



Orimattila

MYLLYLÄ

KORTTELI 0608

Asemakaavan muutos 1:2000

Asemakaavan muutos koskee kortteilin 0608 länsiosaa.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP Asuinpientalojen korttelialue

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva

Kortteilin, korttelinosan ja alueen raja

Ohjeellinen tontin raja

0608 Kortteilin numero

3 Ohjeellisen tontin numero

1 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

2/3 k l Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi

l u 2/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi

e=0.30 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan

Rakennusala

Istutettava alueen osa

Autopaikkoja on varattava vähintään 2 ap/asunto erillispientaloissa 1.5 ap/asunto rivitaloissa

Asuinrakentamisessa on varauduttava radonin torjuntaan.



ORIMATTILAN KAUPUNKI
TEKNINEN PALVELUKESKUS KAAVOITUS

ORIMATTILA
MYLLYLÄ
KORTTELI 0608
Asemakaavan muutos

Tekijä 13.9.2016 § 118
Voimaantulo 9.11.2016

Pvm 29.8.2016

Mk 1:2000

Arkisto

Suunn. Toponi Vuorinen orkk. sfd/a

Piirt.

186

Kaavaliikenneohje Eero Marnus