 - 100 cm, ka. 90 cm	50 -70 cm, ka.60 cm		
Kuivikepohjan tilavuus (m ³)	72	32,4		
Kuivikepohjan vesitiivistä materiaalia olevien reunojen korkeus (cm)	150	150		
Reunojen materiaali	betoni, filmivaneri	betoni		
Lattian materiaali	betoni	betoni		
Kuivikemateriaali	turve, olki	turve, olki		
Tyhjennyskertojen lukumäärä (krt/vuosi)	1	1		
Poistetun kuivikepohjan varastointipaikka	suoraan kynnettävälle pelolalle/kuivalantala	suoraan kynnettävälle pelolalle/kuivalantala/jaloittelutarha		

Liite 9. Lantaloiden ja virtsasäiliöiden tilavuudet ja riittävyys.

Lannan varastotilavuudet ja ko. varastojen riittävyydet.				
Kuivalantalat	Pinta-ala	Korkeus (ilmoitettu)	Laskennallinen hyötytilavuus	Kommentti
Kuivalantala, vanha	278	1,6	444,8	Hyötytilavuus lantalassa on 730 m3 (olemassa oleva ympäristölupapäätös).
Kuivalantala, katettu (uusi olemassa oleva)	345	3,2	1104	Hyötytilavuus on laskennaallista tilavuutta. Tarvittaessa hyötytilavuutta voidaan kasvattaa korottamalla seiniä. Kuvissa hyötytilavuudeksi on määritetty 750 m3.
YHTTENSÄ			1548,8	
Kestokuivikepohjat	Pint-ala (kuivitusalu)/ m2	Korkeus / m	Tilavuus / m3	
Vanha navetta	80	0,9	72	
Uusi navetta	54	0,6	32,4	
YHTEENSÄ			104,4	
Lannan ja virtsan varastotilavuudet ja varastotilan tarpeet				
Lannan varastotilavuus ja varastointitilantarve	Tilavuus / m3	Varastointitarve / m3/v		
Lantalat	1548,8			
Kuivikepohjat	104,4			
YHTEENSÄ	1653,2	719		Lannan varastotila on riittävä. Lisäksi vanhan kuivalantalan hyötytilavuus on suurempi, nyt käytetty laskennallista tilavuutta.
Virtsan varastotilavuudet	Varstotilavuus / m3	Varastointitarve / m3/v		
Säiliöt 1 - 3	440	235		Virtsan varastotila on riittävä.

Liite 10. Hallinnassa olevat peltolohkot (lähde: peltolohkot.fi)

Kuva 1. Kaikki lohkot.



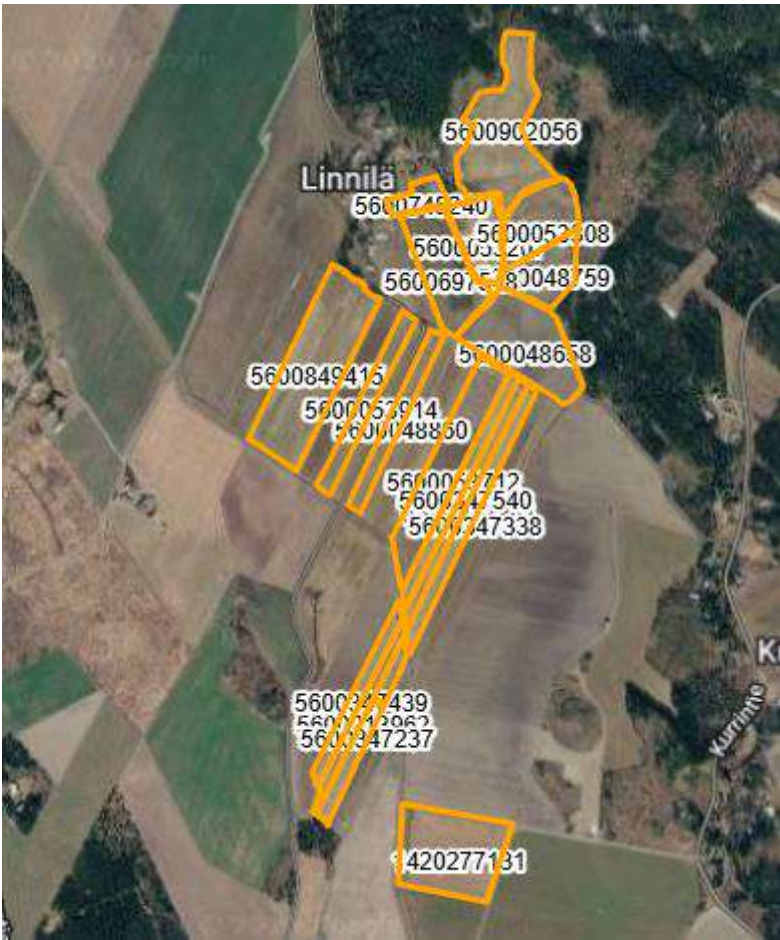
Alue 1.



