



Orimattila

# LINTULA

## KORTTELEIDEN 1501 JA 1502 ASEMAKAAVAN MUUTOS

### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

**AP** Asuinpientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

1501 Korttelin numero.

3 Ohjeellisen tontin numero.

1 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1 u 2/3 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0,25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Katu.

Kadun nimi.

Tilutettava alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoilittymää.

Autopaikkoja on varattava vähintään:

2 ap/asunto erillispientaloissa  
1.5 ap/asunto rivitaloissa

Asuinrakentamisessa on varauduttava radonin torjuntaan.



ORIMATTILAN KAUPUNKI  
TEKNINEN PALVELUKESKUS KAAVOITUS

ORIMATTILA

LINTULA  
KORTTELIT 1501 JA 1502

Asemakaavan muutos

Tekn. 11.10.2016 §132

Vormoitus 8.12.2016

Pvm 29.9.2016

Mk 1:2000

Arkiolo

Suunn. Toponi Vuorinen ork.safu

Piir. Koovaltuksisto/rii

187

Kooveluksisto/rii Ero Munens