




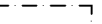

Orimattila, Pennala

LASTIKANRINNE kortteli 36

Asemakaavan muutos 1:2000

Asemakaavan muutos koskee korttelin 36 tontteja 1 ja 2.
Kaavan muutoksella muodostuu korttelin 36 tontti 1.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

-  AP Asuinpienalojen korttelialue
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- 36** Korttelin numero
- 1** Ohjeellisen tontin numero
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
- e=0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan
-  Rakennusala
-  Istutettava alueen osa

Autopaikkoja on varattava vähintään 1.5 ap/rivitaloasunto
ja vähintään 2 ap/omakotitaloasunto

Asuinrakentamisessa on varauduttava
radonin torjuntaan

Rakennusmassan enimmäispituus on 45 m

Asemakaavatyössä käytetyn pohjakartan korkeusjärjestelmä on N2000 ja koordinaatisto ETRS-GK26.



ORIMATTILAN KAUPUNKI
TEKNINEN TOIMIALA/KAAVOITUS

ORIMATTILA
PENNALA, LASTIKANRINNE
KORTTELI 36
Asemakaavan muutos

EiTek. 8.5.2018 § 64
Voimaantulo 11.7.2018

Mittakaava 1:2000

Pvm 4.5.2018

Eero Manerus
Kaavoitusinsinööri

Piirt.

Tapani Vuorinen
arkkitehti Safa

Arkisto

A173