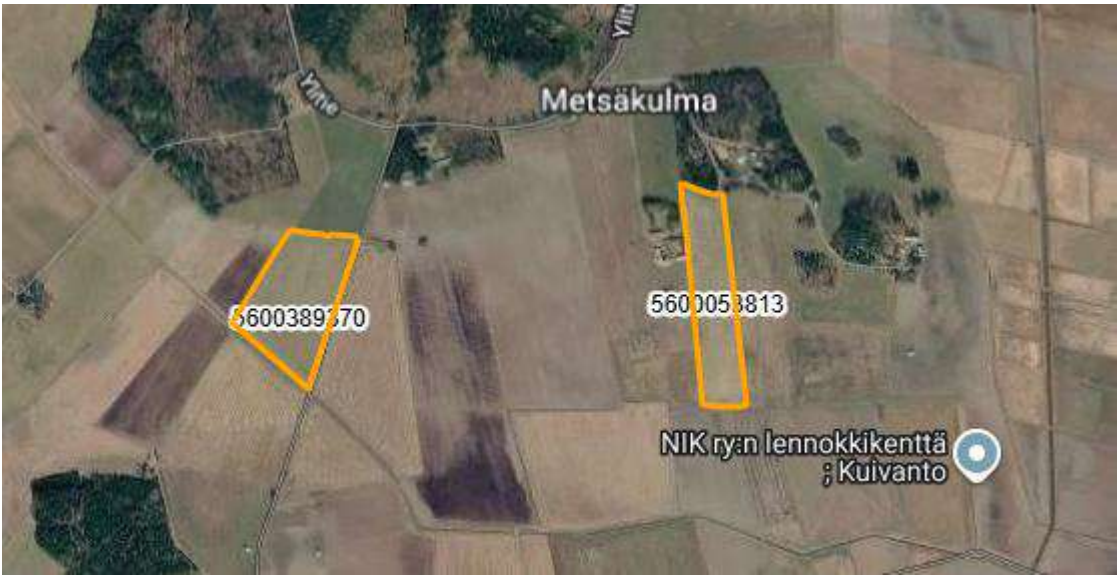
Alue 2.



Alue 3.



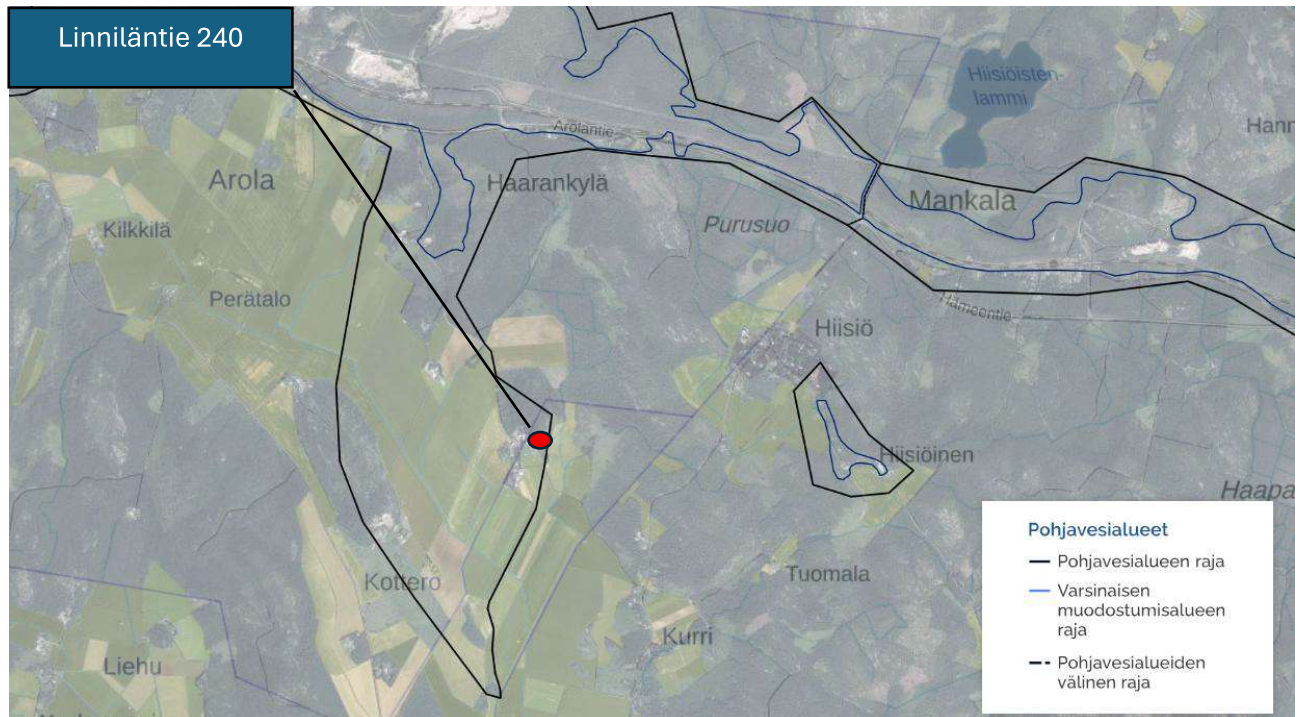
Alue 4.



