

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AP

Asuinpienalojen korttelialue.

TY-1

Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.

P

Puisto.

— — — — —

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

— — — — —

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— — — — —

Osa-alueen raja.

— — — — —

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

KÄKELÄ

Kaupunginosan nimi.

1210

Korttelin numero.

1

Ohjeellinen tontin numero.

SUKSITIE

Kadun, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

— — — — —

Rakennusala.

ul

Ohjeellinen leikkikenttä.

— — — — —

Istutettava alueen osa.

— — — — —

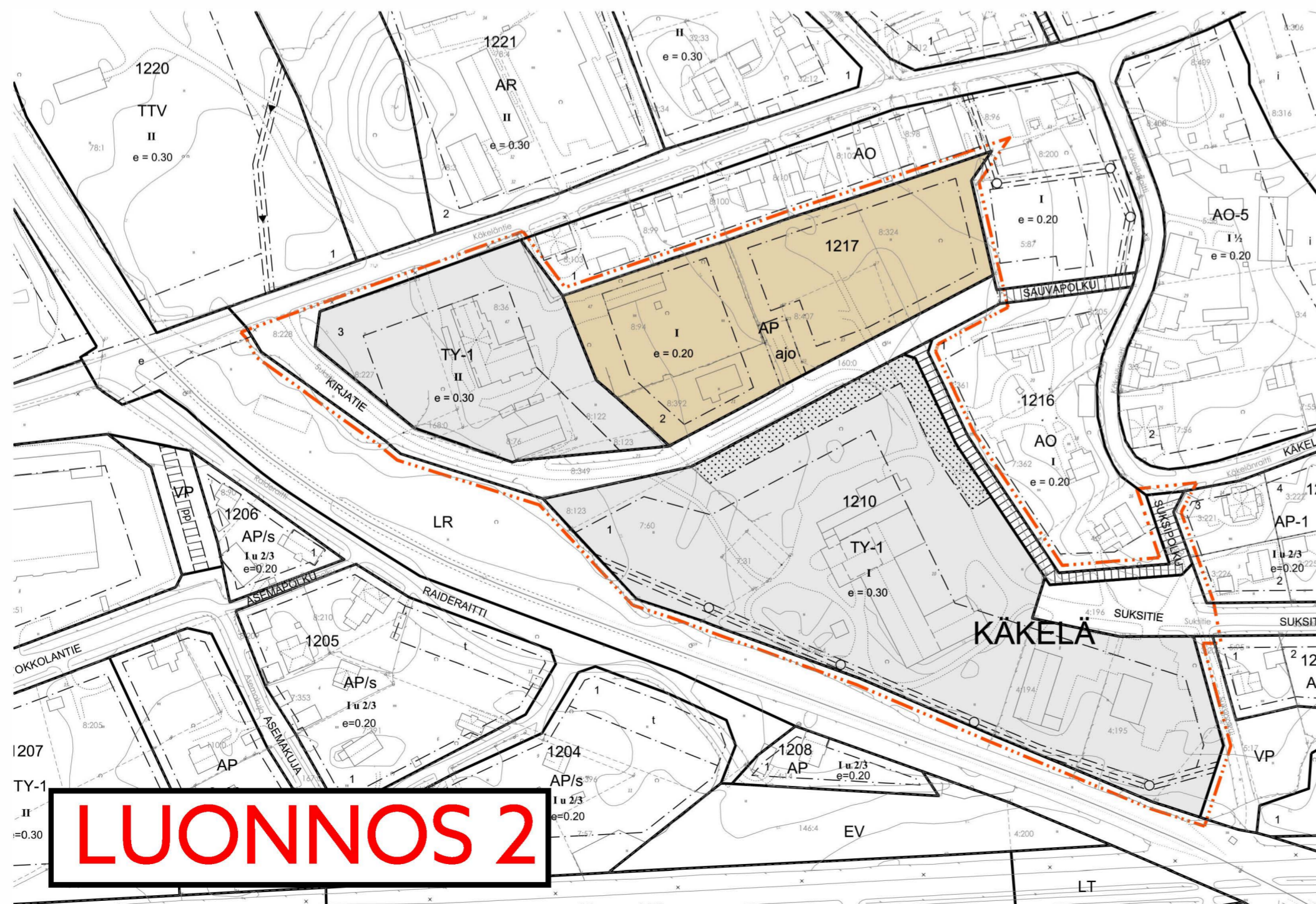
Katu.

— — — — —

Jalankululle varattu katu.

aj

Ohjeellinen alueella oleva ajoyhteys.



ORIMATTILAN KAUPUNKI

KAUPUNKIKEHITYS- JA TEKNINEN TOIMIALA

ORIMATTILA, KÄKELÄ

Asemakaavan muutos koskee Käkelän korttelien 1210 tonttia 1, korttelin 1217 tontteja 2 ja 3 sekä katualueita, ja puistoa.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Käkelän korttelin 1210 tontti 1, korttelin 1217 tontit 2 ja 3 sekä katualuetta, puistoa ja jalankululle ja pyöräilylle varattua aluetta.

OAS

14.11.2023

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

12.12.2023 § 147

Kaavaluonnos nähtävillä

08.01. - 09.02.2024

Pvm	Piiri	Indeksinumero
Suvi Lehtoranta Kaavotuspäällikkö	Heikki Pitkänen Kaavotusinsinööri	A212
Mittakaava Luonnos 1: 1:3000 / Luonnos 2: 1:2000		
Pohjakartassa käytetty koordinaatisto ETRS-GK26 ja korkeusjärjestelmä N2000.		
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n asettamat vaatimukset.		
Ossi Hosiaisuoma Maankäyttöpäällikkö		