Lohkonumero	Pinta-ala / ha	Omistus/vuokra
1420166286	1,25	Vuokrasopimus 3
1420277131	4,4	Vuokrasopimus 2
1420563481	6,23	Vuokrasopimus 3
1420668060	2,9	Vuokrasopimus 3
5600048658	3,97	Vuokrasopimus 2
5600048759	1,83	Vuokrasopimus 2
5600048860	1,47	Vuokrasopimus 2
5600053207	1,75	Omistus
5600053308	2,33	Omistus
5600053712	3,98	Omistus
5600053813	5	Omistus
5600053914	1,69	Omistus
5600213861	1,46	Vuokrasopimus 1
5600213962	1,03	Vuokrasopimus 1
5600347237	1,36	Vuokrasopimus 1
5600347338	1,86	Vuokrasopimus 1
5600347439	1,13	Vuokrasopimus 1
5600347540	1,5	Vuokrasopimus 1
5600389370	5,82	Omistus
5600697548	3,13	Vuokrasopimus 2
5600745240	0,67	Omistus
5600849415	6,08	Omistus
5600902056	4,89	Omistus
5320072912	1,6	Vuokrasopimus 3
5320150916	5,19	Omistus
5320151017	4,02	Omistus
5320151522	5,67	Omistus
5320220432	1,96	Omistus
5320303385	1,93	Omistus
YHTEENSÄ	86,1	
Omaa peltoa	50,98	ha
Vuokralla	35,12	ha

Liite 11. Pohjaveden muodostumisalueet (kuvat: vesi.fi-karttapalvelu)

Kuva 1. Pohjavesialueet.



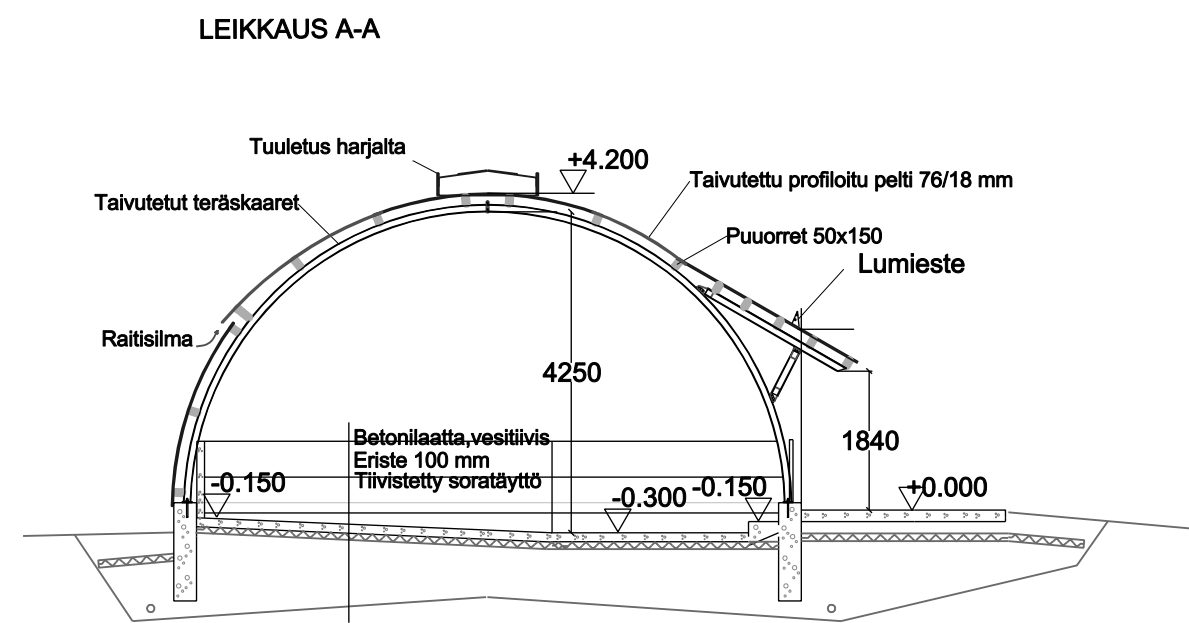
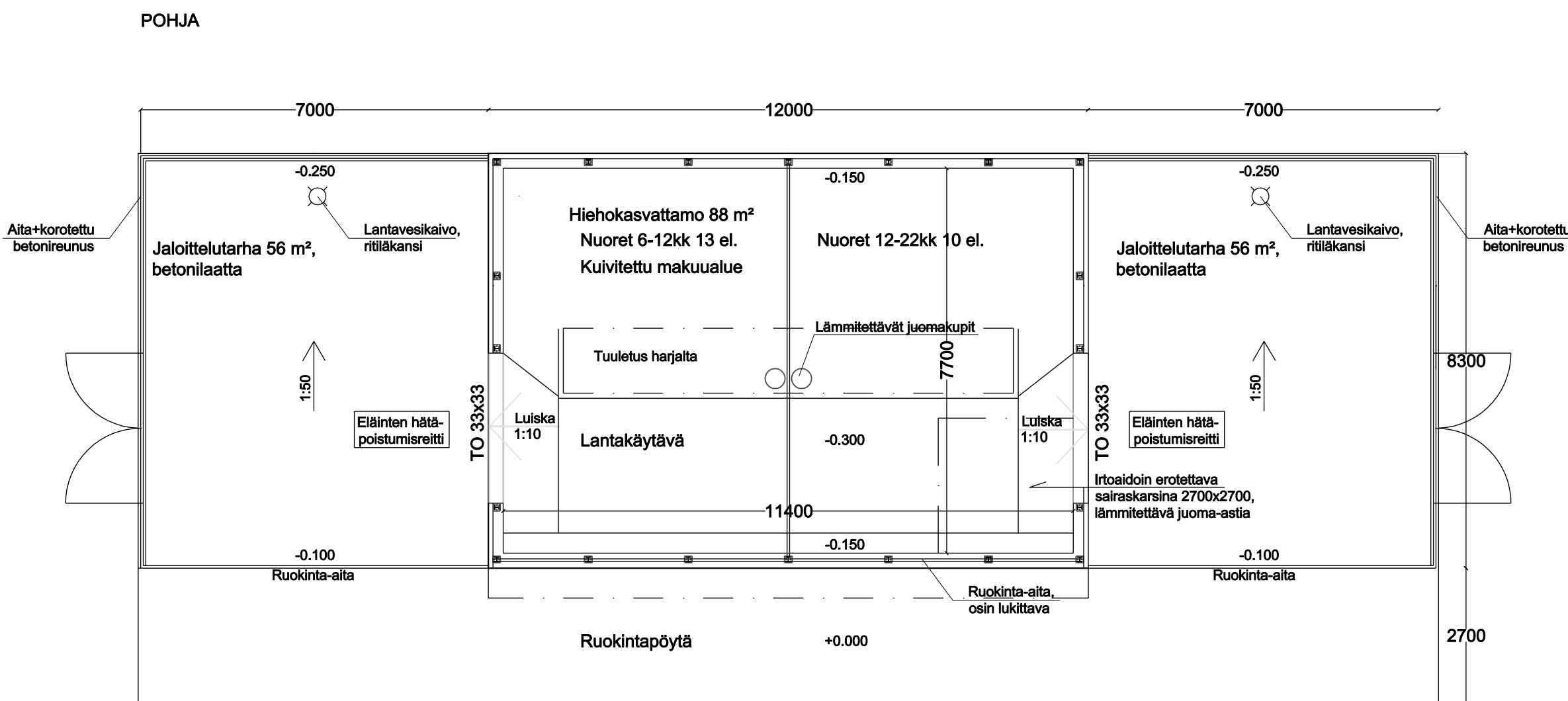
Kuva 2. Pohjaveden muodostumisalueen raja.



Tiedot polttoainesäiliöistä

Liite 13

	Polttoainesäiliö Talo		Polttoainesäiliö Kuivuri		Polttoainesäiliö Talvilaatu		Polttoainesäiliö Kesälaatu	
Säiliön tilavuus (m ³)	2000		3000		3000		3000	
Polttoaineen käyttötarkoitus	☐ tankkaus ☐ eläinsuojan lämmitys ☐ viljan kuivaus ☒ muu, mikä? Asuinrakennuksen lämmitys		☐ tankkaus ☐ eläinsuojan lämmitys ☒ viljan kuivaus ☐ muu, mikä?		☒ tankkaus ☐ eläinsuojan lämmitys ☐ viljan kuivaus ☐ muu, mikä?		☒ tankkaus ☐ eläinsuojan lämmitys ☐ viljan kuivaus ☐ muu, mikä?	
Säiliön alustan materiaali ja mahdollisen valuma-altaan tilavuus (m ³)	Betonilaatta		Betonilaatta		Betonilaatta		Betonilaatta	
Säiliön tyyppi	Kyllä	Ei	Kyllä	Ei	Kyllä	Ei	Kyllä	Ei
Maanpäällinen säiliö	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐
2-vaippasäiliö	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐
Varusteet								
Katos	☒	☐	☐	☒	☒	☐	☒	☐
Lukitus	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐
Ylitäytönestin	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐
Lapon estolaite	☐	☒	☐	☒	☒	☐	☒	☐
Vuodonilmaisin	☐	☒	☐	☒	☐	☒	☐	☒



PALOLUOKKA P3, PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1, SUOJAUSTASOLUOKKA 1, ALKUSAMMUTUSKALUSTO PALOVIRANOMAISEN OHJEIDEN MUKAAN. RAKENNUS ERISTÄMÄTÖN, EI LÄMMITYSTÄ. PAINOVOIMAINEN ILMANVAIHTO. RAKENNE- JA LVI-SUUNNITELMAT HANKITTAVA ERIKSEEN. LAITE- JA KALUSTOASENNUKSET JA ESITETTY MITOITUS OHJEELLINEN JA NE TULEE TARKISTAA TOIMITTAJAN OHJEIDEN MUKAAN. VALAISTUS MMM-RMO-C3 MUKAAN.

LANTALAN TILANTARVELASKELMA, VIRTSA KUIVIKKEESEEN IMEYTYTTYNÄ 12KK

- NUORET NAUDAT 6-12 KK 13 el. x 9,7 m³/el. = 126 m³
- 12-22 KK 10 el. x 13,4 m³/el. = 134 m³
- YHTEENSÄ 260 m³

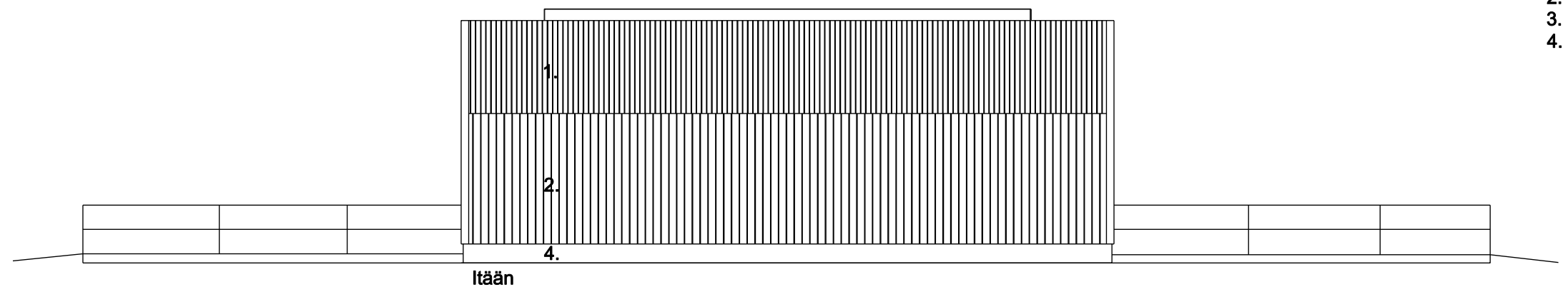
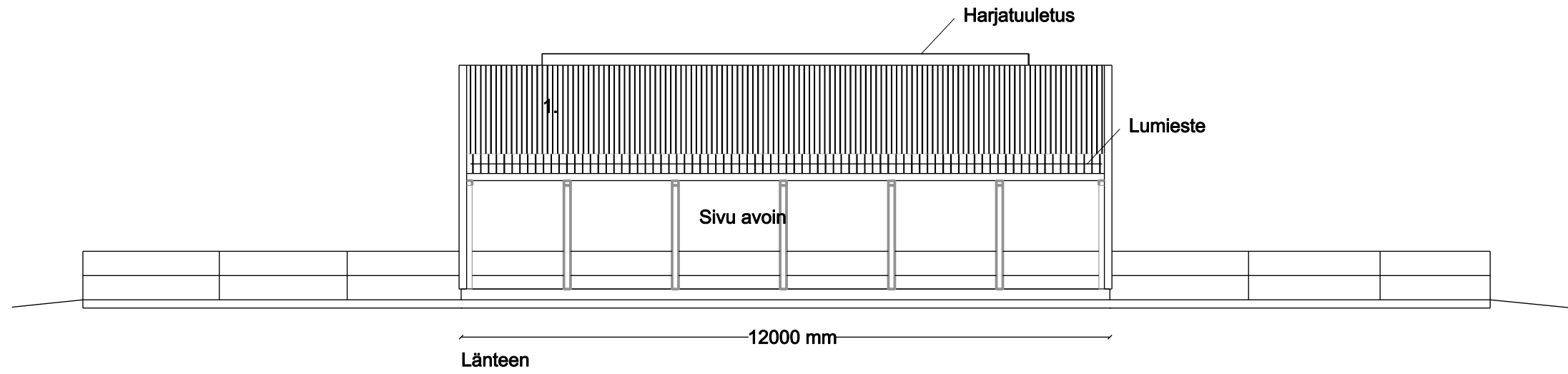
KÄYTETTÄVISSÄ OLEVAT LANTALAT:

- KUIVIKEPOHJAT 54 m² x 0,6 m = 32 m³
- TILAN LANTALOISSA KÄYTETTÄVISSÄ 230 m³
- YHTEENSÄ 262 m³, RIITTÄÄ YLI 12 KK

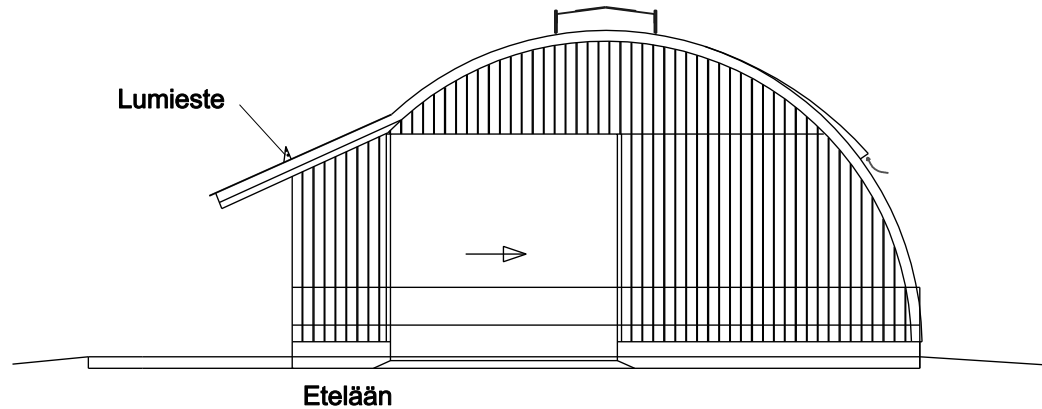
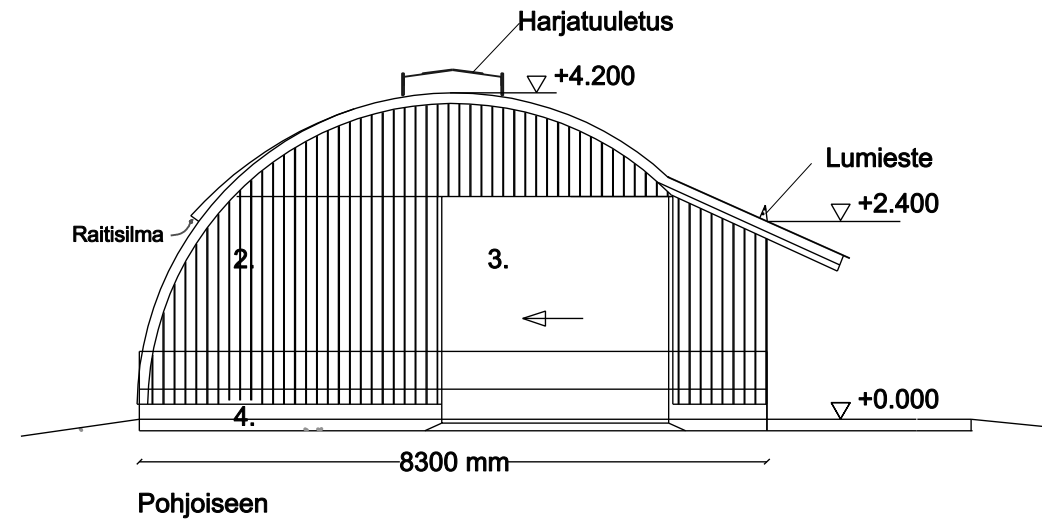
SADEVESI JALOITTELUTARHOISTA 112 m² x 0,2 m³/m² = 23 m³, PUMPATAAN KASVUSTOON JA LIETESÄILIÖÖN.

TILASTOTIEDOT: HYÖTYALA 88 m² KRS.ALA 100 m² TILAVUUS 330 m³

Kosa/Kylä	Kortti	Tontti/Rnro	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten	
560	404	24:11		
Rakennusluovutuspöytä			Piirustaja	Juoks.nro
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
NAUTAKASVATTAMO			POHJAPIIRROS	1:100
Koskinen			LEIKKAUS A-A	.
Linniläntie 210, 16100 UUSIKYLÄ			.	.
			Suunnitteluala, työn numero,	piir.nro
				Muutos
Raimo Oksanen			ARK 2	
Virtalankatu 4C, 15300 LAHTI, P. 0404 5400820				
Päiväys		Piir.		
29.7.2026	Raimo Oksanen, ark. tite	R.O.		

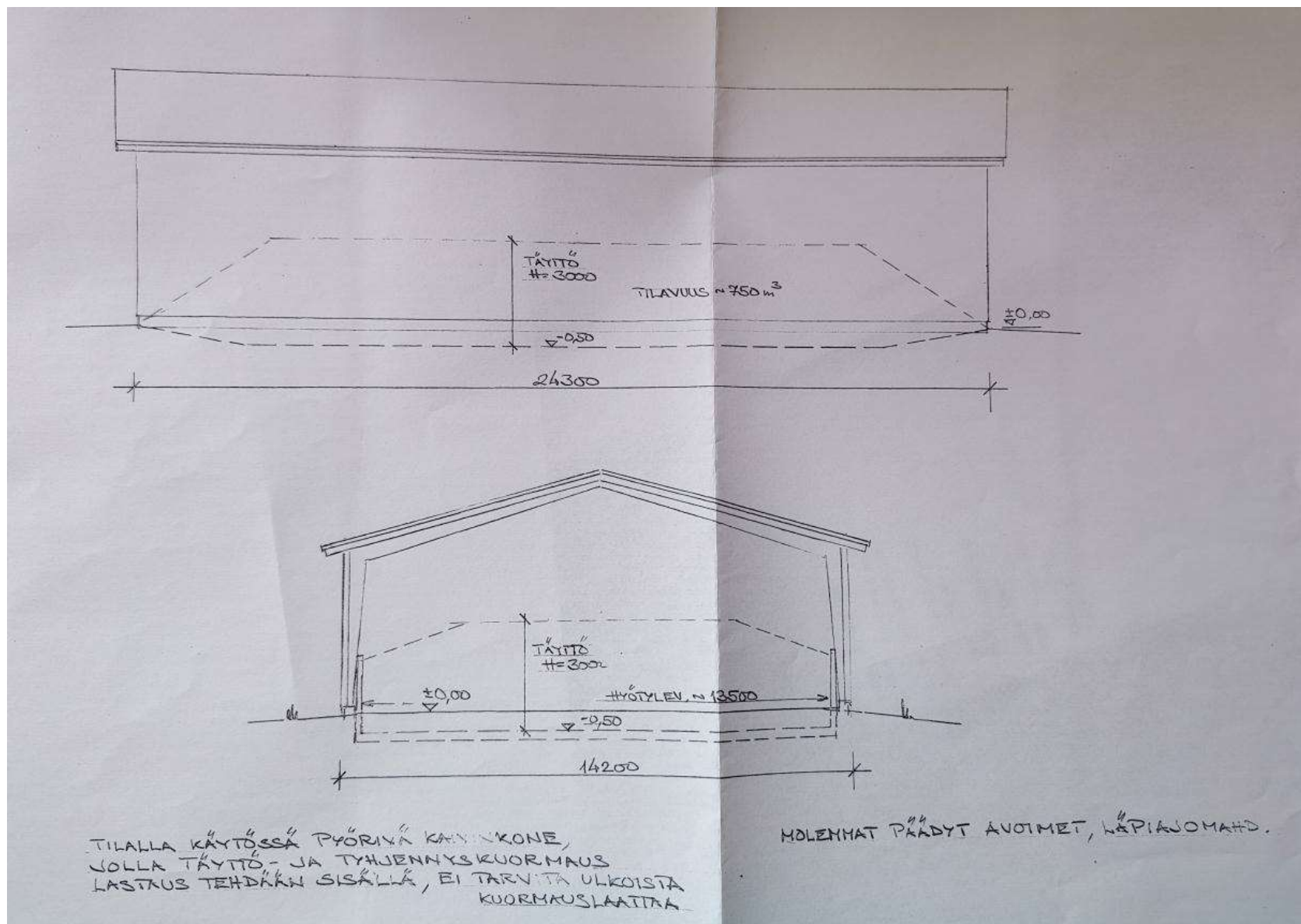


- Julkisivut:
1. Profiloitu pelti, vaalean harmaa
 2. Profiloitu pelti, punainen
 3. Ovet, profiloitu pelti, vaalean harmaa
 4. Betoni, harmaa



K.osa/Kylä 560	Korttel 404	Tontti/Rnro 24:11	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juoks.nro	
Rakennuskohteen nimi ja osoite NAUTAKASVATTAMO Koskinen Linniläntie 210, 16000 UUSIKYLÄ	Piirustuksen sisältö JULKISIVUT	Mittakaavat 1:100	
Raimo Oksanen Virtalankatu 4, 15300 LAHTI, p. 040-5400820		Suunnitteluala, työn numero, piir.nro	Muutos
Päiväys 29.7.2026	Raimo Oksanen, rak. ins.	Piir. R.O.	ARK 3

Liite 19. Tilalla oleva katettu kuivalantala.



A — A
1/50

YP/VK

PROFILIPELTI W-45
ORRET 50x150 k 600
KEHÄN YLÄPÄÄRE k 4000

+6,80

15°

+4,90

PROF. PELTI
W-15
ORRET
50x100 k 900

KATOSKEHÄT
WECKMAN WK-14 k 4000

GIIDELEMENTIT

2100

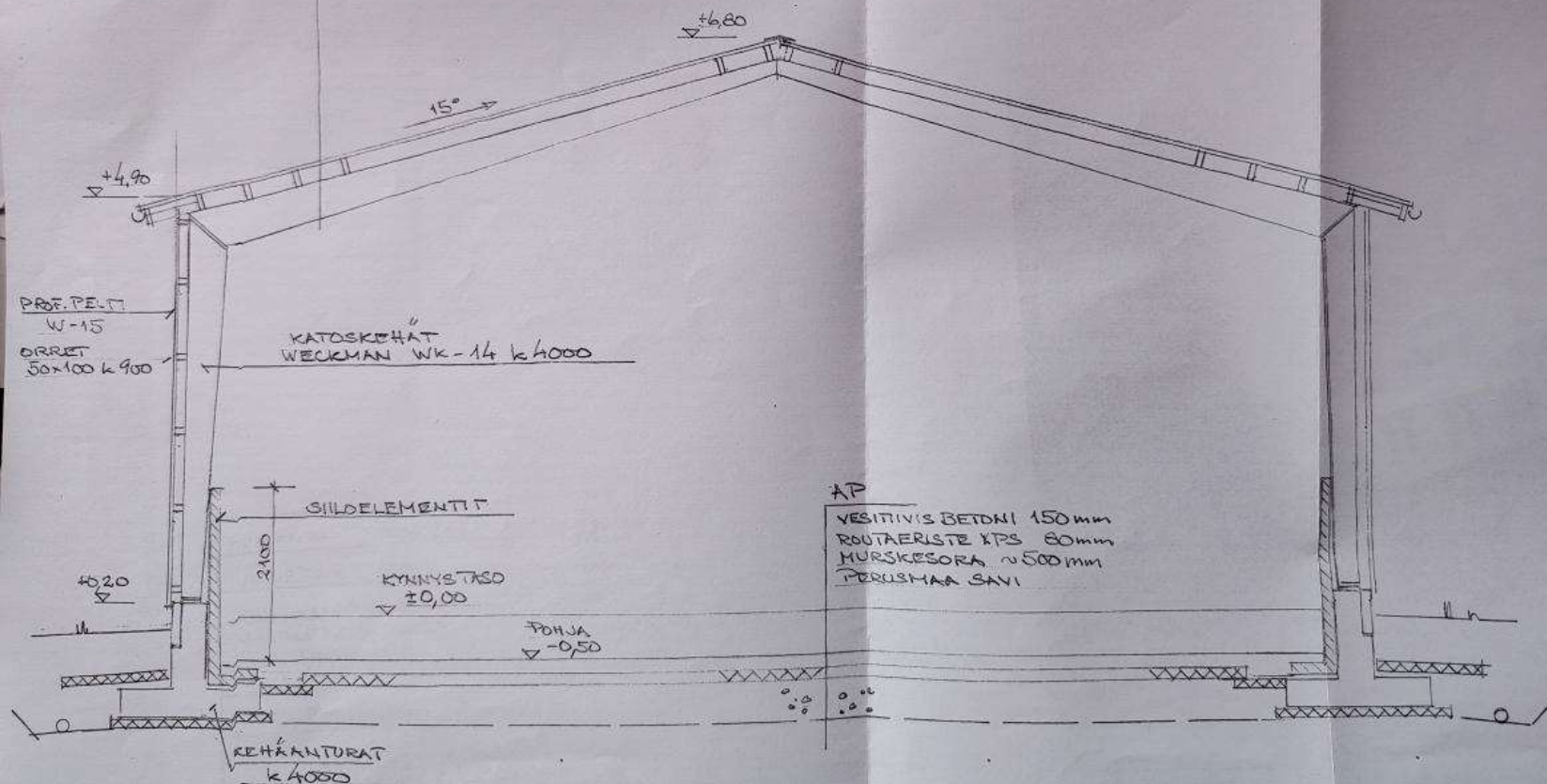
KYNNYSTÄSÖ
±0,00

POHJA
-0,50

AP

VESITIVIS BETONI 150mm
ROUTAERISTE XPS 80mm
MURSKESORA ~500mm
PERUSMAA SAVI

KEHÄKANTURAT
k 4000



POHJAPIIRUSTUS 1/100

